

## Протокол о результатах проведения торгов N4292

10.02.2021

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4292
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка на участие в торгах составляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (физического лица); N телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом/руководителем которой является управляющий. К заявке прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ, выписки из ЕГРИП, документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (иностранного лица); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах составляется в форме электронного документа и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (физического лица); N телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом/руководителем которой является управляющий. К заявке прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ, выписки из ЕГРИП, документов, удостоверяющих личность, надлежащим образом заверенного перевода на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (иностранного лица); документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 5 % от цены, действующей на этапе, на котором претендентом подается заявка на участие в торгах, вносится на счет должника N 40702810800000008234 в ПАО "БАНК СГБ", БИК 041909786, к/с 30101810800000000786.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества принадлежит участнику, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене не ниже начальной, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. Если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения имущества принадлежит участнику, предложившему максимальную цену. Если несколько участников представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения имущества принадлежит участнику, первым представившему заявку в установленный срок.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 марта 2021 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 2 дней с даты подписания протокола об итогах торгов организатор торгов направляет победителю предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта договора. Победитель в течение 5 дней с даты получения предложения подписывает договор.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	23 496 213,00
--	---------------

<p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p>	<p>1) земельный участок, 10:03:0011601:22, 86468 кв.м.;2) здание корпуса сортировки, общей площадью 2 542,3 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-168, без линий освещения и силовых кабелей;3) здание административного корпуса, общей площадью 999 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-156;4) дымовая труба, условный номер: 10-10-03/011/2005-088; 5) мазутохранилище, условный номер: 10-10-03/010/2005-092;6) здание корпуса первичного дробления, общей площадью 891,8 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-170, без линий освещения и силовых кабелей;7) здание контрольно-пропускного пункта, общей площадью 13 кв.м., условный номер:10-10-03/022/2005-087;8) здание трансформаторной подстанции, общей площадью 40,6 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-164, без оборудования;9) здание корпуса вторичного и третичного дробления, общей площадью 1 261,2 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-158, без линий освещения и силовых кабелей;10) здание механической мастерской, общей площадью 1 796,1 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-162, без линий освещения и силовых кабелей;11) здание котельной, общей площадью 554,7 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-166, без котельного оборудования и эл. кабелей;12) здание насосной станции, общей площадью 49,4 кв.м., условный номер: 10-10-03/011/2005-160, без оборудования и эл. кабелей;13) скважина водозаборная, инв. N 001001;14) ворота проходной со смотровой площадкой, инв. N 000960;15) кран-балка 10 т;16) кран мостовой 15 тонн, инв. N 000116; 17) кран мостовой 25 тонн, инв. N 000115;18) лебёдка ЛМ 140 N 3 (Погрузка), инв. N 000134; 19) лебёдка ЛМ 140 N 4 (Погрузка), инв. N 000135;20) весы вагонные (модель ВЖС-150), инв. N 000995; 21) весы вагонные Электронные ВЭД-200-1-4, инв. N 001042;22) панель ПК35-охр, инв. N 000126;23) кран-балка грузоподъемностью 1т (зд.мех.маст.), инв. N 000919;24) бокс для стоянки автомобилей марки БелАЗ (право собственности не оформлено);25) незавершенное строительство стены здания технического и технологического контроля дробильно-сортировочного цеха, габариты (20*10*6)м, инв. N 001047;26) здание гаражно-складского комплекса, габариты (50*20*8)м, 2-х этажное (право собственности не оформлено), инв. N 001046</p>
<p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>	<p>,00</p>
<p><b>Классификатор имущества должников:</b></p>	<p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.07.2020 00:00 по 01.08.2020 00:00 - 23496213,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.07.2020 00:00 по 01.08.2020 00:00

С 03.08.2020 00:00 по 15.08.2020 00:00 - 22321402,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.08.2020 00:00 по 15.08.2020 00:00

С 17.08.2020 00:00 по 29.08.2020 00:00 - 21146591,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.08.2020 00:00 по 29.08.2020 00:00

С 31.08.2020 00:00 по 12.09.2020 00:00 - 19971781,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.08.2020 00:00 по 12.09.2020 00:00

С 14.09.2020 00:00 по 26.09.2020 00:00 - 18796970,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.09.2020 00:00 по 26.09.2020 00:00  
С 28.09.2020 00:00 по 10.10.2020 00:00 - 17622159,75 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.09.2020 00:00 по 10.10.2020 00:00  
С 12.10.2020 00:00 по 24.10.2020 00:00 - 16447349,10 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.10.2020 00:00 по 24.10.2020 00:00  
С 26.10.2020 00:00 по 10.11.2020 00:00 - 15272538,45 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.10.2020 00:00 по 10.11.2020 00:00  
С 10.11.2020 00:00 по 24.11.2020 00:00 - 14097727,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.11.2020 00:00 по 24.11.2020 00:00  
С 24.11.2020 00:00 по 08.12.2020 00:00 - 12922917,15 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 24.11.2020 00:00 по 08.12.2020 00:00  
С 08.12.2020 00:00 по 22.12.2020 00:00 - 11748106,50 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 08.12.2020 00:00 по 22.12.2020 00:00  
С 22.12.2020 00:00 по 13.01.2021 00:00 - 10573295,85 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.12.2020 00:00 по 13.01.2021 00:00  
С 13.01.2021 00:00 по 27.01.2021 00:00 - 9398485,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.01.2021 00:00 по 27.01.2021 00:00  
С 27.01.2021 00:00 по 10.02.2021 00:00 - 8223674,55 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 27.01.2021 00:00 по 10.02.2021 00:00  
С 10.02.2021 00:00 по 25.02.2021 00:00 - 7048863,90 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.02.2021 00:00 по 25.02.2021 00:00  
С 25.02.2021 00:00 по 12.03.2021 00:00 - 5874053,25 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.02.2021 00:00 по 12.03.2021 00:00  
С 12.03.2021 00:00 по 26.03.2021 00:00 - 4699242,60 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 12.03.2021 00:00 по 26.03.2021 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сальников Анатолий Николаевич
ИНН:	290700494005
Адрес местонахождения:	160000 Россия Вологодская Вологда а/я 125
Адрес электронной почты:	salnikov.arbitr@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (817) 233-0863

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сальников Анатолий Николаевич
ИНН:	290700494005

Наименование СРО:	Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9685

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Кондопожский шунгитовый завод"
Краткое наименование:	ООО "Кондопожский шунгитовый завод"
Фирменное наименование:	ООО "Кондопожский шунгитовый завод"
ИНН:	1003006676
ОГРН:	1021000861089

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Карелия
Номер дела о банкротстве:	A26-8931/2014
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 17.02.2017

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 июля 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 июля 2020

В соответствии с протоколом N 4292 об определении участников торгов от 10 февраля 2021 г. участниками торгов 4292 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
7094	Общество с ограниченной ответственностью "Уни-Блок" ИНН: 4716027579	188302 Россия Ленинградская область г. Гатчина Ополченцев- Балтийцев 42 а Кабинет N 2	1

*Результаты проведения торгов N 4292 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 4292 об определении участников торгов от 10 февраля 2021 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 8223674,55 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Уни-Блок", составляет 8250000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Уни-Блок" представил в установленный срок

заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Уни-Блок", 188302 Россия Ленинградская область г. Гатчина Ополченцев-Балтийцев 42 а Кабинет N 2 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 8250000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.