

## Протокол о результатах проведения торгов N4176

25.06.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4176
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. С даты определения победителя торгов по продаже имущества Должника посредством публичного предложения прием заявок с предложением о цене имущества прекращается.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. Направление заявителем задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток за участие в торгах посредством публичного предложения составляет 10 (Десять) процентов от цены Имущества, установленной в определенном периоде публичного предложения. На момент подачи заявки задаток должен поступить на счет, указанный в объявлении о проведении торгов. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 10 (Десять) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Получатель: ПМУП "Дом Мод" Банк ПАО "Сбербанк" Дополнительный офис N 9013/0261 БИК: 042007681 ИНН: 7707083893 КПП: 366402001 Кор. счет: 30101810600000000681 Расчетный счет:40702810813000004654

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	24 июня 2020 23:59
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи предприятия с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене предприятия. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении торгов, не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи имущества.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	865 014,00
--	------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	-Офисные помещения: - условный номер: 10-10-01/097/2010-340, - общая площадь: S 51,1 м2, - этаж: 4, - помещения: N16, N18, N24, N25 - месторасположение: Республика Карелия, г. Петрозаводск, ул. Суоярвская, д. 8, пом.26 Основных средств в количестве 33-х единиц: N п/п Наименование Количество шт. 1. шкаф 6-дверный со встроенным стеллажом 1; 2. шкаф для одежды 1; 3. шкаф 4-дверный 1; 4. шкаф-стеллаж угловой 1; 5. стол директора 1; 6. стол офисный 2; 7. тумба 3; 8. тумба под сейф 1; 9. приставка полукруглая 3; 10. кондиционер 1; 11. стулья офисные 4; 12. кресла компьютерные 2; 13. монитор Aser 1; 14. сейф офисный металлический 2; 15. телефонный аппарат Panasonic 2; 16. факс Brother fax-T104 1; 17. сканер Canon PC 108 1; 18. системный блок 1; 19. государственный флаг Российской Федерации на подставке 1; 20. блендер 1; 21. жалюзи вертикальные 2;
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 15.06.2020 00:01 по 19.06.2020 23:59 - 865014,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.06.2020 23:59 по 19.06.2020 23:59

С 20.06.2020 00:01 по 24.06.2020 23:59 - 432506,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2020 00:01 по 24.06.2020 23:59

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Родюшкин Илья Сергеевич
ИНН:	026825774190
Адрес местонахождения:	399344 Россия Липецкая Сторожевое Школьная 117
Адрес электронной почты:	rodushkin-au@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (919) 154-8785

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Родюшкин Илья Сергеевич
ИНН:	026825774190
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9370

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	МУП
Полное наименование:	Петрозаводского муниципального унитарного предприятия "Дом Мод"
Краткое наименование:	ПМУП "Дом Мод"
Фирменное наименование:	ПМУП "Дом Мод"
ИНН:	1001006649
ОГРН:	1021000525523

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Республики Карелия
--	------------------------------------

Номер дела о банкротстве:	A26-941/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Республики Карелия номер дела A26-941/2018 от 07.05.2018 г.

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	11 июня 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	12 июня 2020
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 июня 2020

В соответствии с протоколом N 4176 об определении участников торгов от 25 июня 2020 г. участниками открытых торгов 4176 являются:

**Сведения об участниках торгов:**

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4224	Бахтина Ольга Владимировна ИНН: 100105856514	185005 Россия Республика Карелия Петрозаводск Промышленная 7 6	1
4244	Колосовский Станислав Геннадьевич ИНН: 100121990669	185005 Россия Республика Карелия Петрозаводск Волховская 4 6 6	1
4277	Тямаев Нияз Ханифович ИНН: 165908051306	420087 Россия Республика Татарстан Казань 2-я Даурская 15 17	1
4282	ИП Алексеев Дмитрий Александрович ИНН: 100115146601	185014 Россия Карелия Петрозаводск Лососинское шоссе 34 1 200	1
4285	Чвиж Евгений Витальевич ИНН: 100127692203	185005 Россия Республика Карелия Петрозаводск пробная 5 20	1
4286	Тарасова Светлана Дмитриевна ИНН: 101501799886	185016 Россия Карелия г. Петрозаводск Финский проезд 8 36	1
4288	Тёмкин Михаил Юрьевич ИНН: 781696456677	192239 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург Димитрова 12 2 162	1
4290	Общество с ограниченной ответственностью "Марвик" ИНН: 7802665250	194223 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Курчатова 10 литер И комната N31	1

**Результаты проведения открытых торгов N 4176 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 4176 об определении участников торгов от 25 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 8 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 432506,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Тёмкин Михаил Юрьевич, составляет 682000,00 рублей.

Участник торгов Тёмкин Михаил Юрьевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Тёмкин Михаил Юрьевич, 192239 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург Димитрова 12 2 162 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 682000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.