

## Протокол о результатах проведения торгов N4134

25.08.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	4134
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах предоставляется в соответствии с регламентом ЭТП оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Для участия в торгах претенденты должны пройти регистрацию на электронной торговой площадке (ЭТП). Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- предложение о цене приобретения имущества;</li><li>- наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>- фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица);</li><li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты;</li><li>- сведения о наличии, отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и характере этой заинтересованности;</li><li>- сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а так же саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий.</li></ul> <p>К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц);</li><li>- выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей);</li><li>- документ удостоверяющий личность (для физического лица);</li><li>- документ подтверждающий полномочия лица действовать от имени заявителя;</li><li>- платежного документа с отметкой банка о перечислении задатка на счет указанный в заявлении.</li></ul> <p>Документы, прилагаемые к заявке, предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Задаток должен быть внесен до конца действия определенного периода времени. Реквизиты для перечисления задатка: получатель Соколенко Денис Вячеславович, счет N 40817810451860609855 в отделении N8630 ПАО Сбербанк, г. Псков, к/с 30101810300000000602, БИК 045805602.</p> <p>Задаток возвращается если:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>- торги не состоялись;</li><li>- претендент не допущен до участия в торгах;</li><li>- участник не признан победителем торгов.</li></ul> <p>Задаток возвращается в течении 5 рабочих дней.</p>

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, который первым предоставил в установленный срок заявку, содержащую предложение о цене приобретения имущества, которая не ниже цены продажи имущества, установленной для определенного периода времени, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода времени, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов предложившему максимальную цену. В случае если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене приобретения имущества, но не ниже цены продажи, установленной для определенного периода времени, право приобретения имущества принадлежит участнику, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торга. С даты определения победителя торгов прием заявок прекращается
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	24 августа 2020 23:30
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течении 5 рабочих дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор и проект договора. Победитель торгов в течении 5 рабочих дней с даты получения предложения обязан подписать договор купли-продажи.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 563 920,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельные участки площадью расположенные по адресу Псковская область, Палкинский район: КН 60:14:0052901:23; КН 60:14:0052901:26; КН 60:14:0080206:55; КН 60:14:0080302:114; КН 60:14:0080302:116; КН 60:14:0080302:109; КН 60:14:0080302:131; КН 60:14:008302:130; КН 60:14:0080302:130; КН 60:14:0080206:49; КН 60:14:0080206:52; КН 60:14:0080302:120; КН 60:14:0080302:127; КН 60:14:0100201:47; КН 60:14:0052901:28; КН 60:14:0080302:122; КН 60:14:0080206:53; КН 60:14:0080206:57; КН 60:14:0080302:3; КН 60:14:0050902:65; КН 60:14:0050902:66; КН 60:14:0080302:115; КН 60:14:0080302:121; КН 60:14:0080302:117; КН 60:14:0080302:126; КН 60:14:0080302:123; КН 60:14:0080206:56; КН 60:14:0080206:51; КН 60:14:0080204:92; КН 60:14:0080204:24; КН 60:14:0080204:50.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 01.06.2020 00:01 по 05.06.2020 23:59 - 2563920,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2020 00:01 по 05.06.2020 23:00

С 06.06.2020 00:00 по 15.06.2020 23:59 - 2435724,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.06.2020 00:01 по 15.06.2020 23:00  
С 16.06.2020 00:00 по 22.06.2020 23:59 - 2307528,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.06.2020 00:01 по 22.06.2020 23:00  
С 23.06.2020 00:00 по 29.06.2020 23:59 - 2179332,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 23.06.2020 00:01 по 29.06.2020 23:00  
С 30.06.2020 00:00 по 06.07.2020 23:59 - 2051136,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 30.06.2020 00:01 по 06.07.2020 23:00  
С 07.07.2020 00:00 по 13.07.2020 23:59 - 1922940,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 07.07.2020 00:01 по 13.07.2020 23:00  
С 14.07.2020 00:00 по 20.07.2020 23:59 - 1794744,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 14.07.2020 00:01 по 20.07.2020 23:00  
С 21.07.2020 00:00 по 27.07.2020 23:59 - 1666548,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 21.07.2020 00:01 по 27.07.2020 23:00  
С 28.07.2020 00:00 по 03.08.2020 23:59 - 1538352,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.07.2020 00:01 по 03.08.2020 23:00  
С 04.08.2020 00:00 по 10.08.2020 23:59 - 1410156,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 04.08.2020 00:01 по 10.08.2020 23:00  
С 11.08.2020 00:00 по 17.08.2020 23:59 - 1281960,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.08.2020 00:01 по 17.08.2020 23:00  
С 18.08.2020 00:00 по 24.08.2020 23:00 - 1153764,00 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 18.08.2020 00:01 по 24.08.2020 23:00

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Исаев Александр Иванович
ИНН:	602708354649
Адрес местонахождения:	180000 Россия Псковская область Псков Советская 9 69
Адрес электронной почты:	isaev132@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 363-0782

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Исаев Александр Иванович
ИНН:	602708354649
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	004

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Соколенко
Имя:	Денис
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	781400252692

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Псковской области
Номер дела о банкротстве:	A52-5862/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 30.09.2019 года

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	22 мая 2020
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	21 мая 2020

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4134 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения открытых торгов N 4134 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 4134 об определении участников торгов от 25 августа 2020 г. в установленный срок заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.