

Протокол о результатах проведения торгов N4080

29.06.2020

Сведения о торгах

| | |
|---|--|
| Номер торгов на электронной площадке: | 4080 |
| Задаток | Через организатора торгов |
| Форма проведения открытых торгов: | Аукцион |
| Форма подачи ценового предложения: | Открытая |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах: | Заявка на участие в торгах должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 12 час. 00 мин. 20.05.2020 до 18 час. 00 мин. 25.06.2020. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах: | 20 мая 2020 12:00 |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах: | 25 июня 2020 18:00 |
| Место представления предложений о цене: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время начала проведения торгов: | 29 июня 2020 09:00 |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка согласно условиям договора о задатке. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002). Заявки принимаются на электронной торговой площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru), с 09 час. 00 мин. 30.03.2020 до 18 час 00 мин. 07.05.2020. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток: | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 10% от первоначальной цены. Претендент вносит указанную сумму не позднее 18 час. 00 мин. 25.06.2020 г. по следующим реквизитам: Получатель платежа: Бродт Евгений Иосифович ИНН 782702289500 счет N 40817810755867527599 в ПАО СБЕРБАНК, БИК 044030653 к/сч 30101810500000000653. В назначении платежа обязательно указывать "Оплата задатка за участие в торгах по продаже имущества Бродта Е.И.", либо задаток передается финансовому управляющему. Внесение задатка означает согласие с условиями договора о задатке, прилагаемому к объявлению о торгах. Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках. |
| Порядок и критерии определения победителя торгов: | Победителем признается покупатель, предложивший наибольшую цену. |
| Место подведения результатов открытых торгов: | Электронная торговая площадка |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов: | 29.06.2020, в 15 час. 00 мин. |

| | |
|--|---|
| Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника: | Победитель торгов обязан заключить с финансовым управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента получения предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи |
|--|---|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

| | |
|---|---|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.: | 12 600 000,00 |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.: | 630 000,00 |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Квартира площадью 150,9 кв.м. кадастровый номер: 78:38:0011501:1525, адрес: Санкт-Петербург, г Сестрорецк, ул. Всеволода Боброва, дом 20, литера А, кв. 50. Ознакомление с имуществом (просмотр) осуществляется по предварительной записи. Заявки на ознакомление с лотом и (или) документацией направляются на электронную почту финансового управляющего: 9637757@mail.ru, либо WhatsApp +79219637757 |
| Размер задатка, руб.: | 1 260 000,00 |
| Классификатор имущества должников: | Жилые здания (помещения) |

Сведения об организаторе торгов

| | |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия, имя, отчество: | Разуленко Олег Аркадьевич |
| ИНН: | 781900200406 |
| Адрес местонахождения: | 198504 Россия Санкт-Петербург г. Петергоф Бобльская дорога 57 217 |
| Адрес электронной почты: | 9701975@mail.ru |
| Номер контактного телефона: | +7 (921) 963-7757 |

Сведения об арбитражном управляющем

| | |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов: | ДА |
| Фамилия, имя, отчество: | Разуленко Олег Аркадьевич |
| ИНН: | 781900200406 |
| Наименование СРО: | Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 16376 |

Сведения о должнике

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия: | Бродт |
| Имя: | Евгений |
| Отчество: | Иосифович |
| ИНН: | 782702289500 |

Сведения о банкротстве

| | |
|--|---|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве: | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области |
| Номер дела о банкротстве: | A56-112619/2017 |

| | |
|--|-----------------------|
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение от 23.10.2018 |
|--|-----------------------|

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

| | |
|---|-------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании: | |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника: | |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 19 мая 2020 |

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 4080 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 4080 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 4080 об определении участников торгов от 29 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.