

## Протокол о результатах проведения торгов N3976

18.06.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3976
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявитель направляет оператору электронной площадки заявку и приложенные к ней документы в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N495 от 23.07.2015 г. К заявке прилагаются документы, подписанные квалифицированной электронной подписью заявителя
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	12 мая 2020 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	16 июня 2020 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Форма представления предложений о цене: закрытая. Дата и время начала приема заявок 12.05.2020 в 00:00 (здесь и далее - время московское). Дата и время окончания приема заявок - 16.06.2020 в 23:59. Заявитель направляет оператору электронной площадки заявку и приложенные к ней документы в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N495 от 23.07.2015 г. К заявке прилагаются документы, подписанные квалифицированной электронной подписью заявителя: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО "СП Фоника", р/с 40702810700010005177 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" (АО), К/с 30101810145250000275, БИК 044525275. В назначении платежа указать: Задаток на участие в торгах от 16.04.2020 и номер лота. Задаток должен поступить на расчетный счет не позднее времени и даты окончания приема заявок. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. В случае если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	18 июня 2020 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Дата и место заключения договора указывается в предложении конкурсного управляющего о заключении договора. Договор купли-продажи заключается с победителем торгов либо с единственным участником в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего о заключении договора, направленного не позднее пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов. Оплата имущества должника производится покупателем в течение 30 дней с момента подписания договора путем перечисления соответствующей суммы за вычетом суммы задатка по реквизитам: ООО"СП Фоника", р/с40702810300010002677 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ"(АО), К/с30101810145250000275, БИК044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 571 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N5. Помещение нежилое, площадь 130.4кв.м, кадастровый N54:35:021060:4268, Новосибирская обл, г. Новосибирск, Железнодорожный район, ул. Челюскинцев, д. 18/2
Размер задатка, руб.:	1 114 200,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 900 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N7. Помещение жилое, площадь 185,20кв.м, кадастровый N72:23:0218006:17911, Тюменская обл, г.Тюмень, ул.Седова, д.19, корп.1,кв.15
Размер задатка, руб.:	1 980 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 860 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N8. Помещение жилое, площадь 61кв.м, кадастровый N89:11:050102:2004, ЯНАО, г.Новый Уренгой, мкр.Восточный, дб, корп4а, квб4
Размер задатка, руб.:	972 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	5 850 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N9. Помещение жилое, площадь 79,5кв.м, кадастровый N89:11:050102:986, ЯНАО, г.Новый Уренгой, мкр.Восточный, дЗ, корп1, кв30 квартира самовольно занята, происходит процесс выселения
Размер задатка, руб.:	1 170 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 410 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N10. Помещение жилое, площадь 53,7 кв.м, кадастровый N89:11:050102:974, ЯНАО, г.Новый Уренгой, мкр.Восточный, дЗ, корп1, кв39
Размер задатка, руб.:	882 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 060 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N12. Помещение жилое, площадь 36,9кв.м, кадастровый N89:11:050102:2054, ЯНАО, г.Новый Уренгой, мкр.Восточный, дб, корп4а, кв38
Размер задатка, руб.:	612 000,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения)

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 890 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N13. Помещение жилое, площадь 34.7кв.м, кадастровый N54:35:064060:971, Новосибирская обл, г. Новосибирск, ул. Титова, д. 198/2, кв.18
Размер задатка, руб.:	378 000,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Гончаров Роман Викторович
ИНН:	344305487012
Наименование СПО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Северная столица"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	12324
--	-------

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Совместное предприятие Фоника"
Краткое наименование:	ООО "СП Фоника"
Фирменное наименование:	ООО "СП Фоника"
ИНН:	8904040178
ОГРН:	1028900625918

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Ямало-Ненецкого автономного округа
Номер дела о банкротстве:	A81-1827/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Ямало-Ненецкого автономного округа от 19.01.2018 по делу N A81-1827/2017

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	25 апреля 2020
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	17 апреля 2020

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов 3976 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
4128	Горских Ася Олеговна ИНН: 540602243641	630005 Россия Новосибирская область Новосибирск Мичурина 20/1 100	1
4134	Гомеров Ярослав Игоревич ИНН: 540608621730	630501 Россия Новосибирская р.п. Краснообск 244 411	1
4157	ИП Слабухина Тамара Витальевна ИНН: 540411710366	630049 Россия Новосибирская область г. Новосибирск Красный Проспект 159 53	1
4159	Швецов Олег Александрович ИНН: 525902580203	115432 Россия Москва Москва Трофимова 13 53	1
3954	Серов Павел Иванович ИНН: 581202955070	629350 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ Новый Уренгой микрорайон Тундровый 1 66	3
4021	Хачатурян Беник Викторович ИНН: 263605616309	629303 Россия Ямало-Ненецкий Автономный Округ Новый Уренгой мкр. Дружба 2 6 100	4

4076	Щёкотов Максим Анатольевич ИНН: 552300595076	628007 Россия Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра Ханты-Мансийск Чехова 51 20	4
4077	Щёкотов Максим Анатольевич ИНН: 552300595076	628007 Россия Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра Ханты-Мансийск Чехова 51 20	5
4090	Широкова Лиана Флюровна ИНН: 027614802650	450105 Россия Республика Башкортостан Уфа Юрия Гагарина 50 171	5
4099	Дейкин Дмитрий Юрьевич ИНН: 471502008000	196158 Россия 78 - г. Санкт-Петербург Санкт-Петербург пр.Космонавтов 61 1 752	5
4106	ИП Болотов Сергей Владимирович ИНН: 590612886273	614002 Россия Пермский Пермь Чернышевского 15 в 345	5
4156	Юсов Юрий Павлович ИНН: 344211410423	400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6	5
4073	Лобанов Евгений Александрович ИНН: 890402099207	629306 Россия АО Ямало-Ненецкий гор. Новый Уренгой пр-кт Ленинградский 10А 28	6
4103	ИП Болотов Сергей Владимирович ИНН: 590612886273	614002 Россия Пермский Пермь Чернышевского 15 в 345	6
4080	Голубев Владимир Владимирович ИНН: 540535386730	630126 Россия Новосибирская Новосибирск Вилюйская 45	7
4152	Баранов Алексей Федорович ИНН: 550111057907	644105 Россия Омская Омск Алтайская 46 12	7

**Результаты проведения торгов N 3976 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 4 заявителя.

По лоту N 1 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 18 июня 2020 поступило 4 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 1 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, руб.
Горских Ася Олеговна	5850000,00
Гомеров Ярослав Игоревич	6150000,00
Слабухина Тамара Витальевна	6160000,00
Швецов Олег Александрович	5811000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Слабухина Тамара Витальевна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Слабухина Тамара Витальевна, 630049 Россия Новосибирская область г. Новосибирск Красный Проспект 159 53 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 6160000,00 рублей.

Участник торгов Гомеров Ярослав Игоревич, 630501 Россия Новосибирская р.п. Краснообск 244 411 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов,

предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, составляющую 6150000,00 рублей.

#### **Лот N 2**

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

#### **Лот N 3**

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 3 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

Участник торгов Серов Павел Иванович, 629350 Россия Ямало-Ненецкий автономный округ Новый Уренгой микрорайон Тундровый 1 66 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Ценовое предложение участника торгов: 5103000,00 руб.

#### **Лот N 4**

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 2 заявителя.

По лоту N 4 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 18 июня 2020 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 4 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 4, руб.
Хачатурян Беник Викторович	6177000,00
Щёкотов Максим Анатольевич	5857777,77

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 4, предложил участник торгов Хачатурян Беник Викторович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Хачатурян Беник Викторович, 629303 Россия Ямало-Ненецкий Автономный Округ Новый Уренгой мкр. Дружба 2 6 100 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 4, по цене 6177000,00 рублей.

Участник торгов Щёкотов Максим Анатольевич, 628007 Россия Ханты-Мансийский Автономный округ-Югра Ханты-Мансийск Чехова 51 20 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 4, составляющую 5857777,77 рублей.

#### **Лот N 5**

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 5 признаны 5 заявителей.

По лоту N 5 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 18 июня 2020 поступило 5 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 5 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 5, руб.
Щёкотов Максим Анатольевич	4417777,77
Широкова Лиана Флюровна	4505000,00
Дейкин Дмитрий Юрьевич	4777777,00
Болотов Сергей Владимирович	4465555,55
Юсов Юрий Павлович	4600000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 5, предложил участник торгов Дейкин Дмитрий Юрьевич.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Дейкин Дмитрий Юрьевич, 196158 Россия 78 - г. Санкт-Петербург Санкт-Петербург пр.Космонавтов 61 1 752 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 5, по цене 4777777,00 рублей.

Участник торгов Юсов Юрий Павлович, 400081 Россия Волгоградская Волгоград Серебряная 31 6 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 5, составляющую 4600000,00 рублей.

#### Лот N 6

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 6 признаны 2 заявителя.

По лоту N 6 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 18 июня 2020 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 6 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 6, руб.
Лобанов Евгений Александрович	3101010,10
Болотов Сергей Владимирович	3100000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 6, предложил участник торгов Лобанов Евгений Александрович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Лобанов Евгений Александрович, 629306 Россия АО Ямало-Ненецкий гор. Новый Уренгой пр-кт Ленинградский 10А 28 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 6, по цене 3101010,10 рублей.

Участник торгов Болотов Сергей Владимирович, 614002 Россия Пермский Пермь Чернышевского 15 в 345 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 6, составляющую 3100000,00 рублей.

#### Лот N 7

В соответствии с протоколом N 3976 об определении участников торгов от 17 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 7 признаны 2 заявителя.

По лоту N 7 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 18 июня 2020 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 7 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 7, руб.
Голубев Владимир Владимирович	1893200,00

Баранов Алексей Федорович	2002000,00
---------------------------	------------

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 7, предложил участник торгов Баранов Алексей Федорович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Баранов Алексей Федорович, 644105 Россия Омская Омск Алтайская 46 12 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 7, по цене 2002000,00 рублей.

Участник торгов Голубев Владимир Владимирович, 630126 Россия Новосибирская Новосибирск Вилнойская 45 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 7, составляющую 1893200,00 рублей.