

## Протокол о результатах проведения торгов N3974

08.06.2020

### Сведения о торгах

|   |   |
|---|---|
| Номер торгов на электронной площадке:   | 3974  |
| Задаток   | Через организатора торгов   |
| Форма проведения открытых торгов:   | Аукцион   |
| Форма подачи ценового предложения:  | Открытая  |
| Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:  | Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов.  |
| Место представления заявок на участие в открытых торгах:  | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:  | 24 апреля 2020 19:00  |
| Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:   | 04 июня 2020 19:00  |
| Место представления предложений о цене:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время начала проведения торгов:  | 08 июня 2020 11:00  |
| Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению: | Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. |
| Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:                               | Размер задатка для участия в аукционе по продаже имущества составляет 10% от первоначальной цены. Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму не позднее 18:00 28.03.2020 г. по следующим реквизитам: расчетный счет р/с ООО "Ру-Трейд" N 40702810700003006509 в Б5РР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001  |
| Порядок и критерии определения победителя торгов:   | Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.   |
| Место подведения результатов открытых торгов:   | Электронная торговая площадка   |
| Дата и время подведения результатов открытых торгов:  | 08 июня 2020 15:00  |

|   |   |
|---|---|
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов, Организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 10 дней со дня подписания этого договора. |
|---|---|

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 167 723,34   |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 8 386,17   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Приволжский район, вблизи с. Бестужевка.<br>- Площадь: 1943665+/- 1 кв.м;<br>- Кадастровый номер: 63:30:0201008:39;<br>- Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;<br>- Виды разрешенного использования: для сельскохозяйственного производства;<br>- Вид права: общая долевая собственность; |
| Размер задатка, руб.:   | 16 772,33  |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки  |

*Сведения о лоте N2*

|   |  |
|---|--|
| Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:  | 65 600,00  |
| Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:                                      | 3 280,00   |
| Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника): | Земельный участок, расположенный по адресу: Самарская область, Приволжский район, с. Кашпир, ул. Школьная.<br>- Площадь: 1076 +/- 22,96 кв.м;<br>- Кадастровый номер: 63:30:0204003:149;<br>- Категория земель: земли населенных пунктов;<br>- Виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства;<br>- Вид права: собственность. |
| Размер задатка, руб.:   | 6 560,00   |
| Классификатор имущества должников:  | Земельные участки  |

*Сведения об организаторе торгов*

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо   |
| Фамилия, имя, отчество:        | Джурабаев Сергей Григорьевич  |
| ИНН:                           | 366506390803  |
| Адрес местонахождения:         | 394030 Россия Воронежская область Воронеж Революции 1905 года 80 Г 51 |
| Адрес электронной почты:       | jurabaev.sg@yandex.ru   |
| Номер контактного телефона:    | +7 (961) 186-2726   |

*Сведения об арбитражном управляющем*

|  |   |
|--|---|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА  |
| Фамилия, имя, отчество:  | Джурабаев Сергей Григорьевич  |
| ИНН:   | 366506390803  |
| Наименование СРО:  | Ассоциация арбитражных управляющих "Центр финансового оздоровления предприятий агропромышленного комплекса" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 1431  |

*Сведения о должнике*

|                                |                 |
|--------------------------------|-----------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо |
| Фамилия:                       | Захряпин        |
| Имя:                           | Виктор          |
| Отчество:                      | Павлович        |
| ИНН:                           | 366407900436    |

*Сведения о банкротстве*

|  |  |
|--|--|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:                   | Арбитражный Суд Воронежской области  |
| Номер дела о банкротстве:  | N A14-3208/2019  |
| Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Решение Арбитражного суда Воронежской области от 20.11.2019 г. по делу N A14-3208/2019 |

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

|   |                |
|---|----------------|
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:   |                |
| Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                |
| Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 24 апреля 2020 |

В соответствии с протоколом N 3974 об определении участников торгов от 08 июня 2020 г. участниками открытых торгов 3974 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

| № заявки | Наименование / ФИО заявителя                          | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|----------|---|--|---|
| 3876     | Мещеряков Владимир Александрович<br>ИНН: 631927412040 | 443031 Россия Самарская область г. Самара<br>Демократическая 32 86 | 1   |

*Результаты проведения открытых торгов N 3974 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 3974 об определении участников торгов от 08 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Мещеряков Владимир Александрович, 443031 Россия Самарская область г. Самара Демократическая 32 86 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в

лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

### *Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 3974 об определении участников торгов от 08 июня 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.