

## Протокол о результатах проведения торгов N3929

15.05.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3929
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах предоставляется в соответствии с регламентом ЭТП оператору электронной площадки в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	30 марта 2020 01:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	15 мая 2020 23:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 мая 2020 11:00

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>Для участия в торгах претенденты должны пройти регистрацию на электронной торговой площадке. Заявка на участие в торгах предоставляется в соответствии с регламентом ЭТП. Заявка должна содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица);</li><li>- номер контактного телефона, адрес электронной почты;</li><li>сведения о наличии, отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и характере этой заинтересованности.</li><li>- сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а так же саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий.</li></ul> <p>К заявке на участие в торгах прилагаются</p> <ul style="list-style-type: none"><li>выписка из ЕГРЮЛ (для юридических лиц);</li><li>-выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей);</li><li>-документы, удостоверяющие личность (для физических лиц);</li><li>- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</li><li>- документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</li></ul> <p>Документы, прилагаемые к заявке, предоставляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке так же должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающего внесение заявителем задатка на счет указанный в объявлении.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Задаток в размере 10% от начальной цены должен быть внесен на счет не позднее 15.05.2020 года. Возврат задатка осуществляется в соответствии с условиями договора задатка.</p> <p>Реквизиты счета для перечисления задатка: Получатель Соколенко Денис Вячеславович, счет N 40817810451860609855 в Псковском отделении N8630 ПАО Сбербанк, БИК 04505602, к/с 301018103000000000602.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем признается участник, предложивший наибольшую цену. Подведение итогов торгов производится на ЭТП в день проведения торгов. Результаты торгов оформляются протоколом.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	<p>20 мая 2020 23:00</p>

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течении пяти рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов победителю торгов направляется предложение заключить договор купли - продажи с приложением проекта договора купли-продажи. Победитель торгов в течении пяти рабочих дней с даты получения обязан подписать договор купли-продажи. В случае отказа или уклонения от подписания , задаток ему не возвращается и договор купли-продажи подписывается с участником торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой предложенной другими участниками за исключением победителя торгов. цена
--	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	565 200,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	28 260,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 147000 кв. м. КН 60:14:0080302:180
Размер задатка, руб.:	56 520,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 467 700,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	173 385,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 1102000 кв. м. КН 60:14:0080302:177
Размер задатка, руб.:	346 770,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 150 100,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	107 505,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 647970 кв.м. КН 69:14:0080204:102
Размер задатка, руб.:	215 010,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 758 400,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	187 920,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 1205000 кв.м. КН 60:14:0080204:101
Размер задатка, руб.:	375 840,00

Классификатор имущества должников:	Земельные участки
------------------------------------	-------------------

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 831 300,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	191 565,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 1231000 кв. м. КН 60:14:0080204:100
Размер задатка, руб.:	383 130,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	499 500,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	24 975,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 128284 кв.м. КН 60:14:0080303:44
Размер задатка, руб.:	49 950,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 824 300,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	91 215,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 540054 кв. м. КН 60:14:0080302:181
Размер задатка, руб.:	182 430,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 172 700,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	58 635,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 330547 кв. м. КН 60:14:0080302:179
Размер задатка, руб.:	117 270,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	719 900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	35 995,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 192583 кв.м. КН 60:14:0080206:61
Размер задатка, руб.:	71 990,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N10*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 563 920,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	128 196,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельные участки : КН 60:14:0052901:23; КН 60:14:0052901:26; КН 60:14:0080206:55; КН 60:14:0080302:114; КН 60:14:0080302:116; КН 60:14:0080302:109; КН 60:14:0080302:131; КН 60:14:0080302: 130; КН 60:14:0080302:119; КН 60:14:0080206:49; КН 60:14:0080206:52; КН 60:14:0080302:120; КН 60:14:0080302:127; КН 60:14:0100201:47; КН 60:14:0052901:28; КН 60:14:0080302:122 ; КН 60:14: 0080206:53; КН 60:14:0080206:57; КН 60:14: 0080302:3; КН 60:14:0050902:65; КН 60:14:0050902:66; КН 60:14: 0080302:115; КН 60:14:0080302:121; КН 60:14:0080302:117; КН 60:14:0080302:126; КН 60:14:0080302:123; КН 60:14:0080206:56; КН 60:14: 0080206:51 ; КН 60:14:0080204:92; КН 60:14 0080204:54; КН 60:14:0080204:50.
Размер задатка, руб.:	256 392,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N11*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	12 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	630,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля 80% в уставном капитале ООО "НаноМилк" (ИНН 6014003490)
Размер задатка, руб.:	1 260,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения о лоте N12*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	45,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Доля 50% в уставном капитале ООО "Светлое поле" (ИНН 6014003115)
Размер задатка, руб.:	90,00
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Исаев Александр Иванович
ИНН:	602708354649
Адрес местонахождения:	180000 Россия Псковская область Псков Советская 9 69
Адрес электронной почты:	isaev132@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 363-0782

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Исаев Александр Иванович
ИНН:	602708354649
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	004
--	-----

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Соколенко
Имя:	Денис
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	781400252692

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Псковской области
Номер дела о банкротстве:	A52-5862/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 30.09.2019 года

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	30 марта 2020

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3929 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения открытых торгов N 3929 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

*Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

*Лот N 4*

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов

по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.

#### **Лот N 5**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 5 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 5 несостоявшимися.

#### **Лот N 6**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 6 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 6 несостоявшимися.

#### **Лот N 7**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 7 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 7 несостоявшимися.

#### **Лот N 8**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 8 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 8 несостоявшимися.

#### **Лот N 9**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 9 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 9 несостоявшимися.

#### **Лот N 10**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 10 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 10 несостоявшимися.

#### **Лот N 11**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов по лоту N 11 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 11 несостоявшимися.

#### **Лот N 12**

В соответствии с протоколом N 3929 об определении участников торгов от 15 мая 2020 г. участниками торгов

по лоту N 12 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 12 несостоявшимися.