

## Протокол о результатах проведения торгов N3902

25.04.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3902
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 г. N 495, Регламента ЭТП в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка должна содержать также предложение о цене, которая не ниже НЦ, установленной для определенного периода проведения торгов; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, об участии в капитале заявителя КУ, а также СРО АУ, членом или руководителем которой является КУ.</p> <p>К заявке прилагаются документы в т. ч. документ о внесении задатка; действительная на день представления заявки Выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица) или из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ.лица); надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p> <p>Определение участников торгов (УТ) осуществляется ОТ в соответствии со ст. 110 Закона о банкротстве. Заявки подаются с 9 час. 00 мин. (время московское) 23.03.2020 г. до 16 час. 00 мин. в рамках действия отдельного ценового предложения. Начальная цена (далее - НЦ) продажи действует 5 календарных дней, в дальнейшем НЦ снижается на 15% от начальной цены имущества, установленной для продажи посредством публичного предложения, каждые 5 календарных дней. Минимальная цена продажи 1 % от НЦ лота N1. Победитель торгов (далее ПТ) определяется ОТ не позднее чем на четвертый день от даты периода действия ценового предложения, в котором были поданы заявки. Если заявки были поданы в последнем периоде действия ценового предложения, то ПТ определяется ОТ 30.04.2020г. в 17.00 часов.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказа Министерства экономического развития РФ от 23.07.2015 г. N 495, Регламента ЭТП в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя. Заявка должна содержать также предложение о цене, которая не ниже НЦ, установленной для определенного периода проведения торгов; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, КУ и о характере этой заинтересованности, об участии в капитале заявителя КУ, а также СРО АУ, членом или руководителем которой является КУ.</p> <p>К заявке прилагаются документы в т. ч. документ о внесении задатка; действительная на день представления заявки Выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица) или из ЕГРИП (для ИП), копии документов, удостоверяющих личность (для физ.лица); надлежащим образом, заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юр. лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Определение участников торгов (УТ) осуществляется ОТ в соответствии со ст. 110 Закона о банкротстве.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Размер задатка составляет 20% от цены лота, установленной для определенного последовательного снижения до даты окончания данного ценового периода и перечисляется в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по реквизитам ОТ: ООО "Финпром-Ресурс", ИНН/ КПП 5752048167/575201001, ОГРН 1085752002380, р/с 40702810547000041114, в Отделении N8595 Сбербанк России г. Орел, к/с 30101810300000000601, БИК 045402601. Задатки возвращаются УТ, за исключением победителя торгов (ПТ), в течение 5 рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>ОТ рассматривает предложения УТ о цене имущества и определяет ПТ. ПТ признается участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже НЦ, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других УТ. В случае, если несколько УТ представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже НЦ, установленной для определенного периода проведения торгов, ПТ признается УТ, предложивший максимальную цену. В случае, если две и более заявки УТ содержат предложения об одинаковой цене, ПТ признается УТ, ранее других представивший заявку на участие в торгах.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	30 апреля 2020 17:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи (ДКП), который заключает КУ с ПТ. В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах торгов КУ направляет ПТ предложение заключить ДКП с приложением его проекта в соответствии с представленным ПТ предложением о цене. Оплата в соответствии с ДКП должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: Получатель: ООО "Зона регулируемого развития ВТЗ", р/сч 40702810410000002518 в Орловском РФ АО "Россельхозбанк", г. Орел, Бик: 045402751, к/сч 30101810700000000751, ИНН 7725114488, КПП 575102001, ОГРН 1027700342890.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	18 007 920,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	В состав лота N1 входит следующее недвижимое имущество: Треки для испытания тракторов-сооружение, кад. N 33:11:060701:10, площадь застройки 9268, 2 кв.м., адрес: Владимирская обл., Судогодский р-н, МО Вяткинское (сельское поселение), д. Ладога, стр. 4; Дороги подъездные-сооружение, кад. N 33:11:060701:14, протяженность 4014 м, адрес: Владимирская обл., Судогодский р-н, МО Вяткинское (сельское поселение), д. Ладога, д. 3; Корпус испытательных боксов-здание, кад. N 33:11:060701:17, общая площадь 1311 м, адрес: Владимирская обл., Судогодский р-н, МО Вяткинское (сельское поселение), д. Ладога, д. 3; Земельный участок, кад. N 33:11:000000:630, категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, разрешенное использование: для размещения складских объектов, общая площадь 120 384 кв.м., адрес: Владимирская обл., Судогодский р-н, МО Вяткинское (сельское поселение), снт N 6 Ладога, в 347 метрах на восток от уч. 33. Ознакомится с Лотом N1 можно по месту нахождения имущества по согласованию с ОТ по тел. или по письменному запросу.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки;Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.03.2020 09:00 по 27.03.2020 16:00 - 18007920,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2020 09:00 по 27.03.2020 16:00

С 28.03.2020 09:00 по 01.04.2020 16:00 - 15306732,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.03.2020 09:00 по 01.04.2020 16:00

С 02.04.2020 09:00 по 06.04.2020 16:00 - 12605544,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.04.2020 09:00 по 06.04.2020 16:00

С 07.04.2020 09:00 по 11.04.2020 16:00 - 9904356,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.04.2020 09:00 по 11.04.2020 16:00

С 12.04.2020 09:00 по 16.04.2020 16:00 - 7203168,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.04.2020 09:00 по 16.04.2020 16:00

С 17.04.2020 09:00 по 21.04.2020 16:00 - 4501980,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.04.2020 09:00 по 21.04.2020 16:00

С 22.04.2020 09:00 по 26.04.2020 16:00 - 1800792,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2020 09:00 по 26.04.2020 16:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Финпром-Ресурс"
Краткое наименование:	ООО "ФПР"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Финпром-Ресурс"
ИНН:	5752048167
ОГРН:	1085752002380
Адрес местонахождения:	302010 Россия Орловская область г. Орел ул. Авиационная 5
Адрес электронной почты:	finprom-resurs@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (486) 277-9971

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Волобуев Анатолий Георгиевич
ИНН:	575300415042
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	911

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Зона регулируемого развития Владимирского тракторного завода"
Краткое наименование:	ООО "Зона регулируемого развития ВТЗ"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Зона регулируемого развития Владимирского тракторного завода"
ИНН:	3328444676
ОГРН:	1063328029203

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Владимирской области
Номер дела о банкротстве:	A11-8077/2014
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Протокол заседания комитета кредиторов от 08.07.2019г. Протокол заседания комитета кредиторов от 16.10.2019г.

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	21 марта 2020
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	20 марта 2020

В соответствии с протоколом N 3902 об определении участников торгов от 21 апреля 2020 г. участниками открытых торгов 3902 являются:

**Сведения об участниках торгов:**

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3606	ИП Богданов Ярослав Александрович ИНН: 332909945716	600021 Россия Владимирская обл. г. Владимир Октябрьский в/г 22 29	1
3629	Бражник Максим Анатольевич ИНН: 332704432551	600021 Россия Владимирская область город Владимир улица Университетская 8 - 35	1

**Результаты проведения открытых торгов N 3902 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 3902 об определении участников торгов от 21 апреля 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 4501980,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Богданов Ярослав Александрович, составляет 5156999,01 рублей.

Участник торгов Богданов Ярослав Александрович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Богданов Ярослав Александрович, 600021 Россия Владимирская обл. г. Владимир Октябрьский в/г 22 29 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 5156999,01 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.