

Протокол о результатах проведения торгов N378

21.11.2018

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	378
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа. Прием заявок в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя, осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: http://ru-trade24.ru . Заявки, поступившие по истечении срока их приема, не рассматриваются. Заявитель вправе изменить заявку на участие в торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в торгах путем представления новой заявки, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	15 октября 2018 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	20 ноября 2018 11:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	21 ноября 2018 11:00

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

К участию в торгах допускаются претенденты, представившие заявки на участие в торгах, которые соответствуют требованиям, установленным Федеральным законом "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015 г., указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юр. лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физ. лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юр. лиц); сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из ЕГРЮЛ (для юр. лица), выписка из ЕГРИП (для ИП), документы, удостоверяющие личность (для физ. лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке в электронной форме (заявитель вправе также направить задаток на счета, указанные в сообщении о проведении торгов без представления подписанного договора о задатке, в этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом, размещенного на электронной площадке договора о задатке). Заявка на участие в торгах и документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных квалифицированной электронной подписью заявителя. Прием заявок осуществляется оператором электронной площадки круглосуточно по адресу: <http://ru-trade24.ru>. Претенденты, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:

Размер задатка составляет 5% от начальной цены лота. Задаток должен поступить на расчетный счет организатора торгов (р/с N 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк России, г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225) в течение срока приема заявок на участие в торгах. В графе "Назначение платежа" в платежном документе, в соответствии с которым осуществляется внесение задатка, указывается: "Задаток для участия в торгах по продаже прав требований ООО "МУ-4" за лот N 1". В случае отказа или уклонения победителя торгов по лоту от подписания договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Порядок проведения торгов с использованием открытой формы представления предложений о цене и определения победителя торгов установлены Законом о банкротстве и Приказом Минэкономразвития России N 495 от 23.07.2015г. Предложения о цене предприятия заявляются участниками торгов открыто в ходе проведения торгов. Аукцион проводится путем повышения начальной цены продажи предприятия на "шаг аукциона", который устанавливается организатором торгов в размере пяти процентов начальной цены. Шаг аукциона остается единым до конца торгов. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену, которая была названа организатором торгов последней.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	21 ноября 2018 11:30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает конкурсный управляющий с победителем торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий должника направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания договора путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на расчетный счет по банковским реквизитам ООО "МУ-4" (р/с 40702810900900007012 в АКБ "Российский капитал" (ПАО), к/с 30101810345250000266, БИК 044525266). В случае неоплаты цены прав требований в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю прав требований. При этом покупатель прав требований - победитель торгов - утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 792 803 437,28
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	89 640 171,86

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Права требования к АО СК "Росстрой" (ИНН 7736229064) на сумму 2 070 362,91 руб., ООО "СтройКат" (ИНН 3445097000) на сумму 595 014,83 руб., ОАО "Ивановская Домостроительная Компания" (ИНН 3728000058) на сумму 17 739 892,15 руб., ОАО "Нижегородкапстрой" (ИНН 5260159835) на сумму 741 087 199,83 руб., ЗАО "ДСК-НН" (ИНН 5250035118) на сумму 3 208 459,43 руб., ЗАО Фирма "КАИССА" (ИНН 7729140305) на сумму 82 681 522,15 руб., ООО "Спутник" (ИНН 7734514108) на сумму 70 108 795,48 руб., ООО "Ла-Бель" (ИНН 7716610289) на сумму 231 065 425,60 руб., АО "СУ-155" (ИНН 7736003162) на сумму 843 447 146,82 руб. По вопросам ознакомления с документами, описанием, составом и характеристиками продаваемых прав требований, принадлежащих ООО "МУ-4", а также иной дополнительной информацией обращаться по тел.: 8(916) 324-90-27, а также путем направления запроса на ot.infotek@gmail.com.
Размер задатка, руб.:	89 640 171,86
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Кибишев Максим Вячеславович
ИНН:	507601258762
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16393

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МУ-4"
Краткое наименование:	ООО "МУ-4"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "МУ-4"
ИНН:	7736214621
ОГРН:	1027700546191

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражного суда города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-178999/14-70-243Б
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 29.02.2016 г. по делу А40-178999/14

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	13 октября 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	12 октября 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 378 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 378 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 378 об определении участников торгов от 21 ноября 2018 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.