

## Протокол о результатах проведения торгов N3725

14.03.2020

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3725
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки подаются в электронном виде на ЭТП в соответствии с регламентом ЭТП.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	28 января 2020 01:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	12 марта 2020 23:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	20 марта 2020 11:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Для участия в торгах претенденты должны пройти регистрацию на ЭТП. Заявка на участие в торгах предоставляется в соответствии с регламентом ЭТП оператору ЭТП в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Заявка должна содержать следующие сведения:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица);</li><li>-фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица).</li><li>-номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</li><li>-сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности;</li><li>- сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а так же саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом которой является арбитражный управляющий.</li></ul> <p>К заявке на участие в торгах прилагаются копии следующих документов:</p> <ul style="list-style-type: none"><li>-выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица)</li><li>- выписка из ЕГРИП (для индивидуальных предпринимателей);</li><li>- документ удостоверяющий личность (для физического лица);</li><li>-надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);</li><li>-документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</li></ul> <p>-</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть перечислен не позднее 12.03.2020 года в соответствии с условиями договора о задатке. Реквизиты счета для перечисления задатка: получатель Соколенко Денис Вячеславович, счет N 40817810451860609855 в Псковском отделении N8630 ПАО Сбербанк, БИК 045805602, к/с 30101810300000000602. Задаток возвращается в соответствии с условиями договора о задатке в течении пяти рабочих дней.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник предложивший наибольшую цену. Подведение итогов торгов производится на ЭТП в день проведения торгов. Результаты торгов оформляются протоколом
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	20.03.2020 23-30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течении десяти рабочих дней с момента оформления протокола о результатах торгов

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	628 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	31 400,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 147000 кв.м. КН 60:14:0080302:180, адрес: Псковская область, Палкинский район, в 5 м. южнее д. Полены. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов
Размер задатка, руб.:	62 800,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	3 853 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	192 650,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 1102000 кв. м., КН 60:14:0080302:177, адрес: Псковская область, Палкинский район, Палкинская волость. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	385 300,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 389 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	119 450,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 647970 кв.м., КН 60:14:0080204:102, адрес : Псковская область, Палкинский район, Палкинская волость. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов
Размер задатка, руб.:	238 900,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 176 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	208 800,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 1205000 кв.м. КН 60:14:0080204:101, адрес: Псковская область, Палкинский район, Палкинская волость. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	417 600,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 257 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	212 850,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 1231000 кв.м., КН 60:14:0080204:100, адрес: Псковская область, Палкинский район, Палкинская волость. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	425 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N6*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	555 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	27 750,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 128284 кв. м., КН 60:14:0080303:44, адрес: Псковская область, Палкинский район, в 410 м. северо-восточнее д. Сыченка. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	55 500,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N7*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 027 000,00
--	--------------

Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	101 350,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 540054 кв.м., КН 60:14:0080302:181, адрес: Псковская область, Палкинский район, Палкинская волость, в 5.м. северо-западнее д. Заболотье. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	202 700,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N8*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 303 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	65 150,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 330547 кв.м., КН 60:14:0080302:179, адрес: Псковская область, Палкинский район, в 720 м. южнее д. Мольгино. Категория: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	130 300,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения о лоте N9*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	801 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	40 050,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 19583 кв.м., КН 60:14:0080206:61, адрес: Псковская область, Палкинский район, Палкинская волость, в 10м. восточнее д. Харлапково. Категория: земли сельскохозяйственного назначения, Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Ознакомление по предварительному согласованию с организатором торгов.
Размер задатка, руб.:	80 100,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Исаев Александр Иванович
ИНН:	602708354649
Адрес местонахождения:	180000 Россия Псковская область Псков Советская 9 69
Адрес электронной почты:	isaev132@rambler.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 363-0782

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Исаев Александр Иванович
ИНН:	602708354649

Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	004

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Соколенко
Имя:	Денис
Отчество:	Вячеславович
ИНН:	781400252692

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Псковской области
Номер дела о банкротстве:	A52-5862/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение от 30.09.2019 года

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	26 января 2020

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3725 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения открытых торгов N 3725 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

*Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

#### **Лот N 4**

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.

#### **Лот N 5**

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 5 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 5 несостоявшимися.

#### **Лот N 6**

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 6 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 6 несостоявшимися.

#### **Лот N 7**

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 7 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 7 несостоявшимися.

#### **Лот N 8**

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 8 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 8 несостоявшимися.

#### **Лот N 9**

В соответствии с протоколом N 3725 об определении участников торгов от 14 марта 2020 г. участниками торгов по лоту N 9 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 9 несостоявшимися.