

Протокол о результатах проведения торгов N3653

11.02.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3653
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: http://www.ru-trade24.ru/
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	25 декабря 2019 13:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	10 февраля 2020 13:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	11 февраля 2020 13:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	К заявке на участие в торгах должны быть приложены документы в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ от 23.07.2015 N 495. и ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен быть зачислен на счет Организатора торгов не позднее даты окончания приема заявок. Возврат задатков производится в течение 5 дней с даты окончания торгов. В заявке на участие должны быть указаны реквизиты счета для своевременного возврата задатка.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший максимальную цену.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	11 февраля 2020 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 2 (Двух) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов Организатор торгов направляет победителю торгов и финансовому управляющему копию этого протокола. В течение 3 (Трех) дней с даты получения протокола о результатах проведения торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	500 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	25 000,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/300 доли в праве собственности на нежилое помещение, кадастровый номер 78:14:0007691:9691, площадь: 10428,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Дунайский проспект, д. 7, корп. 7, лит. А, помещение 1-Н
Размер задатка, руб.:	50 000,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	500 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	25 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	1/300 доли в праве собственности на нежилое помещение, кадастровый номер 78:14:0007691:9691, площадь: 10428,5 кв.м., расположенное по адресу: г. Санкт-Петербург, Дунайский проспект, д. 7, корп. 7, лит. А, помещение 1-Н.
Размер задатка, руб.:	50 000,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Консалтинг Центр"
Краткое наименование:	ООО "ЭКЦ"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Эксперт Консалтинг Центр"
ИНН:	7840039790
ОГРН:	1157847322335
Адрес местонахождения:	197022 Россия город Санкт-Петербург город Санкт-Петербург улица Всеволода Вишневского дом 12 литер А Пом/Офис 2Н/303
Адрес электронной почты:	exconcenter@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (812) 906-8348

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Денькович Виктор Сергеевич
ИНН:	753504928740
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15442

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Титов
Имя:	Роман
Отчество:	Владимирович
ИНН:	781136792482

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	А56-101662/2018

Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 18.03.2019 г. по делу А56-101662/2018
--	--

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 декабря 2019

В соответствии с протоколом N 3653 об определении участников торгов от 11 февраля 2020 г. участниками открытых торгов 3653 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3145	Тараненко Александр Михайлович ИНН: 781621975900	192284 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Бульвар Загребский 9 1425	1
3170	Общество с ограниченной ответственностью "ПроектПро" ИНН: 7810781838	196006 Россия Северо-Западный Санкт-Петербург Новорощинская 4 ЛИТЕР А ПОМЕЩЕНИЕ 1Н N561, ОФИС N908-1	1
3146	Тараненко Александр Михайлович ИНН: 781621975900	192284 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Бульвар Загребский 9 1425	2
3172	Общество с ограниченной ответственностью "ПроектПро" ИНН: 7810781838	196006 Россия Северо-Западный Санкт-Петербург Новорощинская 4 ЛИТЕР А ПОМЕЩЕНИЕ 1Н N561, ОФИС N908-1	2

Результаты проведения открытых торгов N 3653 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 3653 об определении участников торгов от 11 февраля 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 поступило 12 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 11.02.2020 13:43:24, составило 775000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "ПроектПро".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "ПроектПро", 196006 Россия Северо-Западный Санкт-Петербург Новорощинская 4 ЛИТЕР А ПОМЕЩЕНИЕ 1Н N561, ОФИС N908-1 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 775000,00 рублей.

Участник торгов Тараненко Александр Михайлович, 192284 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Бульвар Загребский 9 1425 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с

ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 750000,00 рублей.

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 3653 об определении участников торгов от 11 февраля 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 2 заявителя.

По лоту N 2 поступило 12 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 11.02.2020 13:59:20, составило 775000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "ПроектПро".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "ПроектПро", 196006 Россия Северо-Западный Санкт-Петербург Новорощинская 4 ЛИТЕР А ПОМЕЩЕНИЕ 1Н N561, ОФИС N908-1 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 775000,00 рублей.

Участник торгов Тараненко Александр Михайлович, 192284 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Бульвар Загребский 9 1425 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 2, составляющее 750000,00 рублей.