

Протокол о результатах проведения торгов N3589

16.01.2020

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3589
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявка на участие в торгах оформляется заявителем произвольно в электронной форме и должна содержать: -наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); -фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); -номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. -сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности; -сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	02 декабря 2019 15:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	14 января 2020 15:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	16 января 2020 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о несостоятельности (банкротстве) и настоящим пунктом, в форме электронного сообщения, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток на участие в торгах устанавливается в размере 10% (Десяти процентов) от начальной продажной цены. Задаток вносится на основании соглашения о задатке, в котором указываются основные условия соглашения о задатке, размер задатка в соответствии с лотом и реквизиты для перечисления задатка. Задаток должен быть внесен не позднее 3 рабочих дней до дня окончания приема заявок. Реквизиты для перечисления задатка: банковский счет должника на имя Власенко Аллы Владимировны N40817810343860663481 в доп. офисе N 8629/01962 ПАО Сбербанк, к/сч.30101810100000000698, БИК 044959698. Перечисление задатка признается акцептом соглашения о задатке, который с проектом договора купли-продажи размещен на ЭТП и прилагается к настоящему сообщению.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>В случае если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, Организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества Должника не ниже установленной начальной цены, договор купли-продажи заключается Организатором с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене Имущества Должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае заключения договора купли-продажи с лицом, обладающим преимущественным правом покупки, задаток победителю аукциона подлежит возврату. Подписание договора купли-продажи с победителем торгов - не позднее 30 календарных дней со дня подведения результатов торгов. Оплата за предмет торгов в течение 30 рабочих дней со дня подписания договора купли-продажи денежными средствами на счета должника, указанные в данном сообщении для внесения задатков. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи, В случае если указанные лица в течение 5 дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.</p>
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	16 января 2019 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>Решение Организатора торгов о допуске заявителей к участию в открытых торгах принимается на электронной площадке в течение 5 дней по результатам рассмотрения всех представленных заявок на участие в открытых торгах и оформляется протоколом об определении участников торгов, и в день его подписания направляется Оператору электронной площадки для размещения протокола на электронной площадке.</p> <p>Торги проводятся путем повышения начальной цены продажи имущества должника на величину, равную "шагу аукциона" в размере 5% от начальной продажной цены имущества Должника, реализуемого на торгах.</p> <p>Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену.</p> <p>Решение Организатора торгов об определении победителя торгов по лоту принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 800,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	540,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью Земельный участок площадью 540 кв.м, кадастровый номер 53:22:0010105:452, вид разрешенного использования: для садоводства и огородничества, находящийся по адресу: Новгородская область, Боровичский район, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, сдТ Надежда. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270 (с 10.00 час.до 17.00 час.).
Размер задатка, руб.:	1 080,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения о лоте N2

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	9 900,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	495,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок площадью 540 кв.м, кадастровый номер 53:22:0010105:452, вид разрешенного использования: для садоводства и огородничества, находящийся по адресу: Новгородская область, Боровичский район, городское поселение город Боровичи, г.Боровичи, сдТ Надежда. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после предварительного согласования даты и времени по т.+79116043270 (с 10.00 час.до 17.00 час.).
Размер задатка, руб.:	990,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Лисенкова Ольга Юрьевна
ИНН:	532102496017
Адрес местонахождения:	173020 Россия Новгородская Великий Новгород Хутынская 5 21
Адрес электронной почты:	olga.lisenckova2016@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 604-3270

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Лисенкова Ольга Юрьевна
ИНН:	532102496017
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Власенко
Имя:	Алла
Отчество:	Владимировна
ИНН:	532000701549

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	N А44-5478/2019
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Положение о порядке, об условиях и о сроках реализации имущества гражданина Власенко Аллы Владимировны и об установлении начальной цены продажи имущества по делу NA44-5478/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	02 декабря 2019

В соответствии с протоколом N 3589 об определении участников торгов от 16 января 2020 г. участниками открытых торгов 3589 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
3012	Увольнов Александр Георгиевич ИНН: 643910345614	195276 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Суздальский проспект 67 50	1
2978	ИП Новиков Геннадий Викторович ИНН: 230503157669	350053 Россия Краснодарский край Краснодар Феррарская 16	2
3013	Увольнов Александр Георгиевич ИНН: 643910345614	195276 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Суздальский проспект 67 50	2

Результаты проведения открытых торгов N 3589 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 3589 об определении участников торгов от 16 января 2020 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Увольнов Александр Георгиевич ,195276 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Суздальский проспект 67 50 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Лот N 2

В соответствии с протоколом N 3589 об определении участников торгов от 16 января 2020 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 2 заявителя.

По лоту N 2 поступило 4 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 16.01.2020 14:37:16, составило 11385,00 рублей.

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Новиков Геннадий Викторович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Новиков Геннадий Викторович, 350053 Россия Краснодарский край Краснодар Феррарская 16 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 11385,00 рублей.

Участник торгов Увольнов Александр Георгиевич, 195276 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Суздальский проспект 67 50 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 2, составляющее 10890,00 рублей.