

## Протокол о результатах проведения торгов N3305

03.10.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3305
Задаток	ООО "ЖилИнвест-Волгоград"
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Место представления заявок (предложений), порядок представления заявок и предложений о цене имущества, порядок оформления участия в аукционе: заявки на участие в торгах подаются посредством системы электронного документооборота на сайте в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> в соответствии с регламентом работы электронной площадки ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель с помощью программно-аппаратных средств сайта представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	<p>Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10% от начальной цены продажи имущества на каждом этапе снижения цены и подлежит перечислению на расчетный счет должника ООО "ЖилИнвест-Волгоград" по следующим реквизитам: счет N 40702810900010032432 в АКБ "Пересвет" (ПАО), к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.</p> <p>Задаток должен поступить на счет к моменту подведения итогов по определенному периоду.</p> <p>В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.</p> <p>Суммы внесенных задатков возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.</p>
Порядок и критерии определения победителя торгов:	<p>Право приобретения лота на торгах посредством публичного предложения принадлежит участнику торгов предложившему максимальную цену за этот лот.</p> <p>Подведение итогов торгов по реализации имущества посредством публичного предложения производится не позднее 3 календарных дней по истечении указанного периода торгов, и оформляется соответствующими протоколами.</p> <p>С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается</p>

<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	17 октября 2019 18:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества должника с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	2 385 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N3: Жилое помещение (квартира), площадью 58,8 кв.м., кадастровый номер: 34:34:060022:5157, расположенная по адресу: Волгоград, ул. Туркменская, д.21, кв.65.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.09.2019 12:00 по 27.09.2019 18:00 - 2385000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2019 12:00 по 27.09.2019 18:00

С 30.09.2019 12:00 по 01.10.2019 18:00 - 2146500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.09.2019 12:00 по 01.10.2019 18:00

С 02.10.2019 12:00 по 03.10.2019 18:00 - 1908000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.10.2019 12:00 по 03.10.2019 18:00

С 04.10.2019 12:00 по 07.10.2019 18:00 - 1669500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.10.2019 12:00 по 07.10.2019 18:00

С 08.10.2019 12:00 по 09.10.2019 18:00 - 1431000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.10.2019 12:00 по 09.10.2019 18:00

С 10.10.2019 12:00 по 11.10.2019 18:00 - 1192500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.10.2019 12:00 по 11.10.2019 18:00

С 14.10.2019 12:00 по 15.10.2019 18:00 - 954000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.10.2019 12:00 по 15.10.2019 18:00

С 16.10.2019 12:00 по 17.10.2019 18:00 - 715500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.10.2019 12:00 по 17.10.2019 18:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Родюшкин Илья Сергеевич
ИНН:	026825774190
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9370

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ЖилИнвест-Волгоград"
Краткое наименование:	ООО "ЖилИнвест-Волгоград"
Фирменное наименование:	ООО "ЖилИнвест-Волгоград"
ИНН:	3445074235
ОГРН:	1053460040171

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Волгоградской области
Номер дела о банкротстве:	A12-13493/2018
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Волгоградской области от 09.11.2018г., по делу NA12-13493/2018

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	21 сентября 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	13 сентября 2019

В соответствии с протоколом N 3305 об определении участников торгов от 03 октября 2019 г. участниками открытых торгов 3305 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
2286	Новиков Леонид Викторович ИНН: 344405406916	354003 Россия Краснодарский край Центральный район, г. Сочи Пластунская 123а корп. 2 29	1
2290	Попова Антонина Алексеевна ИНН: 344312259909	400081 Россия Волгоградская область город Волгоград Жирновская 7 квартира 36	1

*Результаты проведения открытых торгов N 3305 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 3305 об определении участников торгов от 03 октября 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 2146500,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Новиков Леонид Викторович, составляет 2150000,00 рублей.

Участник торгов Новиков Леонид Викторович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Новиков Леонид Викторович, 354003 Россия Краснодарский край Центральный район, г. Сочи Пластунская 123а корп. 2 29 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 2150000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.