

## Протокол о результатах проведения торгов N3154

16.09.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	3154
Задаток	Поморцев Александр Дмитриевич
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>4.1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. 4.2. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. 4.3. Направление заявителем задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на сайте ЕФРСБ договора о задатке. 4.4. Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее двадцать пять рабочих дней с момента, указанного в информационном сообщении дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	12 августа 2019 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	16 сентября 2019 00:01
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	16 сентября 2019 09:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>4.1. Для участия в открытых торгах заявитель представляет Организатору торгов заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, настоящим Положением, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. 4.2. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: - наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. - сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, внешнему управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя внешнего управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является внешний управляющий. 4.3. Направление заявителем задатка на счет, указанный в сообщении о проведении торгов, считается акцептом размещенного на сайте ЕФРСБ договора о задатке. 4.4. Срок представления заявок на участие в торгах составляет не менее двадцать пять рабочих дней с момента, указанного в информационном сообщении дней со дня опубликования и размещения сообщения о проведении торгов.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>3.6. Для участия в торгах заявитель должен внести задаток в размере 10 (десяти) процентов от начальной цены продажи Имущества в счет обеспечения оплаты Имущества Должника на счет, определенный Организатором торгов и указанный в информационном сообщении. Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Банк получателя Доп. Офис N8593/062 ПАО "Сбербанк" БИК 044206604 Кор. счет 20202810035000100062 (30101810800000000604) Получатель ПОМОРЦЕВ АЛЕКСАНДР ДМИТРИЕВИЧ Счет N40817810835004584372</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>6.5. Организатор торгов рассматривает предложения участников торгов о цене Имущества и определяет победителя торгов. В случае, если две и более заявки участников торгов на участие в торгах содержат предложения об одинаковой цене Имущества, победителем торгов признается участник торгов, ранее других указанных участников представивший заявку на участие в торгах. 6.6. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов.</p>
<p><b>Место подведения результатов открытых торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b></p>	<p>18 сентября 2019 09:00</p>

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

6.6. Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов. 6.7. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов, за минусом банковской комиссии взимаемой за перевод денежных средств (суммы задатка) от финансового управляющего на счет заявителя (участника торгов).  
6  
6.8. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества. Покупатель имущества обязан уплатить цену имущества, определенную при проведении торгов, не позднее 30 рабочих дней с даты заключения договора купли-продажи имущества. 6.9. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи "Имущества" участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена за имущество по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. 6.10. В случае, если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися. Если к участию в торгах был допущен только один участник, заявка которого на участие в торгах содержит предложение о цене Имущества ниже установленной начальной цены продажи имущества, договор купли-продажи имущества заключается финансовым управляющим с этим участником торгов в соответствии с представленным им предложением о цене имущества.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 699 340,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	169 934,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<ul style="list-style-type: none"><li>- не жилое помещение, расположенное по адресу московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, Поселок Туголесский бор, гск Восход гаражный бокс N 30, помещение N1, общей S - 44.3 м2 кадастровый N 50:25:0070205:225 принадлежащие на правах собственности Поморцеву Александру Дмитриевичу;</li><li>- не жилого помещения, расположенное по адресу Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, Поселок Туголесский бор, ул. Октябрьская д. 12 "А", общей S - 51.3 м2 кадастровый N 50:25:0010201:305 принадлежащие на правах собственности Поморцеву Александру Дмитриевичу;</li><li>- земельный участок, расположенный по адресу Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, Поселок Туголесский бор, ул. Советская д. 9"В", общей S - 2 098 м2 кадастровый N 50:25:0070205:50 принадлежащие на правах собственности Поморцеву Александру Дмитриевичу;</li><li>- жилой дом, расположенный по адресу московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, Поселок Туголесский бор, ул. Советская д. 9"В", общей S - 51,1 м2 кадастровый N 50:25:0070205:929 принадлежащие на правах собственности Поморцеву Александру Дмитриевичу;</li><li>- нежилое помещение, расположенное по адресу Московская область, Шатурский район, сельское поселение Кривандинское, Поселок Туголесский бор, ул. октябрьская д. 12"А", помещение 18, общей S - 51,3 м2 кадастровый N 50:25:0070205:956 принадлежащие на правах собственности Поморцеву Александру Дмитриевичу;</li></ul> Ознакомиться с имуществом можно созвонившись с финансовым управляющим по телефону 8-910-255-49-70
Размер задатка, руб.:	169 934,00
Классификатор имущества должников:	Жилые здания (помещения);Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Адрес местонахождения:	398046 Россия Липецкая Липецк Полярная 22 Д
Адрес электронной почты:	48top@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 255-4970

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Хрипко Сергей Александрович
ИНН:	482415330900
Наименование СРО:	Союз Арбитражный Управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17223

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Поморцев
Имя:	Александр
Отчество:	Дмитриевич

ИНН:	504900824354
------	--------------

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-2985/18
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области по делу A41-2985/18 от 20.09.2018 года

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 августа 2019

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 3154 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения открытых торгов N 3154 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 3154 об определении участников торгов от 16 сентября 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.