

## Протокол о результатах проведения торгов N2098

29.08.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	2098
Задаток	АО "Мосстрой-17"
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в торгах заявитель представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным статьями 110 и 139 Закона о банкротстве, в форме электронного сообщения, подписанного электронной подписью заявителя
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	22 июля 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	27 августа 2019 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	29 августа 2019 12:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах и оплачивает задаток в размере, указанном в настоящем положении по банковским реквизитам, указанным в сообщении о торгах. Заявка на участие в торгах должна содержать: - наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); - фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); - номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Заявка должна содержать предложение заявителя о цене имущества имущества (при продаже имущества посредством публичного предложения). К заявке на участие в торгах (кроме случаев проведения торгов в электронной форме) должны прилагаться копии следующих документов: - выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); - выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); - документы, удостоверяющие личность (для физического лица); - надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); - документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Заявитель представляет оператору ЭТП подписанный электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на указанный счет. Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением признается акцептом договора о задатке. Размер задатка для участия в торгах устанавливается в размере 10 (десять) процентов начальной цены продажи имущества. Задаток должен поступить до окончания срока приема заявок на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: АО "Мосстрой-17" ИНН 6901084134 КПП 401501001 р/с 40702810800010032846 в АКБ "Пересвет" (АО) к/с 30101810145250000275 БИК 044525275. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества АО "Мосстрой-17" (указать номер торгов на ЭТП и номер лота); без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Решение Организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	29 августа 2019 17:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии с п.п. 16, 17, 19 ст. 110 Закона о банкротстве. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение 30 (тридцати) дней со дня подписания договора купли-продажи по следующим реквизитам: АО "Мосстрой-17" ИНН 6901084134 КПП 401501001 р/с 40702810500010002846 в АКБ "Пересвет" (АО) к/с 30101810145250000275 БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	25 450 841,25
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 272 542,06
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Помещение нежилое, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Романова Петра, д.12, кадастровый номер 77:04:0003001:14344, площадь 296,6 кв.м.
Размер задатка, руб.:	2 545 084,13
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (915) 444-2205

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Родюшкин Илья Сергеевич
ИНН:	026825774190
Наименование СРО:	Союз АУ "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	9370

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	акционерное общество "Мосстрой-17"
Краткое наименование:	АО "Мосстрой-17"
Фирменное наименование:	Мосстрой-17
ИНН:	6901084134
ОГРН:	1056900122718

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Калужской области
Номер дела о банкротстве:	A23-7425/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Калужской области от 14.08.2018г. по делу A23-7425/2016

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	20 июля 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 июля 2019

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 2098 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения открытых торгов N 2098 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 2098 об определении участников торгов от 29 августа 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.