

Протокол о результатах проведения торгов N197

04.09.2018

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	197
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 10 часов 00 мин. 30.07.2018 г. по 18 часов 00 мин. 31.08.2018 г. включительно на электронной площадке в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации. Для участия в торгах по продаже лота, лицо, желающее принять в них участие (далее - заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 20% от начальной цены лота, выставленного на торги. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; д) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка должна содержать предложение о цене покупки Лота 1. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка

Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	30 июля 2018 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	31 августа 2018 18:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Заявки на участие в торгах с требующимися документами представляются в электронном виде с 10 часов 00 мин. 30.07.2018 г. по 18 часов 00 мин. 31.08.2018 г. включительно на электронной площадке в порядке, установленном внутренним регламентом электронной площадки и законодательством Российской Федерации. Для участия в торгах по продаже лота, лицо, желающее принять в них участие (далее - заявитель), должно не позднее сроков, указанных в настоящем сообщении, подать оператору электронной площадки заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и указанным в настоящем сообщении, а также уплатить задаток в размере 20% от начальной цены лота, выставленного на торги. Заявка на участие в торгах должна содержать следующую информацию и документы: а) Обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов; б) Для юридического лица: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес; для физического лица: фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства; в) Номер контактного телефона, адрес электронной почты, ИНН; г) Сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего; д) Действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); е) Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Заявка должна содержать предложение о цене покупки Лота 1. Заявки и документы, представляемые заявителями, должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации и внутреннему регламенту электронной площадки. Электронные документы, представляемые заявителями, должны быть заверены электронной подписью.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток должен поступить на счет, указанный в сообщении не позднее даты и времени окончания приема заявок. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек": ИНН 7703769610, р/с 40702810438170019480 в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в информационном сообщении. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "ПТЦ "Спецтранс" по Лоту N ____, НДС подлежит уплате дополнительно к стоимости имущества". Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем открытых торгов признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену за лот. Организатор торгов в день подведения результатов открытых торгов рассматривает предложения участников торгов о цене имущества (предприятия) должника, определяет победителя открытых торгов и утверждает протокол о результатах проведения торгов.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	04 сентября 2018 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов по лоту арбитражный управляющий направляет победителю торгов копию этого протокола и предложение заключить договор купли-продажи имущества по предложенной победителем торгов цене с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества в течение пяти дней с даты его получения внесенный победителем торгов задаток утрачивается, и предложение заключить договор купли-продажи имущества будет направлено участнику торгов, которым была предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	31 500 000,00
--	---------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот 1: Земельный участок; назначение: под существующий детский оздоровительный комплекс; виды разрешенного использования: земли населенных пунктов; общая площадь: 73 885 кв.м., адрес (местонахождение) объекта: Ленинградская область, Выборгский район, МО "Роцинское городское поселение", пос. Роцино; кадастровый номер 47:01:0701004:565, Здание; назначение: нежилое здание; площадь - 363,6 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:23597, Здание; назначение: нежилое здание; площадь - 194,3 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:25095, Здание; назначение: нежилое здание; площадь - 65,9 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7; кадастровый номер 47:01:0000000:20175, Здание; назначение: нежилое здание; площадь - 78,4 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7; кадастровый номер 47:01:0000000:18798, Здание; назначение: нежилое здание; площадь - 32,1 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:17041, Здание; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; площадь - 148 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:27480, Здание; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; площадь - 232,5 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:24837, Здание; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; площадь - 370,8 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:20173, Здание; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; площадь - 369,1 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:20174, Здание; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; площадь - 470,7 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:18283, Здание; назначение объекта недвижимости: нежилое здание; площадь - 338,9 кв.м.; адрес объекта: 188820, Ленинградская область, Выборгский район, г.п. Роцино, ул. Еловая аллея, д.7, кадастровый номер 47:01:0000000:18799. Ознакомление с Имуществом осуществляется по рабочим дням в период представления заявок на участие в торгах по предварительной договоренности с организатором торгов по месту нахождения имущества Должника.
Размер задатка, руб.:	6 300 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830

Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Клиндух Дмитрий Владимирович
ИНН:	781711038878
Наименование СРО:	Ассоциация СОАУ "Меркурий"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	11088

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Производственно-технологический центр "Спецтранс"
Краткое наименование:	ОАО "ПТЦ "Спецтранс"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Производственно-технологический центр "Спецтранс"
ИНН:	7811432325
ОГРН:	1097847078845

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-62055/2016
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области от "05" июля 2017 г. по делу N A56-62055/2016

Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	28 июля 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 июля 2018

В соответствии с протоколом N 197 об определении участников торгов от 03 сентября 2018 г. участниками открытых торгов 197 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
388	Морозов Александр Сергеевич ИНН: 621601228804	125310 Россия Москва Москва Пятницкое шоссе 47 282	1
392	ИП Бродский Алексей Эдуардович ИНН: 730292151500	916027 Россия Ульяновская область г. Димитровград Терешковой 5 49	1

Результаты проведения открытых торгов N 197 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 197 об определении участников торгов от 03 сентября 2018 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

По лоту N 1 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 04 сентября 2018 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 1 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, руб.
Морозов Александр Сергеевич	32000000,00
Бродский Алексей Эдуардович	31555555,55

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Морозов Александр Сергеевич.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Морозов Александр Сергеевич, 125310 Россия Москва Москва Пятницкое шоссе 47 282 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 32000000,00 рублей.

Участник торгов Бродский Алексей Эдуардович, 916027 Россия Ульяновская область г. Димитровград Терешковой 5 49 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, составляющую 31555555,55 рублей.