

## Протокол о результатах проведения торгов N185

24.09.2018

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	185
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным п.11 ст.110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 г. N127-ФЗ, п. 4.3. Приказа Минэкономразвития РФ от 15.02.2010 г. N54, а также указанным в сообщении о проведении торгов, и оформляется в форме электронного документа.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток на участие в торгах составляет 20 (Двадцать) процентов от цены продажи имущества установленной для определенного периода проведения торгов посредством публичного предложения и подлежит перечислению по следующим реквизитам: получатель ОАО "ВО "Технопромэкспорт" (ИНН/ КПП 7705713236/ 770401001), специальный банковский счет N40702810900004004944 в Банке "ВБРР" (АО) (БИК 044525880, к/с N30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, ИНН 7736153344, КПП 997950001, ОГРН 1027739186914, ОКПО 42881635), назначение платежа: "Задаток для участия в торгах по продаже имущества ОАО "ВО "Технопромэкспорт" в составе лота N (указать номер лота), без НДС". Задаток должен поступить на счет до окончания срока приема заявок на участие в торгах. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов и внесшие задаток в установленном порядке и размере.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которая не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения.
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	22 сентября 2018 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Предметом торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения является право на заключение договора купли-продажи имущества. В соответствии с утвержденным организатором торгов протоколом о результатах торгов, в котором определен победитель торгов, конкурсный управляющий направляет в его адрес предложение о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи в течение пяти дней со дня получения соответствующего предложения право на заключение такого договора утрачивается, внесенный задаток не возвращается. Имущество должно быть оплачено покупателем в соответствии с договором купли-продажи в течение тридцати календарных дней

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	16 844 400,00
--	---------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для размещения малоэтажного жилого дома, площадь 5999,00 кв. м, адрес (местонахождение) объекта: Ивановская область, г. Комсомольск в районе улицы Свердлова, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032; жилой дом, назначение: жилое здание, общая площадь 98,50 кв. м, в т.ч. жилая площадь 64,00 кв. м, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032:002:000004530; Жилой дом, состоящий из 4-х квартир, назначение: жилое здание, общая площадь 223,10 кв. м, в т.ч. жилая площадь 82,50 кв. м, литер - А, этажность - 1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1А, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032:002:000004540; Жилой дом, назначение: жилое здание, общая площадь 96,90 кв. м, в т.ч. жилая площадь 59,90 кв. м, литер - А, этажность-1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1Б, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032:002:000004550; Жилой дом, состоящий из 4-х квартир, назначение: жилое здание, общая площадь 170,90 кв. м, в т.ч. жилая площадь 98,90 кв. м, литер - А, этажность - 1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1В, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032:002:000004560; Здание хозяйственного блока, назначение: нежилое строение, общая площадь 77,00 кв. м, в т.ч. площадь основная 46,10 кв. м, литер - А, этажность - 1, адрес объекта: Ивановская область, г. Комсомольск, улица Свердлова, д. 1Г, кадастровый (условный) номер 37:08:050302:0032:002:000004570.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (помещения) жилые, не входящие в жилищный фонд; Жилые здания (помещения)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 13.08.2018 10:00 по 18.08.2018 09:59 - 16844400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.08.2018 10:00 по 18.08.2018 09:59

С 18.08.2018 10:00 по 23.08.2018 09:59 - 15159960,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.08.2018 10:00 по 23.08.2018 09:59

С 23.08.2018 10:00 по 28.08.2018 09:59 - 13475520,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.08.2018 10:00 по 28.08.2018 09:59

С 28.08.2018 10:00 по 02.09.2018 09:59 - 11791080,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.08.2018 10:00 по 02.09.2018 09:59

С 02.09.2018 10:00 по 07.09.2018 09:59 - 10106640,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2018 10:00 по 07.09.2018 09:59

С 07.09.2018 10:00 по 12.09.2018 09:59 - 8422200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.09.2018 10:00 по 12.09.2018 09:59

С 12.09.2018 10:00 по 17.09.2018 09:59 - 6737760,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.09.2018 10:00 по 17.09.2018 09:59

С 17.09.2018 10:00 по 22.09.2018 09:59 - 5053320,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.09.2018 10:00 по 22.09.2018 09:59

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (903) 549-4405

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Лазаренко Леонид Евгеньевич
ИНН:	575300206560
Наименование СПО:	Ассоциация МСПО "Содействие" - Ассоциация "Межрегиональная саморегулируемая организация арбитражных управляющих "Содействие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2822

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Краткое наименование:	ОАО "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
ИНН:	7705713236
ОГРН:	1067746244026

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г.Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-239581/2015
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда г. Москвы по делу NA40-239581/2015 от 31.03.2017

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	07 июля 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	07 июля 2018
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 июля 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 185 не поступило ни одной заявки.

*Результаты проведения открытых торгов N 185 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 185 об определении участников торгов от 24 сентября 2018 г. в установленный срок заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.