

## Протокол о результатах проведения торгов N140

05.09.2018

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	140
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и настоящим сообщением: Выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица). Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные в соответствии с законодательством копии, для нерезидентов апостилированные копии): свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя; устав юридического лица; документ, удостоверяющий личность; документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов; документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством). Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:**

Публичное предложение о продаже Имущества может быть акцептовано физическими и юридическими лицами (резиденты и нерезиденты РФ) путем направления заявок на участие в торгах, на условиях, содержащихся в Публичном предложении, при условии одновременной уплаты в установленный срок задатка (в размере 20% от цены лота, действительной в период подачи заявки) на счет должника: N40702810143000101050 в Новгородском отделении N8629 ПАО Сбербанк г.Великий Новгород, БИК 044959698, к/с N30101810100000000698, получатель Акционерное общество "Стальконструкция", ИНН 5321071080, КПП 531001001. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах АО "СК", наименование имущества, лот N \_\_\_\_".

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Предусматривается снижение начальной цены, указанной в сообщении о продаже имущества должника:</p> <p>Первые 10 дней - на 5 % от начальной цены, Следующие 10 дней - на 10 % от начальной цены, Следующие 10 дней - на 20 % от начальной цены, Следующие 10 дней - на 30 % от начальной цены, Следующие 10 дней - на 40 % от начальной цены, Следующие 10 дней - на 50 % от начальной цены.</p> <p>Если заявка поступила за пределами срока с указанием минимальной для истекшего срока цены, такая заявка считается ненадлежащей. Если заявка поступила в пределах срока, но цена не соответствует минимальной для этого периода цене, такая заявка также считается ненадлежащей. Решение об отказе в допуске Претендента к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям или не является полной и безоговорочной; Представленные Претендентом документы не соответствуют установленным требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны; К моменту окончания срока рассмотрения заявка была отозвана Претендентом или если извещение об отзыве поступило ранее заявки или одновременно с ней; Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. В случае представления одним Претендентом двух и более заявок при условии, что представленные заявки не были им отозваны, при проведении торгов ни одна не рассматривается. В случае если несколько Претендентов, участников торгов по продаже Имущества Должника, посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества Должника принадлежит Претенденту, предложившему максимальную цену за это Имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене Имущества Должника (но не ниже начальной цены продажи Имущества Должника), право приобретения Имущества Должника принадлежит Претенденту, который первым представил заявку на участие в торгах по продаже Имущества Должника посредством публичного предложения. Результаты торгов и допуска к участию в них по соответствующему периоду подводятся Организатором торгов и оформляются протоколом по истечению периода. Победитель - участник, представивший в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую максимальную цену по сравнению с другими участниками, но не ниже цены соответствующего периода. С даты определения победителя прием заявок прекращается.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	03 сентября 2018 23:59

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель заключает с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с даты получения от конкурсного управляющего предложения заключить договор и оплачивает цену продажи в течение 30 дней с даты подписания договора. Оплата имущества производится на расчетный счет должника, указанный для внесения задатка. Передача предмета торгов - после получения продавцом полной оплаты за предмет торгов. В случае расторжения договора купли-продажи в связи с неоплатой (с непосредственным победителем торгов) конкурсный управляющий вправе направить предложение о заключении договора купли-продажи лицам, заявившим в ходе торгов заявки на участие в торгах по цене не ниже начальной цены продажи, В случае если указанные лица в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего им не воспользуются, торги признаются несостоявшимися.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	243 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N13 в сообщении в ЕФРСБ. Индивидуальный жилой дом (работы по фундаменту), расположенный по адресу: Новгородская обл., Новгородский р-н, д. Григорово, ул. Полевая. Ознакомление с предметом торгов - в рабочие дни после согласования даты и времени по т. +79116000780 (с 10.00 час. до 13.00 час.).
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Незавершенное строительство - конструкции, сооружения, здания

Периоды снижения цены для лота N1:

С 21.05.2018 00:01 по 30.05.2018 23:59 - 243000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.05.2018 00:01 по 30.05.2018 23:59

С 31.05.2018 00:01 по 09.06.2018 23:59 - 230850,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.05.2018 00:01 по 09.06.2018 23:59

С 10.06.2018 00:01 по 19.06.2018 23:59 - 218700,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.06.2018 00:01 по 19.06.2018 23:59

С 20.06.2018 00:01 по 29.06.2018 23:59 - 194400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2018 00:01 по 29.06.2018 23:59

С 30.06.2018 00:01 по 09.07.2018 23:59 - 170100,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.06.2018 00:01 по 09.07.2018 23:59

С 10.07.2018 00:01 по 19.07.2018 23:59 - 145800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.07.2018 00:01 по 19.07.2018 23:59

С 20.07.2018 00:01 по 29.07.2018 23:59 - 121500,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.07.2018 00:01 по 29.07.2018 23:59

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Адрес местонахождения:	173003 Россия Новгородская область Великий Новгород Большая Санкт-Петербургская 10 12
Адрес электронной почты:	audit-appraise@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 600-0780

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Романов Юрий Петрович
ИНН:	532101709054
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4207

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	Акционерное общество "Стальконструкция"
Краткое наименование:	АО "Стальконструкция"
Фирменное наименование:	Акционерное общество "Стальконструкция"
ИНН:	5321071080
ОГРН:	1025300802427

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Новгородской области
Номер дела о банкротстве:	N А44-164/2017
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Порядок и условия проведения торгов

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	19 мая 2018
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	11 мая 2018

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 140 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения открытых торгов N 140 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 140 об определении участников торгов от 05 сентября 2018 г. в установленный срок заявки на участие в открытых торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.