

## Протокол о результатах проведения торгов N11

18.12.2017

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	11
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения:</p> <p>наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;</p> <p>фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;</p> <p>номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.</p> <p>Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	13 ноября 2017 00:01
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	15 декабря 2017 23:59
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	22 декабря 2017 11:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в торгах в форме электронного документа, которая должна соответствовать требованиям, установленным п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказу Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и условиям настоящего сообщения. Заявка на участие в торгах должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя.

Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий.

К заявке на участие в торгах прилагаются документы, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ от 26.10.2002 N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 N 495 и настоящим сообщением:

Выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица).

Документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя (заверенные в соответствии с законодательством копии, для нерезидентов - апостилированные копии):

свидетельство о государственной регистрации юридического лица или индивидуального предпринимателя;

устав юридического лица;

документ, удостоверяющий личность;

документ, подтверждающий полномочия лица действовать от имени юридического лица без доверенности, либо доверенность, подтверждающая полномочия лица на подписание и подачу заявки на участие в торгах и предоставление документов;

документ, подтверждающий одобрение общим собранием (советом директоров, наблюдательным советом, единственным участником) крупной сделки для юридического лица (при необходимости в соответствии с действующим законодательством РФ) либо документ, подтверждающий, что сделка по приобретению имущества, указанного в лоте не является для претендента крупной сделкой (при необходимости в соответствии с действующим законодательством).

Иные документы в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ.

Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.

Заявитель, желающий принять участие в торгах,

	представляет оператору электронной площадки в электронной форме подписанный электронной цифровой подписью заявителя договор о задатке. Заявитель вправе также направить задаток на счет, указанный в настоящем сообщении без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с сообщением о проведении торгов считается акцептом размещенного на электронной площадке договора о задатке.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка и сроки внесения: 20% от начальной цены лота в течение срока подачи заявок на участие в торгах. Внесение задатка на участие в торгах осуществляется путем перечисления денежных средств в валюте РФ на расчетный счет Организатора торгов. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов, указанный в информационном сообщении. Реквизиты для перечисления задатка: Получатель: ООО КЦ "КонсалтСервис", ИНН 7703787730, КПП 770301001, ОГРН 1137746314530, р/с N 40702810702740000304 в АО "Альфа-Банк" г. Москва, к/с N 30101810200000000593, БИК 044525593. Назначение платежа: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "Концерн "Вечерняя Москва" по Лоту N ___, без НДС". Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов по лоту признается участник, предложивший в ходе аукциона наиболее высокую цену
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	Электронная торговая площадка "Ру-Трейд", адрес в сети интернет: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	22 декабря 2017 17:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Заключение договора купли-продажи имущества осуществляется в соответствии с п.п. 16, 17, 19 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" от 26.10.2002 N 127-ФЗ.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	58 100 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	2 905 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Нежилые помещения общей площадью 660,5 кв.м., расположенные по адресу: г. Москва, ул. Мясницкая, д. 13, стр. 10, кадастровый номер: 77:01:0001033:2649. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1 (предварительная запись по тел.: +7-916-718-63-49).
<b>Размер задатка, руб.:</b>	11 620 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	56 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	2 800,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. N352, Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. N353, Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. N354, Киоск типа "Печать" ул. М. Тульская, вл.16/20, инв. N355, Киоск типа "Печать" г. Москва, ул. Стахановская, д.18, инв. N363, Киоск типа "Печать" ул. Марии Ульяновой вл.13, инв. N362, Киоск типа "Печать" ул. Кировоградская д. 8, инв. N360 . Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1 (предварительная запись по тел.: +7-916-718-63-49).
Размер задатка, руб.:	11 200,00
Классификатор имущества должников:	Сооружения - металлические конструкции. Сооружения хозяйственные металлические

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	4 288 652,52
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	214 432,63
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования (дебиторская задолженность) к ООО "КБ "Огни Москвы" на сумму 3 051 280,87 (три миллиона пятьдесят одна тысяча двести восемьдесят рублей 87 копеек, право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ЛК МИР" на сумму 923 661,24 (девятьсот двадцать три тысячи шестьсот шестьдесят один) рубль 24 копейки, право требования (дебиторская задолженность) к ЗАО "МК Сервис" на сумму 40 000 (сорок тысяч) рублей, право требования (дебиторская задолженность) к ООО "ПРОСТОР" на сумму 130 768,70 (сто тридцать тысяч семьсот шестьдесят восемь) рублей 70 копеек, право требования (дебиторская задолженность) к ООО "СКМ ТУР" на сумму 142 941,71 (сто сорок две тысячи девятьсот сорок один) рубль 71 копейка. Ознакомление со сведениями об имуществе, его составе, характеристиках осуществляется по адресу: 123317, г. Москва, ул. Антонова-Овсеенко, д. 15, стр. 1 (предварительная запись по тел.: +7-916-718-63-49).
Размер задатка, руб.:	857 730,50
Классификатор имущества должников:	Прочее

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью Консультационный центр "КонсалтСервис"
Краткое наименование:	ООО КЦ "КонсалтСервис"
Фирменное наименование:	Consultation center "ConsaltService" LTD
ИНН:	7703787730
ОГРН:	1137746314530
Адрес местонахождения:	123317 Россия Москва Москва Антонова-Овсеенко 15 1
Адрес электронной почты:	konsaltservise@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (926) 093-6412

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
--	-----

Фамилия, имя, отчество:	Рущицкая Ольга Евгеньевна
ИНН:	662900747308
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	5970

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Концерн "Вечерняя Москва"
Краткое наименование:	ОАО "Концерн "Вечерняя Москва"
Фирменное наименование:	ОАО "Концерн "Вечерняя Москва"
ИНН:	7703023396
ОГРН:	1027739108451

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-124807/2015
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 04.09.2015 по делу N A40-124807/2015

*Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов*

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	11 ноября 2017
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	11 ноября 2017
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 ноября 2017

В соответствии с протоколом N 11 об определении участников торгов от 18 декабря 2017 г. участниками открытых торгов 11 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
9	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИДЕР" ИНН: 7718686195	101990 Россия Москва Москва Мясницкая 13 Стр. 1 -	1

*Результаты проведения открытых торгов N 11 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 11 об определении участников торгов от 18 декабря 2017 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГЕНТСТВО НЕДВИЖИМОСТИ "ЛИДЕР"

,101990 Россия Москва Москва Мясницкая 13 Стр. 1 - вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

#### *Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 11 об определении участников торгов от 18 декабря 2017 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

#### *Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 11 об определении участников торгов от 18 декабря 2017 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.