

## Протокол о результатах проведения торгов N1018

26.07.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	1018
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	<p>Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 11 часов 00 минут 24.06.2019 по 14 часов 00 минут 26.07.2019 по адресу: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 29.07.2019 по адресу электронной торговой площадки: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>.</p> <p>Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	24 июня 2019 11:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	26 июля 2019 14:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	29 июля 2019 14:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	<p>Прием заявок на участие в торгах проводится по рабочим дням с 11 часов 00 минут 24.06.2019 по 14 часов 00 минут 26.07.2019 по адресу: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>. Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 29.07.2019 по адресу электронной торговой площадки: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a>.</p> <p>Для участия в торгах необходимо в срок приема заявок, установленный для соответствующего вида торгов, подать заявку, заключить с организатором торгов договор о задатке, внести соответствующую сумму задатка (указав при этом номер лота, дату торгов и наименование должника) на расчетный счет организатора торгов.</p> <p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и должна соответствовать требованиям Приказа Минэкономразвития от 23.07.2015 N 495. Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p>

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка и сроки внесения: - 6 % от начальной цены лота. Задаток должен поступить до даты окончания приема заявок на участие в торгах. Реквизиты для внесения задатка: ООО "Инфотек", ИНН 7703769610, р/с N 40702810438170019480 открытый в ПАО Сбербанк г. Москва, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, КПП 770301001. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет организатора торгов. Суммы внесенных задатков возвращаются всем заявителям и участникам торгов, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток, внесенный победителем торгов, не возвращается и засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем торгов признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену за лот. Подведение результатов торгов (определение победителя торгов) производится 29.07.2019 по адресу электронной торговой площадки: <a href="http://www.ru-trade24.ru/">http://www.ru-trade24.ru/</a> .
Место подведения результатов открытых торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов открытых торгов:	29 июля 2019 14:30
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи с победителем торгов заключается в течение 5 дней с даты получения участником, признанным победителем торгов, предложения конкурсного управляющего о заключении соответствующего договора. Оплата приобретенного на торгах имущества производится в течение 30 дней с момента подписания договора купли-продажи по цене, предложенной победителем. Денежные средства, вырученные от реализации предмета залога и подлежащие распределению в порядке ст. 138 Федерального Закона "О несостоятельности (банкротстве)", направляются путем перечисления соответствующей суммы за вычетом задатка на специальный расчетный счет Должника: ООО "Дженсер Сервис Ю4", ИНН 7729415863, ОГРН 1027700335134, р/с 40702810838000242147, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225. Оставшаяся сумма подлежит перечислению на основной расчетный счет Должника: ООО "Дженсер Сервис Ю4", ИНН 7729415863, ОГРН 1027700335134, р/с N 40702810038040032829, открытый в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	498 058 736,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	24 902 936,80

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	- здание общей площадью 3002,6 кв.м.; назначение: нежилое; два этажа; кадастровый номер: 50:48:0000000:27971; расположенное по адресу: Московская обл., г. Реутов, 3 км. МКАД, д.11; - земельный участок общей площадью 6741 кв.м.; кадастровый номер: 50:48:0010411:40; категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: размещение и строительство придорожного комплекса; расположен по адресу: Московская обл., г. Реутов, 3 км. МКАД; - земельный участок общей площадью 70 кв.м.; кадастровый номер: 50:48:0010411:384; категория земель: земли населённых пунктов; разрешённое использование: для размещения объектов дорожного сервиса в полосах отвода автомобильных дорог; расположен по адресу: Московская обл., г. Реутов, 3 км. МКАД. - сборно-разборное сооружение, расположенное на земельном участке общей площадью 5 835 кв.м, кадастровый номер: 50:48:0010411:59, использовавшееся под размещение дилерского центра марки "Мазда". Ознакомление с имуществом, выставленным на электронные торги, производится путем направления заявки на электронную почту организатора торгов: ot.infotek@gmail.com или по предварительной записи по телефону 8-916-324-90-27.
Размер задатка, руб.:	29 883 524,16
Классификатор имущества должника:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
Краткое наименование:	ООО "Инфотек"
Фирменное наименование:	ООО "Инфотек"
ИНН:	7703769610
ОГРН:	1127746437830
Адрес местонахождения:	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43
Адрес электронной почты:	ot.infotek@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (916) 324-9027

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Жуйков Евгений Николаевич
ИНН:	372800626724
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17570

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Дженсер Сервис Ю4"
Краткое наименование:	ООО "Дженсер Сервис Ю4"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Дженсер Сервис Ю4"
ИНН:	7729415863
ОГРН:	1027700335134

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-55351/18
Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от от 17.12.2019 (резолютивная часть) по делу N A40-55351/18-179-72 Б

#### Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	22 июня 2019
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 июня 2019

В соответствии с протоколом N 1018 об определении участников торгов от 26 июля 2019 г. участниками открытых торгов 1018 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1769	Общество с ограниченной ответственностью "Фаворит Моторс АвтоКвартал" ИНН: 7719841492	140070 РОССИЯ ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ТОМИЛИНО МИКРОРАЙОН ПТИЦЕФАБРИКА ВЛАДЕНИЕ 2С2 ПОМЕЩЕНИЕ 13	1

Результаты проведения открытых торгов N 1018 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 1018 об определении участников торгов от 26 июля 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Фаворит Моторс АвтоКвартал", 140070 РОССИЯ ОБЛАСТЬ МОСКОВСКАЯ ГОРОД ЛЮБЕРЦЫ РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК ТОМИЛИНО МИКРОРАЙОН ПТИЦЕФАБРИКА ВЛАДЕНИЕ 2С2 ПОМЕЩЕНИЕ 13 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).