

## Протокол о результатах проведения торгов N1008

30.07.2019

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	1008
Задаток	вносится на счет оператора электронной торговой площадки Ru-Trade24 - Общество с ограниченной ответственностью "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787, КПП 771601001)
Форма проведения открытых торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в открытых торгах:	Заявки на участие в торгах представляются Претендентами в период приема заявок 10:00 (мск) 19.06.2019г. по 17:00 (мск) 24.07.2019г. в электронной форме на электронной торговой площадке Ru-Trade24 по адресу в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> Для возможности подачи заявки на участие в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной торговой площадке Ru-Trade24 по адресу в сети интернет <a href="http://www.ru-trade24.ru">www.ru-trade24.ru</a> в качестве участника торгов.
Место представления заявок на участие в открытых торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в открытых торгах:	19 июня 2019 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в открытых торгах:	24 июля 2019 17:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	29 июля 2019 11:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в торгах необходимо зарегистрироваться на электронной торговой площадке по адресу [www.ru-trade24.ru](http://www.ru-trade24.ru) и, в период приема заявок, подать заявку в форме электронного документа, на русском языке в произвольной форме, подписанную электронной подписью заявителя, с указанием сведений:

- наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес, ОГРН, ИНН (для юридического лица) заявителя;
- фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства, ИНН (для физического лица) заявителя;
- номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;
- сведения о наличии / отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности;
- сведения об участии финансового управляющего и САУ "СРО "Дело" в капитале заявителя.

К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы:

- выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица),
- выписка из ЕГРИП (для ИП),
- документы, удостоверяющие личность (для физического лица),
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о гос. регистрации юридического лица или гос. регистрации физ. лица в качестве ИП в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица);
- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя;
- документ подтверждающий внесение задатка;
- решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством РФ и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой;
- договор о задатке.

Заявитель вправе направить задаток на счет, указанный в электронном сообщении о продаже (на счет оператора электронной торговой площадки Ru-Trade24 (ООО "Ру-Трейд")), без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем признается акцептом договора о задатке.

Внесение задатка является обязательным. Размер задатка составляет 5% от начальной цены лотов для первых торгов.

Задаток вносится по следующим банковским реквизитам электронной торговой площадки:  
получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН: 5610149787, КПП: 771601001, Расчётный счет: 40702810700003006509  
Банк: ВБПР (АО)

БИК банка: 044525880,

Корреспондентский счет: 30101810900000000880.

Назначение платежа: "Задаток (наименование или ФИО претендента) для участия в торгах в открытых торгах N \_\_\_\_\_ за лот N \_\_\_".

Задаток в полном объеме должен поступить на указанный расчетный счет до окончания приема заявок.

Прилагаемые к заявке документы, представляются в форме электронного документа, подписанного квалифицированной электронной подписью заявителя.

Заявитель вправе изменить или отозвать свою заявку

	<p>на участие в торгах в любое время до окончания срока представления заявок на участие в торгах. Допуск к участию: Поступившие заявки на участие рассматриваются по окончании приема заявок. К участию в торгах допускаются заявители, представившие заявки на участие в торгах и прилагаемые к ним документы, соответствующие вышеуказанным требованиям, и внесшие задаток, при условии его поступления на указанный выше расчетный счет на дату рассмотрения заявки, и принятия решения о допуске к участию в торгах. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.</p>
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>В соответствии с договором о задатке. Внесение задатка для участия в торгах является обязательным. Размер задатка составляет 5% от начальной цены лотов на первых торгах. Задаток вносится по следующим банковским реквизитам оператора электронной торговой площадки: получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН: 5610149787, КПП: 771601001, Расчетный счет: 40702810700003006509 Банк: ВБРР (АО) БИК банка: 044525880, Корреспондентский счет: 30101810900000000880. Назначение платежа: "Задаток (наименование или ФИО претендента) для участия в торгах в открытых торгах N _____ за лот N ____". Задаток в полном объеме должен поступить на указанный расчетный счет до окончания приема заявок.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Победителем признается участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое имущество.</p>
<b>Место подведения результатов открытых торгов:</b>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<b>Дата и время подведения результатов открытых торгов:</b>	<p>01 августа 2019 11:00</p>
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	<p>В течение двух рабочих дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов по лоту организатор торгов направляет победителю торгов копии этого протокола. В течение пяти дней с даты подписания этого протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене лота. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения финансового управляющего, а равно в случае отказа от оплаты имущества по заключенному договору купли-продажи, победитель утрачивает право на приобретение имущества, внесенный задаток ему не возвращается и финансовый управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества (лота) участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой имущества (лота), предложенной другими участниками торгов по лоту, за исключением победителя торгов. Безналичная оплата приобретаемого имущества осуществляется не позднее 30 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи по реквизитам: Получатель - Мартынов Роман Алексеевич (ИНН 772143269134) р/с 40817810738043413973 в ПАО "СБЕРБАНК" БИК: 044525225 к/с 30101810400000000225 .</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	100 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	5 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>- Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2500 кв.м., кадастровый номер 50:04:0271001:19, адрес (местонахождение): Московская область, Дмитровский район, городское поселение Деденево, в районе поселка Деденево, вид собственности: индивидуальная, принадлежит собственнику на основании Договора купли-продажи (купчей) земельного участка и расположенного на нем хозяйственного строения от 31.10.2012г;</p> <p>- Хозяйственная постройка, вид собственности нежилое помещение, 20 кв.м., кадастровый номер 50:04:0271001:55, адрес (местонахождение): Московская область, Дмитровский район, г/п Деденево, в районе поселка Деденево, на зем.уч. с кад.№50:04:0271001:19, вид собственности: частная, принадлежит собственнику на основании Договора купли-продажи (купчей) земельного участка и расположенного на нем хозяйственного строения от 31.10.2012г.</p> <p>Сведения об имуществе представлены на странице торгов на электронной торговой площадке. Ознакомление с имуществом производится в период приёма заявок по предварительной записи по электронной почте организатора торгов hln358@mail.ru</p>
Размер задатка, руб.:	5 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	100 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	5 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>- Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 2500 кв.м., кадастровый номер 50:04:0271001:26, адрес (местонахождение): Московская область, Дмитровский район, городское поселение Деденево, в районе поселка Деденево, вид собственности: индивидуальная, принадлежит собственнику на основании Договора купли-продажи (купчей) земельного участка и расположенного на нем хозяйственного строения от 31.10.2012г.;</p> <p>- Хозяйственная постройка, вид собственности нежилое помещение, 20 кв.м., кадастровый номер 50:04:0000000:63467, адрес (местонахождение): Московская область, Дмитровский район, г/п Деденево, в районе поселка Деденево, вид собственности: частная, принадлежит собственнику на основании Договора купли-продажи (купчей) земельного участка и расположенного на нем хозяйственного строения от 31.10.2012г.</p> <p>Сведения об имуществе представлены на странице торгов на электронной торговой площадке. Ознакомление с имуществом производится в период приёма заявок по предварительной записи по электронной почте организатора торгов hln358@mail.ru</p>
Размер задатка, руб.:	5 000,00
Классификатор имущества должников:	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

### Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	30 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	1 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	- Автотранспортное средство: ВАЗ 21043, 1997 года выпуска, государственный регистрационный знак Т263УФ190 (тип 98), идентификационный номер ХТА210430W0648127, цвет: мурена, номер шасси отсутствует. - Автотранспортное средство МЕРСЕДЕС-БЕНЦ S600, 2007 года выпуска, государственный регистрационный знак М157МК750 (тип 98), идентификационный номер WDD2211761A178860, цвет: черный, номер шасси отсутствует. (по цене годных остатков). Сведения об имуществе представлены на странице торгов на электронной торговой площадке. Ознакомление с имуществом производится в период приёма заявок по предварительной записи по электронной почте организатора торгов hln358@mail.ru
Размер задатка, руб.:	1 500,00
Классификатор имущества должника:	Прочее;Автомобили

### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	НО
Полное наименование:	Региональная общественная организация потребителей "Общество по защите прав потребителей "Потребитель и закон"
Краткое наименование:	РООП "Потребитель и закон"
Фирменное наименование:	РООП "Потребитель и закон"
ИНН:	7719290460
ОГРН:	1137799007610
Адрес местонахождения:	105425 Россия Москва Москва Щелковское шоссе 30
Адрес электронной почты:	hln358@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (495) 954-3314

### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Ознобихина Мария Николаевна
ИНН:	773012865833
Наименование СРО:	САУ "СРО "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13411

### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Мартынов
Имя:	Роман
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	772143269134

### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-109136/2017

Основание для проведения открытых торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области от 21.03.2018 г. по делу N А41-109136/2017
--	---

**Сведения о публикации сообщения о проведении открытых торгов**

Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении открытых торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении открытых торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	19 июня 2019

В соответствии с протоколом N 1008 об определении участников торгов от 26 июля 2019 г. участниками открытых торгов 1008 являются:

**Сведения об участниках торгов:**

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
1802	Житомирский Евгений Евгеньевич ИНН: 325502707330	241013 Россия Брянская Брянск Витебская 7 46	1
1835	Павлов Сергей Михайлович ИНН: 504809767869	142306 Россия Московская область Чехов Чехова 79 4 126	1
1844	Кальченко Александр Григорьевич ИНН: 773101829435	121614 Россия Москва Москва Осенняя 30 172	1
1847	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный центр ассистанса и финансово-правового консалтинга" ИНН: 7702613138	121357 Россия Москва Москва Вересаева 15 тех. этаж, пом. 1, ком. 3	1
1855	Иванова Анна Сергеевна ИНН: 781626223326	198623 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург проспект Славы 40 1 208	1
1859	Саух Роман Анатольевич ИНН: 461300600465	305021 Россия Курская область Курск Карла Маркса 71/1 10	1
1865	Дурнин Алексей Александрович ИНН: 330103832209	601650 Россия Владимирская область АЛЕКСАНДРОВ ул. Муромская 1а	1
1867	Александров Евгений Витальевич ИНН: 212503496888	428000 Россия Чувашская Республика Чебоксары А.В.Асламаса 12 6	1
1869	Орлов Сергей Викторович ИНН: 690302644929	170501 Россия Тверская область Калининский район, деревня Дмитровское Дмитровская 6/2	1
1871	Самойленко Михаил Сергеевич ИНН: 500803966074	141707 Россия Московская область Долгопрудный Циолковского 20/14 24	1
1875	Любезнов Дмитрий Викторович ИНН: 501000258904	141980 Россия Московская Дубна 2-ой Театральный пр. 6 34	1

1878	Сохранных Ирина Анатольевна ИНН: 590808108951	614019 Россия Пермский край Пермь Адмирала Ушакова 36Б 22	1
1885	Горбунов Алексей Юрьевич ИНН: 744608967805	455000 Россия Челябинская Магнитогорск Енисейская 79	1
1887	Киселева Дарья Владимировна ИНН: 772854650925	117437 Россия Москва Москва Островитянова 15 1 200	1
1889	Общество с ограниченной ответственностью "Геликон" ИНН: 2901295804	163046 Россия Архангельская Архангельск Шабалина А.О. 19 1 105	1
1890	Тюменцев Денис Викторович ИНН: 032313741828	670009 Россия Республика Бурятия Улан-Удэ Бетховена 24	1
1804	Житомирский Евгений Евгеньевич ИНН: 325502707330	241013 Россия Брянская Брянск Витебская 7 46	2
1836	Павлов Сергей Михайлович ИНН: 504809767869	142306 Россия Московская область Чехов Чехова 79 4 126	2
1845	Кальченко Александр Григорьевич ИНН: 773101829435	121614 Россия Москва Москва Осенняя 30 172	2
1848	Общество с ограниченной ответственностью "Межрегиональный центр ассистанса и финансово- правового консалтинга" ИНН: 7702613138	121357 Россия Москва Москва Вересаева 15 тех. этаж, пом. 1, ком. 3	2
1850	Васильков Егор Вячеславович ИНН: 504215879576	141720 Россия Московская область г. Долгопрудный, мкр. Хлебниково Новое шоссе 12 382	2
1861	Саух Роман Анатольевич ИНН: 461300600465	305021 Россия Курская область Курск Карла Маркса 71/1 10	2
1866	Дурнин Алексей Александрович ИНН: 330103832209	601650 Россия Владимирская область АЛЕКСАНДРОВ ул. Муромская 1а	2
1870	Орлов Сергей Викторович ИНН: 690302644929	170501 Россия Тверская область Калининский район, деревня Дмитровское Дмитровская 6/2	2
1876	Любезнов Дмитрий Викторович ИНН: 501000258904	141980 Россия Московская Дубна 2-ой Театральный пр. 6 34	2
1879	Сохранных Ирина Анатольевна ИНН: 590808108951	614019 Россия Пермский край Пермь Адмирала Ушакова 36Б 22	2
1886	Горбунов Алексей Юрьевич ИНН: 744608967805	455000 Россия Челябинская Магнитогорск Енисейская 79	2
1888	Киселева Дарья Владимировна ИНН: 772854650925	117437 Россия Москва Москва Островитянова 15 1 200	2
1891	Тюменцев Денис Викторович ИНН: 032313741828	670009 Россия Республика Бурятия Улан-Удэ Бетховена 24	2

1892	Общество с ограниченной ответственностью "Геликон" ИНН: 2901295804	163046 Россия Архангельская Архангельск Шабалина А.О. 19 1 105	2
------	--	---	---

**Результаты проведения открытых торгов N 1008 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 1008 об определении участников торгов от 26 июля 2019 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 16 заявителей.

По лоту N 1 поступило 202 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0. Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 29.07.2019 23:34:32, составило 1105000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Сохранных Ирина Анатольевна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Сохранных Ирина Анатольевна, 614019 Россия Пермский край Пермь Адмирала Ушакова 36Б 22 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1105000,00 рублей.

Участник торгов Киселева Дарья Владимировна, 117437 Россия Москва Москва Островитянова 15 1 200 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 1100000,00 рублей.

**Лот N 2**

В соответствии с протоколом N 1008 об определении участников торгов от 26 июля 2019 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 14 заявителей.

По лоту N 2 поступило 192 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0. Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 29.07.2019 23:58:53, составило 1055000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Сохранных Ирина Анатольевна.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Сохранных Ирина Анатольевна, 614019 Россия Пермский край Пермь Адмирала Ушакова 36Б 22 победителем открытых торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 1055000,00 рублей.

Участник торгов Киселева Дарья Владимировна, 117437 Россия Москва Москва Островитянова 15 1 200 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 2, составляющее 1050000,00 рублей.

**Лот N 3**

В соответствии с протоколом N 1008 об определении участников торгов от 26 июля 2019 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.