

## Протокол о результатах проведения торгов N100003648

11.11.2025

### Сведения о торгах

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>                                                                                     | 100003648                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Задаток</b>                                                                                                                   | Через организатора торгов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Форма проведения торгов:</b>                                                                                                  | Публичное предложение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>                                                                                        | Закрытая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>                                                                         | Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>                                                                           | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>                                                                                   | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b> | Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя |
| <b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>                               | Размер задатка 10% от стоимости лота на определённом интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток за участие в торгах по продаже права требования ЗАО "ПТМ-ЖБИ" по лоту N__". Проект договора о задатке размещен на сайте ЭТП <a href="https://ru-trade24.ru/">https://ru-trade24.ru/</a> . Банковские реквизиты для перечисления задатков: получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002311, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке                                                                                                           |

|                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>                                  | Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом. |
| <b>Место подведения результатов торгов:</b>                                               | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>                                        | 13 ноября 2025 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b> | В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки права требования с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Банковские реквизиты для оплаты по договорам уступки права требования (цессии): получатель платежа ЗАО "ПТМ-ЖБИ", ИНН 7602051911, р/с 40702810641000002298, в Владимирский РФ АО "Россельхозбанк" г. Владимир, к/с 30101810600000000772, БИК 041708772                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|                                                                       |            |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b> | 322 153,68 |
|-----------------------------------------------------------------------|------------|

|                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b> | Право требования (дебиторская задолженность) ЗАО "ПТМ-ЖБИ" к Трубникову Александру Владимировичу (ИНН 462101506653) в размере 3 635 723,77 руб., подтвержденное Решением Фрунзенского районного суда г. Ярославля от 13.02.2025г.; Право требования (дебиторская задолженность) ЗАО "ПТМ-ЖБИ" к ООО "Стройхозблок" (ИНН 7603063194, г. Ярославль, ул. Стопани, д. 52, корпус 2, кв. 4) в размере 2 807 350 руб., подтвержденное Определением Арбитражного суда Ярославской области от 17.03.2025 года по делу N А82-21166/2020. включено в состав требований, заявленных после закрытия РТК ООО "Стройхозблок" и подлежащих удовлетворению за счет имущества должника, оставшегося после удовлетворения требований кредиторов, включенных в реестр. Размер права требования может измениться в ходе приёма заявок на участие в торгах, актуальную информацию уточняйте у организатора торгов. Изменение суммы прав требования не влечёт изменение стоимости лота |
| <b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b>         | Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 17:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>                                 | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 22.09.2025 00:00 по 27.09.2025 00:00 - 322153,68 руб.

Задаток: 32215,37 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.09.2025 00:00 по 27.09.2025 00:00

С 27.09.2025 00:00 по 02.10.2025 00:00 - 289938,31 руб.

Задаток: 28993,83 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.09.2025 00:00 по 02.10.2025 00:00

С 02.10.2025 00:00 по 07.10.2025 00:00 - 257722,94 руб.

Задаток: 25772,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.10.2025 00:00 по 07.10.2025 00:00

С 07.10.2025 00:00 по 12.10.2025 00:00 - 225507,57 руб.

Задаток: 22550,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.10.2025 00:00 по 12.10.2025 00:00

С 12.10.2025 00:00 по 17.10.2025 00:00 - 193292,21 руб.

Задаток: 19329,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.10.2025 00:00 по 17.10.2025 00:00

С 17.10.2025 00:00 по 22.10.2025 00:00 - 161076,84 руб.

Задаток: 16107,68 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.10.2025 00:00 по 22.10.2025 00:00

С 22.10.2025 00:00 по 27.10.2025 00:00 - 128861,47 руб.

Задаток: 12886,15 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.10.2025 00:00 по 27.10.2025 00:00

С 27.10.2025 00:00 по 01.11.2025 00:00 - 96646,10 руб.

Задаток: 9664,61 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.10.2025 00:00 по 01.11.2025 00:00

С 01.11.2025 00:00 по 06.11.2025 00:00 - 64430,74 руб.

Задаток: 6443,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.11.2025 00:00 по 06.11.2025 00:00

С 06.11.2025 00:00 по 11.11.2025 00:00 - 32215,37 руб.

Задаток: 3221,53 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.11.2025 00:00 по 11.11.2025 00:00

#### Сведения об организаторе торгов

|                                |                                                                                                |
|--------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | Физическое лицо                                                                                |
| Фамилия, имя, отчество:        | Матвеева Людмила Юрьевна                                                                       |
| ИНН:                           | 370701852905                                                                                   |
| Адрес местонахождения:         | 601500 Россия Владимирская область г. Гусь-Хрустальный<br>ул. Муравьева-Апостола д 14 - кв. 89 |
| Адрес электронной почты:       | matveeva-consult@mail.ru                                                                       |
| Номер контактного телефона:    | +7 (492) 232-6133                                                                              |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                  |                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------|
| Арбитражный управляющий является организатором торгов:                           | ДА                                                                   |
| Фамилия, имя, отчество:                                                          | Матвеева Людмила Юрьевна                                             |
| ИНН:                                                                             | 370701852905                                                         |
| Наименование СРО:                                                                | СОЮЗ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ<br>"САМОРЕГУЛИРУЕМАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ "ДЕЛО" |
| Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих: | 9868                                                                 |

#### Сведения о должнике

|                                |                                                                         |
|--------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| Организационно-правовая форма: | ЗАО                                                                     |
| Полное наименование:           | ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО<br>"ПРОМТЕХМОНТАЖ-ЖЕЛЕЗОБЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ" |
| Сокращенное наименование:      | ЗАО "ПТМ-ЖБИ"                                                           |
| ИНН:                           | 7602051911                                                              |
| ОГРН:                          | 1067602001444                                                           |

#### Сведения о банкротстве

|                                                                               |                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:          | Арбитражный суд Ярославской области                                                                           |
| Номер дела о банкротстве:                                                     | A82-263/2022                                                                                                  |
| Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда): | Определение Арбитражного суда Ярославской области от 26.09.2023г. (резолютивная часть) по делу N A82-263/2022 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|                                                                                                                  |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:                                             | 20 сентября 2025 |
| Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:                    |                  |
| Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве: | 11 сентября 2025 |

В соответствии с протоколом N 100003648 об определении участников торгов от 11 ноября 2025 г. участниками торгов

100003648 являются:

Сведения об участниках торгов:

| № заявки  | Наименование / ФИО заявителя                                                          | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                         | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 100008741 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС"<br>ИНН: 1831153390 | 426035 Россия<br>УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО дом 28 | 1                                                 |
| 100008749 | ИП Трушникова Екатерина Владимировна<br>ИНН: 430201105170                             | 613060 Россия Кировская область ПГТ Афанасьево Комсомольская 21             | 1                                                 |

Результаты проведения торгов N 100003648 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003648 об определении участников торгов от 11 ноября 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 32215,37 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС", составляет 70000,00 рублей.

Участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНТЕРНЕТ-КОМПАНИЯ ПАРУС", 426035 Россия УДМУРТСКАЯ РЕСПУБЛИКА ГОРОД ИЖЕВСК УЛИЦА Л.ТОЛСТОГО дом 28 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 70000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.