

Протокол о результатах проведения торгов N100003545

01.09.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003545
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится на специальный банковский счет, получатель: ООО "ГАРАНТСПЕКТРСТРОЙ", ИНН 5257142623, Спец/счет 40702810126010007750 в филиал "Ростовский" АО "Альфа-Банк", кор/счет 30101810500000000207 БИК 046015207 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N__ по делу N A43-25574/2020). Сумма задатка в указанном размере должна быть зачислена на специальный счет Должника в срок не позднее даты и времени окончания периода, в котором была подана заявка. НДС на сумму задатка не начисляется. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	30 августа 2025 13:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается в порядке подписания единого документа в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола об итогах проведения торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	94 712 531,99
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Право требования о привлечении к субсидиарной ответственности Иванова Михаила Геннадьевича (05.04.1970 г.р., 610000, Кировская обл., г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Гражданская, д. 30, кв. 35) по денежным обязательствам ООО "ГарантСпектрСтрой" (ОГРН 1135257008611, ИНН 5257142623, юр. адрес: 603041, г. Нижний Новгород, пр. Молодёжный, д. 82 оф. 2) в размере 94 712 531,99 руб.

Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Ознакомление с условиями, характеристиками имущества, а также с документами, подтверждающими размер и период взыскания дебиторской задолженности, проводится путем направления запроса на адрес эл. почты: a.p.69@list.ru.
Классификатор имущества должников:	Прочее

Периоды снижения цены для лота N1:

С 25.07.2025 12:00 по 28.07.2025 12:00 - 94712531,99 руб.

Задаток: 9471253,19 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.07.2025 12:00 по 28.07.2025 12:00

С 28.07.2025 12:00 по 31.07.2025 12:00 - 86103162,83 руб.

Задаток: 8610316,28 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.07.2025 12:00 по 31.07.2025 12:00

С 31.07.2025 12:00 по 03.08.2025 12:00 - 77493793,67 руб.

Задаток: 7749379,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.07.2025 12:00 по 03.08.2025 12:00

С 03.08.2025 12:00 по 06.08.2025 12:00 - 68884424,51 руб.

Задаток: 6888442,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.08.2025 12:00 по 06.08.2025 12:00

С 06.08.2025 12:00 по 09.08.2025 12:00 - 60275055,35 руб.

Задаток: 6027505,53 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.08.2025 12:00 по 09.08.2025 12:00

С 09.08.2025 12:00 по 12.08.2025 12:00 - 51665686,20 руб.

Задаток: 5166568,62 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.08.2025 12:00 по 12.08.2025 12:00

С 12.08.2025 12:00 по 15.08.2025 12:00 - 43056317,04 руб.

Задаток: 4305631,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2025 12:00 по 15.08.2025 12:00

С 15.08.2025 12:00 по 18.08.2025 12:00 - 34446947,88 руб.

Задаток: 3444694,78 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2025 12:00 по 18.08.2025 12:00

С 18.08.2025 12:00 по 21.08.2025 12:00 - 25837578,72 руб.

Задаток: 2583757,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.08.2025 12:00 по 21.08.2025 12:00

С 21.08.2025 12:00 по 24.08.2025 12:00 - 17228209,56 руб.

Задаток: 1722820,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.08.2025 12:00 по 24.08.2025 12:00

С 24.08.2025 12:00 по 27.08.2025 12:00 - 8618840,41 руб.

Задаток: 861884,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.08.2025 12:00 по 27.08.2025 12:00

С 27.08.2025 12:00 по 30.08.2025 12:00 - 9471,25 руб.

Задаток: 947,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.08.2025 12:00 по 30.08.2025 12:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Адрес местонахождения:	160000 Россия Вологодская Вологда Псковская 11в 54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 514-1270

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "ГарантСпектрСтрой"
Сокращенное наименование:	ООО "ГСС"
ИНН:	5257142623
ОГРН:	1135257008611

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-25574/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 03.03.2021 г. по делу N A43-25574/2020

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	24 июля 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	24 июля 2025

В соответствии с протоколом N 100003545 об определении участников торгов от 01 сентября 2025 г. участниками торгов 100003545 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
----------	---------------------------------	--	--

100008471	Слепинская Валентина Юрьевна ИНН: 132804025201	430006 Россия 13 - Республика Мордовия Саранск Горная 9 7	1
100008473	Общество с ограниченной ответственностью "Агентство по Торгам" ИНН: 1658132960	420066 Россия Республика Татарстан Казань Проспект Ибрагимова 58 пом.318	1
100008479	Махнач Наталья Александровна ИНН: 230800436792	350051 Россия Краснодарский Край Краснодар Гаражная 120	1
100008482	Кузьменко Алексей Александрович ИНН: 352509505713	160000 Россия Ленинградская обл, Всеволожский р-н г Кудрово ул Английская 3 4 38	1
100008486	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АЛЬЯНС" ИНН: 9719065797	107023 Россия г Москва г Москва ул Большая Семёновская д 45 1/1	1
100008487	Щепоткин Антон Павлович ИНН: 524930916710	606019 Россия Нижегородская обл г Дзержинск ул Ватутина д 38 62	1
100008488	Волков Кирилл Алексеевич ИНН: 520300798605	603024 Россия Нижегородская обл г Нижний Новгород ул Дунаева д 15 20	1
100008489	Захаренко Константин Николаевич ИНН: 524411159880	603005 Россия Нижегородская обл г Нижний Новгород ул Нестерова д 22 123	1
100008492	ИП Душев Александр Александрович ИНН: 526010130172	603087 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Верхне-Печерская 8 1 18	1
100008493	Дёмшин Александр Аркадьевич ИНН: 930800467302	283092 Россия Донецкая Народная Респубика Донецк Багратиона 49 21	1

Результаты проведения торгов N 100003545 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003545 об определении участников торгов от 01 сентября 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 10 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 9471,25 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Кузьменко Алексей Александрович, составляет 2500000,00 рублей.

Участник торгов Кузьменко Алексей Александрович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Кузьменко Алексей Александрович, 160000 Россия Ленинградская обл, Всеволожский р-н г Кудрово ул Английская 3 4 38 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 2500000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.