

## Протокол о результатах проведения торгов N100003510

29.07.2025

### Сведения о торгах

|                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>                            | 100003510                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>Задаток</b>                                                          | Через электронную торговую площадку                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Банковские реквизиты для внесения задатка</b>                        | Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Форма проведения торгов:</b>                                         | Аукцион                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>                               | Открытая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>                | Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд". |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>                  | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>    | 23 июня 2025 09:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b> | 28 июля 2025 09:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>                          | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Дата и время начала проведения торгов:</b>                           | 29 июля 2025 12:00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p> | <p>Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя.</p> |
| <p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>                               | <p>Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов и направления соответствующего заявления от участника о возврате задатка на электронную почту <a href="mailto:trade24@yandex.ru">trade24@yandex.ru</a>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>                                                                         | <p>Победителем аукциона признается участник торгов, предложивший наиболее высокую цену. Результаты торгов будут подведены в день окончания торгов на электронной торговой площадке.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>                                                                                      | <p>Электронная торговая площадка</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>                                                                               | <p>29 июля 2025 00:00</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом. В течение 5 дней с даты утверждения протокола, арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (договор цессии Договор) имущества с приложением проекта договора. Условия Договора могут быть приняты победителем торгов только путем присоединения к Договору на определенных в нем условиях (содержатся в проекте Договора, размещаемый при проведении торгов на сайте ЭТП и в ЕФРСБ). Акцепт условий договора осуществляется Заявителями в порядке п.3 ст.438 Гражданского кодекса РФ путем подачи заявки на участие в торгах. Договор имущества должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов данного предложения. Победитель торгов обязан оплатить приобретенное имущество, за вычетом внесенного им задатка, который засчитывается в счет исполнения договора, не позднее 30 дней со дня подписания Договора имущества по следующим реквизитам: Получатель: ООО "АвтоДом" ИНН 7810368204 расчетный счет: 40702810012010584107 Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" к/с 30101810445250000360 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525360. Факт оплаты имущества должника в полном объеме подтверждается выписками с соответствующих счетов Заявителя (о списании суммы со счета), арбитражным управляющим (о зачислении суммы на расчетный счет Должника) в совокупности с платежным документом Победителя торгов о перечислении им должнику (с отметкой банка плательщика об исполнении (оригинал). Датой оплаты имущества должника считается момент зачисления денежных средств на расчетный счет должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения от организатора торгов и/или арбитражного управляющего, внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов и/или арбитражный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае, если к моменту начала торгов (в т.ч. - после опубликования сообщения о торгах, но до даты начала приема заявок) уступаемая дебиторская задолженность будет полностью или частично погашена дебитором, конкурсный управляющий снимает указанный лот (часть лота) с торгов без дополнительного решения собрания кредиторов. В случае частичного погашения задолженности начальная стоимость лота уменьшается пропорционально сумме погашенного требования.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>                           | 124 543 373,74                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b> | 6 227 168,69                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):</b>                       | право требования (дебиторская задолженность) к Волкову Сергею Валерьевичу в размере 124.543.373,74 руб. субсидиарной ответственности в пользу должника, установленное Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.10.2024 по делу NA56-46072/2019/субс.2. |

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:</b> | Ознакомление с имеющейся документацией осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты организатора торгов: bankrotto@bk.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица.<br><br>Ознакомление с имуществом проводится дистанционно, в порядке, указанном в сообщении о торгах |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>                                      | 12 454 337,37                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>                         | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)                                                                                                                                                                                                                                                                                |

#### Сведения об организаторе торгов

|                                       |                                                                                   |
|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | Физическое лицо                                                                   |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>        | Ковшова Полина Витальевна                                                         |
| <b>ИНН:</b>                           | 231293664728                                                                      |
| <b>Адрес местонахождения:</b>         | 196634 Россия гор. Санкт-Петербург п. Шушары, тер. Славянка ш. Колпинское 12 2 67 |
| <b>Адрес электронной почты:</b>       | 9112279312@mail.ru                                                                |
| <b>Номер контактного телефона:</b>    | +7 (911) 227-9312                                                                 |

#### Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                         |                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|
| <b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>                           | ДА                        |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>                                                          | Ковшова Полина Витальевна |
| <b>ИНН:</b>                                                                             | 231293664728              |
| <b>Наименование СРО:</b>                                                                | Союз АУ НЦРБ              |
| <b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b> | 13884                     |

#### Сведения о должнике

|                                       |                                                    |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО                                                |
| <b>Полное наименование:</b>           | Общество с ограниченной ответственностью "АвтоДом" |
| <b>Сокращенное наименование:</b>      | ООО "АвтоДом"                                      |
| <b>ИНН:</b>                           | 7811448082                                         |
| <b>ОГРН:</b>                          | 1097847308547                                      |

#### Сведения о банкротстве

|                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>          | Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области                                                                                                                                                         |
| <b>Номер дела о банкротстве:</b>                                                     | A56-46072/2019                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b> | Определение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 26.11.2019 г. и Определения Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 07.05.2025 г. по делу NA56-46072/2019 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|                                                                                                                         |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>                                             | 22 июня 2025 |
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>                    |              |
| <b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b> | 21 июня 2025 |

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100003510 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100003510 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100003510 об определении участников торгов от 29 июля 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.