

Протокол о результатах проведения торгов N100003467

20.06.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003467
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать следующие сведения: а) обязательство заявителя соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); в) фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); г) номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны быть приложены копии (электронный образ) следующих документов: 1) выписка из Единого государственного реестра юридических лиц в электронной форме (для юридического лица) или выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в электронной форме (для индивидуальных предпринимателей), выданная не ранее чем за 30 дней до даты представления заявки на участия в торгах; 2) документ, удостоверяющий личность заявителя (для физического лица); 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); 4) документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; 5) решение об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой и иные документы, необходимые в качестве приложения к заявке на участия в торгах для такого заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток в размере 20% начальной цены продажи каждого лота вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества ООО "ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ". Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН: 5610149787, КПП: 771601001, ОГРН: 1125658038021, р/с: 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК: 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок на участие в торгах для соответствующего периода проведения торгов, обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной. Заявители обязаны самостоятельно отслеживать выходные и нерабочие праздничные дни (с учетом их переноса согласно решениям Правительства РФ), чтобы обеспечить своевременное зачисление задатка на указанный счет. Заявитель представляет оператору ЭТП в форме электронного сообщения подписанный квалифицированной электронной подписью заявителя договор о задатке и направляет задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже. Заявитель вправе направить задаток на счета, указанные в электронном сообщении о продаже, без представления подписанного договора о задатке. В этом случае перечисление задатка заявителем в соответствии с электронным сообщением о продаже признается акцептом договора о задатке. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов и направления соответствующего заявления от участника о возврате задатка на электронную почту trade24@yandex.ru.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	03 августа 2025 15:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

Итоги оформляются протоколом о результатах проведения торгов. В течение 5 дней с утверждения протокола организатор торгов направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. Договор заключается на определенных Организатором торгов условиях между арбитражным управляющим и победителем торгов. Условия договора могут быть приняты победителем торгов только путем присоединения на определенных Организатором торгов условиях (содержатся в проекте договора, размещаемого при проведении торгов на сайте электронной площадки в сети Интернет). Акцепт условий договора осуществляется Заявителями в порядке п.3 ст.438 Гражданского кодекса РФ путем подачи заявки на участие в торгах. Договора должен быть заключен в течение 5 дней с даты получения победителем торгов данного предложения. Победитель торгов обязан оплатить приобретенное имущество, за вычетом внесенного им задатка, который засчитывается в счет исполнения договора, не позднее 30 дней со дня подписания договора по следующим реквизитам: Получатель: ООО "ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ" ИНН 1001257201 расчетный счет: 40702810812010408205 Филиал "Корпоративный" ПАО "Совкомбанк" к/с 30101810445250000360 в ГУ Банка России по ЦФО БИК 044525360 Факт оплаты имущества должника в полном объеме подтверждается выписками с соответствующих счетов Заявителя (о списании суммы со счета), Организатора торгов (о зачислении суммы на расчетный счет должника) в совокупности с платежным документом Победителя торгов о перечислении им Организатору торгов (с отметкой банка плательщика об исполнении (оригинал)). Датой оплаты имущества должника считается момент зачисления денежных средств на расчетный счет должника. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения от организатора торгов, внесенный задаток ему не возвращается и организатор торгов вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 897 380,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Лот 4 - транспортное средство: БМВ Х4 XDRIVE 20D, VIN: X4XXX194X00N01129, 2016 г.в., г.р.з. М723СУ10.
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Ознакомление с имуществом и имеющейся документацией осуществляется на основании письменной заявки заинтересованного лица, направленной на адрес эл. почты организатора торгов: bankrotto@bk.ru и содержащей ФИО, контактные данные (телефон, e-mail) заинтересованного лица. Ознакомление проводится в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты получения конкурсным управляющим заявки на ознакомление после согласования даты и времени ознакомления. Во избежание претензий к конкурсному управляющему, относительно технического состояния имущества, его комплектности, покупателю действуя добросовестно, необходимо проявить должную осмотрительность и выехать по месту нахождения имущества с целью его осмотра - личного либо через законного представителя (с надлежащим образом оформленной доверенностью). Осмотр проводится по предварительному согласованию с организатором торгов даты и времени осмотра имущества.
Классификатор имущества должников:	Автомобили

Периоды снижения цены для лота N1:

С 19.05.2025 00:00 по 24.05.2025 00:00 - 1897380,00 руб.

Задаток: 379476,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.05.2025 00:00 по 24.05.2025 00:00

С 26.05.2025 00:00 по 31.05.2025 00:00 - 1707642,00 руб.

Задаток: 341528,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2025 00:00 по 31.05.2025 00:00

С 02.06.2025 00:00 по 07.06.2025 00:00 - 1517904,00 руб.

Задаток: 303580,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.06.2025 00:00 по 07.06.2025 00:00

С 09.06.2025 00:00 по 19.06.2025 00:00 - 1328166,00 руб.

Задаток: 265633,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.06.2025 00:00 по 12.06.2025 00:00

С 16.06.2025 00:00 по 19.06.2025 00:00

С 19.06.2025 00:00 по 27.06.2025 00:00 - 1138428,00 руб.

Задаток: 227685,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.06.2025 00:00 по 21.06.2025 00:00

С 23.06.2025 00:00 по 27.06.2025 00:00

С 27.06.2025 00:00 по 05.07.2025 00:00 - 948690,00 руб.

Задаток: 189738,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2025 00:00 по 28.06.2025 00:00

С 30.06.2025 00:00 по 05.07.2025 00:00

С 07.07.2025 00:00 по 12.07.2025 00:00 - 758952,00 руб.

Задаток: 151790,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.07.2025 00:00 по 12.07.2025 00:00

С 14.07.2025 00:00 по 19.07.2025 00:00 - 569214,00 руб.

Задаток: 113842,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.07.2025 00:00 по 19.07.2025 00:00

С 21.07.2025 00:00 по 26.07.2025 00:00 - 379476,00 руб.

Задаток: 75895,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.07.2025 00:00 по 26.07.2025 00:00

С 28.07.2025 00:00 по 02.08.2025 00:00 - 189738,00 руб.

Задаток: 37947,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.07.2025 00:00 по 02.08.2025 00:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Ковшова Полина Витальевна
ИНН:	231293664728
Адрес местонахождения:	196634 Россия гор. Санкт-Петербург п. Шушары, тер. Славянка ш. Колпинское 12 2 67

Адрес электронной почты:	9112279312@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 227-9312

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Ковшова Полина Витальевна
ИНН:	231293664728
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13884

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ"
Сокращенное наименование:	ООО "ПРОМЭНЕРГОСТРОЙ"
ИНН:	1001257201
ОГРН:	1121001004222

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-35848/2023 О.Ю. Дудина
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 27.09.2024 г. по делу N A56-35848/2023

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	17 мая 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 мая 2025

В соответствии с протоколом N 100003467 об определении участников торгов от 20 июня 2025 г. участниками торгов 100003467 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100008239	Тимершина Альфина Салаватовна ИНН: 026409858715	620014 Россия Свердловская обл г Екатеринбург ул Юмашева д 3 28	1
100008243	Бибиков Илья Стефанович ИНН: 470317438222	188640 Россия Ленинградская обл, Всеволожский р-н г Всеволожск ул Балашова д 10 1 6	1
100008247	Исаев Андрей Викторович ИНН: 582100990310	442730 Россия Пензенская область р.п.Лунино 60 лет СССР 23	1
100008248	Кутенков Виктор Олегович ИНН: 701703950617	634055 Россия Томская Томск Вавилова 16 17	1

100008249	ИП Цветкова Ольга Александровна ИНН: 910205707384	295010 Россия Респ Крым г Симферополь ул Ковыльная д 82 кв 129	1
100008251	ИП Юнусов Иркен Хамзиевич ИНН: 631107435315	443074 Россия Самарская область город Самара Мориса Тореза 155А 41	1
100008252	Маслов Дмитрий Вячеславович ИНН: 132611552191	430011 Россия город Москва город Москва Мурановская 6 274	1
100008254	Зинин Андрей Сергеевич ИНН: 635004831804	446426 Россия Самарская область с. Малая Малышевка Первомайская 7	1
100008256	Триобчук Сергей Юрьевич ИНН: 780534518889	198188 Россия г Санкт-Петербург г Санкт-Петербург ул Васи Алексеева д 20/24 40	1

Результаты проведения торгов N 100003467 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003467 об определении участников торгов от 20 июня 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 9 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1328166,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Юнусов Иркен Хамзиевич, составляет 1521199,00 рублей.

Участник торгов Юнусов Иркен Хамзиевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Юнусов Иркен Хамзиевич, 443074 Россия Самарская область город Самара Мориса Тореза 155А 41 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1521199,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.