

Протокол о результатах проведения торгов N100003365

21.07.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003365
Задаток	Через электронную торговую площадку
Банковские реквизиты для внесения задатка	Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Порядок представления заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, порядок проведения открытых торгов и определение победителя открытых торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002 г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:

Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица) (кроме случаев проведения торгов в электронной форме), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Подведение результатов торгов состоится на электронной торговой площадке. Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения признается участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов путем публичного предложения. Задаток вносится на счет, реквизиты которого размещены в сообщении о проведении торгов. Срок внесения задатка в соответствии с Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. "Порядок проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должника в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве". Условия возврата задатков: 1. Суммы, внесенные заявителями задатков, возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течении 5 (пяти) дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. 2. Задаток возвращается по заявлению лица, с указанием реквизитов для возврата задатка. Расчетный счет для перечисления задатков: Получатель: ООО "Ру-Трейд", наименование банка: ВБРР (АО), ИНН: 5610149787, БИК: 044525880, р/с: 40702810700003006509, к/с: 301018109000000000880 в ГУ Банка России по ЦФО Расчетный счет для перечисления задатка (в случае, предусмотренном при отсутствии счета для задатка на электронной торговой площадке): Получатель: ООО "СпецЭнергоСтрой" Номер счета: 40702810845000029136 Банк получателя: Омское отделение N 8634 ПАО Сбербанк БИК: 045209673 Корреспондентский счет: 301018109000000000673 ИНН: 7707083893 КПП: 552802001
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов оформляется протоколом.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	21 июля 2025 12:00

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора уступки прав требования (цессии) в течение пяти дней со дня получения предложения конкурсного управляющего о заключении такого договора внесенный задаток ему не возвращается и организатор предлагает заключить договор купли-продажи участнику торгов, предложившему наиболее высокую цену имущества должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением Победителя торгов. Проект договора уступки прав требования (цессии) размещен на электронной площадке.
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	11 451 457,80
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание):	Дебиторская задолженность гражданки Черноштан Натальи Александровны (02.09.1975 г.р., ИНН 550400532407). Наличие задолженности Черноштан Н.А перед ООО "СпецЭнергострой" подтверждено Решением Тверского районного суда г. Москвы от 09 августа 2021 г. по гражданскому делу N 2-1897/2021 сумма требований - 12723842,00 руб., фактическая сумма требования 12684343,80 руб. (т.к. в рамках исполнительного производства N 241426/23/77054-ИП с Черноштан Наталья Александровна, произведены списания в размере 39 498,20 руб. с сентября 2023 по январь 2024 г.)
Порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника:	Ознакомление с документами на имущество (права требования) производится с момента публикации сообщения о продаже и до окончания приема заявок по адресу: г. Омск, ул. Лермонтова, дом 63, каб. 311 по предварительной записи по телефону арбитражного управляющего +79039828484, а также из текстов проектов договоров купли-продажи, размещенных на электронной площадке и включенных в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве.
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 17.03.2025 09:00 по 22.03.2025 08:59 - 11451457,80 руб.

Задаток: 1145145,78 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.03.2025 09:00 по 22.03.2025 08:59

С 22.03.2025 09:00 по 27.03.2025 08:59 - 10878884,91 руб.

Задаток: 1087888,49 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.03.2025 09:00 по 27.03.2025 08:59

С 27.03.2025 09:00 по 01.04.2025 08:59 - 10306312,02 руб.

Задаток: 1030631,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.03.2025 09:00 по 01.04.2025 08:59

С 01.04.2025 09:00 по 06.04.2025 08:59 - 9733739,13 руб.

Задаток: 973373,91 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.04.2025 09:00 по 06.04.2025 08:59

С 06.04.2025 09:00 по 11.04.2025 08:59 - 9161166,24 руб.

Задаток: 916116,62 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.04.2025 09:00 по 11.04.2025 08:59

С 11.04.2025 09:00 по 16.04.2025 08:59 - 8588593,35 руб.

Задаток: 858859,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.04.2025 09:00 по 16.04.2025 08:59

С 16.04.2025 09:00 по 21.04.2025 08:59 - 8016020,46 руб.

Задаток: 801602,05 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.04.2025 09:00 по 21.04.2025 08:59

С 21.04.2025 09:00 по 26.04.2025 08:59 - 7443447,57 руб.

Задаток: 744344,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.04.2025 09:00 по 26.04.2025 08:59

С 26.04.2025 09:00 по 01.05.2025 08:59 - 6870874,68 руб.

Задаток: 687087,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.04.2025 09:00 по 01.05.2025 08:59

С 01.05.2025 09:00 по 06.05.2025 08:59 - 6298301,79 руб.

Задаток: 629830,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.05.2025 09:00 по 06.05.2025 08:59

С 06.05.2025 09:00 по 11.05.2025 08:59 - 5725728,90 руб.

Задаток: 572572,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.05.2025 09:00 по 11.05.2025 08:59

С 11.05.2025 09:00 по 16.05.2025 08:59 - 5153156,01 руб.

Задаток: 515315,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.05.2025 09:00 по 16.05.2025 08:59

С 16.05.2025 09:00 по 21.05.2025 08:59 - 4580583,12 руб.

Задаток: 458058,31 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2025 09:00 по 21.05.2025 08:59

С 21.05.2025 09:00 по 26.05.2025 08:59 - 4008010,23 руб.

Задаток: 400801,02 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.05.2025 09:00 по 26.05.2025 08:59

С 26.05.2025 09:00 по 31.05.2025 08:59 - 3435437,34 руб.

Задаток: 343543,73 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2025 09:00 по 31.05.2025 08:59

С 31.05.2025 09:00 по 05.06.2025 08:59 - 2862864,45 руб.

Задаток: 286286,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.05.2025 09:00 по 05.06.2025 08:59

С 05.06.2025 09:00 по 10.06.2025 08:59 - 2290291,56 руб.

Задаток: 229029,16 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.06.2025 09:00 по 10.06.2025 08:59

С 10.06.2025 09:00 по 15.06.2025 08:59 - 1717718,67 руб.

Задаток: 171771,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.06.2025 09:00 по 15.06.2025 08:59

С 15.06.2025 09:00 по 20.06.2025 08:59 - 1145145,78 руб.

Задаток: 114514,58 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.06.2025 09:00 по 20.06.2025 08:59

С 20.06.2025 09:00 по 20.07.2025 08:59 - 572572,89 руб.

Задаток: 57257,29 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.06.2025 09:00 по 20.07.2025 08:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Рудоман Антон Иванович
ИНН:	550208035047
Адрес местонахождения:	644083 Россия Омская область Омск Менделеева 3 А 25
Адрес электронной почты:	arbitr-2016@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (903) 982-8484

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Рудоман Антон Иванович
ИНН:	550208035047
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16996

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "СпецЭнергоСтрой"
Сокращенное наименование:	ООО "СпецЭнергоСтрой"
ИНН:	7725258578
ОГРН:	1147748156929

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	А40-60309/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решения собрания кредиторов от 04.02.2025 г.

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	15 марта 2025
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:

12 марта 2025

В соответствии с протоколом N 100003365 об определении участников торгов от 21 июля 2025 г. участниками торгов 100003365 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100008319	ИП Луцкевич Дарья Леонидовна ИНН: 720212825238	625031 Россия Тюменская обл г Тюмень ул Ватутина д 19 44	1

Результаты проведения торгов N 100003365 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003365 об определении участников торгов от 21 июля 2025 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 572572,89 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Луцкевич Дарья Леонидовна, составляет 985000,00 рублей.

Участник торгов Луцкевич Дарья Леонидовна представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Луцкевич Дарья Леонидовна, 625031 Россия Тюменская обл г Тюмень ул Ватутина д 19 44 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 985000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.