

Протокол о результатах проведения торгов N100003161

03.02.2025

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100003161
Задаток	на р/с ООО "Прохладенский элеватор"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на торги подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте: https://ru-trade24.ru/ (место подведения итогов торгов).
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявка принимается после оплаты задатка. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юр. лиц); ФИО, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физ. лиц); номер телефона, адрес электронной почты; сведения о наличии (отсутствии) заинтересованности заявителя по отношению к ООО "Прохладенский элеватор" и его кредиторам, Черепанову Петру Юрьевичу, о характере заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, ПАУ ЦФО. Документы, прилагаемые к заявке: копия выписки из ЕГРЮЛ (ЕГРИП), копия паспорта (для физического лица), документы, подтверждающие полномочия представителя, перевод на русский язык документов о гос. регистрации (для иностранного лица). Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток - 10% от цены продажи, действующей в период подачи заявки, вносится на счет ООО "Прохладенский элеватор", ИНН/ КПП 0716009935/071601001, р/с 40702810347010000891 в ПАО "БАНК УРАЛСИБ", к/с 30101810400000000700, БИК 040349700, назначение: N торговой процедуры. Датой внесения задатка в безналичной форме считается дата зачисления денег на расчетный счет. В случае признания победителем торгов, задаток засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества. Возврат задатка согласно договору о задатке.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	12 февраля 2025 11:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается в течение 5 дней с даты получения победителем предложения управляющего заключить договор купли-продажи.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	10 332 360,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1 Земельный участок - Земли населённых пунктов - Под промышленными объектами, площадь: 80 000 кв.м, кадастровый номер: 07:10:0404001:95, адрес местоположения: Кабардино-Балкарская Республика, р-н. Прохладненский, г. Прохладный, ул. Промышленная, д. 10/3. Вид права: собственность. Начальная цена 10332360руб. Информация относительно имущества и порядка осмотра предоставляется по запросу на электронную почту: p_cherepanov@mail.ru, по тел. 89882571713.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 23.12.2024 11:00 по 28.12.2024 10:59 - 10332360,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.12.2024 11:00 по 28.12.2024 10:59

С 28.12.2024 11:00 по 02.01.2025 10:59 - 9299124,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.12.2024 11:00 по 02.01.2025 10:59

С 02.01.2025 11:00 по 07.01.2025 10:59 - 8265888,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.01.2025 11:00 по 07.01.2025 10:59
С 07.01.2025 11:00 по 12.01.2025 10:59 - 7232652,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.01.2025 11:00 по 12.01.2025 10:59
С 12.01.2025 11:00 по 17.01.2025 10:59 - 6199416,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.01.2025 11:00 по 17.01.2025 10:59
С 17.01.2025 11:00 по 22.01.2025 10:59 - 5166180,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.01.2025 11:00 по 22.01.2025 10:59
С 22.01.2025 11:00 по 27.01.2025 10:59 - 4132944,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.01.2025 11:00 по 27.01.2025 10:59
С 27.01.2025 11:00 по 01.02.2025 10:59 - 3099708,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.01.2025 11:00 по 01.02.2025 10:59
С 01.02.2025 11:00 по 06.02.2025 10:59 - 2066472,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.02.2025 11:00 по 06.02.2025 10:59
С 06.02.2025 11:00 по 11.02.2025 11:00 - 1033236,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.02.2025 11:00 по 11.02.2025 11:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Черепанов Петр Юрьевич
ИНН:	616607133502
Адрес местонахождения:	359242 Россия Респ Калмыкия, Черноземельский р-н поселок Прикумский ул Гагарина д 2
Адрес электронной почты:	pch1245@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (988) 257-1713

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Черепанов Петр Юрьевич
ИНН:	616607133502
Наименование СРО:	ПАУ ЦФО
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	16567

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ООО "Прохладенский элеватор"
Сокращенное наименование:	ООО "Прохладенский элеватор"
ИНН:	0716009935
ОГРН:	1130716000580

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-4927/2021

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Изменение N1 в Предложение о порядке, сроках и условиях продажи имущества ООО "Прохладенский Элеватор"
--	--

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	21 декабря 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	18 декабря 2024

В соответствии с протоколом N 100003161 об определении участников торгов от 03 февраля 2025 г. участниками торгов 100003161 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007871	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНЕССАНС" ИНН: 0716012092	361041 Россия Кабардино-Балкарская Республика г. Прохладный ул. Промышленная д. 60	1
100007875	Общество с ограниченной ответственностью "ТБАНКРОТ.РУ" ИНН: 1840100394	426035 Россия Удмуртская республика ИЖЕВСК, Льва Толстого 28 ОФИС 2 КОМНАТА 1	1

Результаты проведения торгов N 100003161 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100003161 об определении участников торгов от 03 февраля 2025 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 3099708,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНЕССАНС", составляет 3330000,00 рублей.

Участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНЕССАНС" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "РЕНЕССАНС", 361041 Россия Кабардино-Балкарская Республика г. Прохладный ул. Промышленная д. 60 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 3330000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.