

Протокол о результатах проведения торгов N100002908

01.10.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002908
Задаток	ООО "РИАЛ"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru . Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: http://ru-trade24.ru) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель ООО "РИАЛ" (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561), р/с 40702810901090001660 в Филиал ПАО "Банк Уралсиб" в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N_ по продаже лота N_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: http://ru-trade24.ru/ оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	26 сентября 2024 11:30

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО "РИАЛ" (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561), р/сч. 40702810201090001658 в ФИЛИАЛ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г.Уфа, к/сч. 30101810600000000770, БИК 048073770. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	117 292 166,89
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N16: Право требования к ООО "Агро-Групп" (предыдущее наименование ООО "Риал-Агро") (ИНН 0716009011, ОГРН 1110716000570), основанное на определении Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу NA20-2704/2018 от 04.04.22 г. в размере 117 292 166,89 руб. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - rial.bankrot@gmail.com, 89103701465
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.08.2024 11:00 по 15.08.2024 10:59 - 117292166,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2024 11:00 по 15.08.2024 10:59

С 15.08.2024 11:00 по 20.08.2024 10:59 - 105562950,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2024 11:00 по 16.08.2024 23:59

С 19.08.2024 00:00 по 20.08.2024 10:59

С 20.08.2024 11:00 по 23.08.2024 10:59 - 93833733,51 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.08.2024 11:00 по 23.08.2024 10:59

С 23.08.2024 11:00 по 28.08.2024 10:59 - 82104516,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.08.2024 11:00 по 23.08.2024 23:59

С 26.08.2024 00:00 по 28.08.2024 10:59

С 28.08.2024 11:00 по 02.09.2024 10:59 - 70375300,13 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.08.2024 11:00 по 30.08.2024 23:59

С 02.09.2024 00:00 по 02.09.2024 10:59

С 02.09.2024 11:00 по 05.09.2024 10:59 - 58646083,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2024 11:00 по 05.09.2024 10:59

С 05.09.2024 11:00 по 10.09.2024 10:59 - 46916866,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2024 11:00 по 06.09.2024 23:59

С 09.09.2024 00:00 по 10.09.2024 10:59

С 10.09.2024 11:00 по 13.09.2024 10:59 - 35187650,07 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2024 11:00 по 13.09.2024 10:59

С 13.09.2024 11:00 по 18.09.2024 10:59 - 23458433,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.09.2024 11:00 по 13.09.2024 23:59

С 16.09.2024 00:00 по 18.09.2024 10:59

С 18.09.2024 11:00 по 23.09.2024 10:59 - 11729216,69 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.09.2024 11:00 по 20.09.2024 23:59

С 23.09.2024 00:00 по 23.09.2024 10:59

С 23.09.2024 11:00 по 26.09.2024 10:59 - 1,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2024 11:00 по 26.09.2024 10:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Сичевой Константин Михайлович
ИНН:	444200379051
Адрес местонахождения:	156013 Россия Костромская область Кострома Галичская 126 "А"
Адрес электронной почты:	sowa1@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (910) 660-4661

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сичевой Константин Михайлович
ИНН:	444200379051
Наименование СРО:	СОЮЗ АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	7565

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "РИАЛ"
Краткое наименование:	ООО "РИАЛ"
Фирменное наименование:	ООО "РИАЛ"

ИНН:	0716008561
ОГРН:	1100716000549

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	A20-2704/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.06.2020 по делу NA20-2704/2018

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	10 августа 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	07 августа 2024

В соответствии с протоколом N 100002908 об определении участников торгов от 01 октября 2024 г. участниками торгов 100002908 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100007197	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮРПОМОЩЬ" ИНН: 9705114469	115035 Россия г Москва г Москва ул Садовническая д 14 стр 9 офис 209	1
100007219	Скачкова Наталья Геннадьевна ИНН: 260805793846	350042 Россия Краснодарский край Краснодар Ипподромная 53 4а	1
100007225	ИП Шатохин Александр Александрович ИНН: 616709023717	344048 Россия Ростовская Ростов-на-Дону М.Расковой 23	1
100007226	Общество с ограниченной ответственностью "БЕНТЛЕЙ ИНН" ИНН: 9709035754	105062 Россия Москва Москва ул. Покровка 28/6 Строение 3 этаж 1, пом. I, комн 3	1
100007266	Соловьев Егор Юрьевич ИНН: 636200140393	443075 Россия Самарская город Самара мкр. Крутые Ключи Маршала Устинова 10/3 78	1
100007271	ИП Мличковский Александр Валериевич ИНН: 165509932790	422773 Россия Респ Татарстан, Пестречинский р-н деревня Куюки ул 20-й Квартал д 1 44	1
100007290	Зинин Андрей Сергеевич ИНН: 635004831804	446426 Россия Самарская область с. Малая Малышевка Первомайская 7	1
100007296	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИЦМ" ИНН: 7713481941	115280 Россия Москва Москва Автозаводская 23А 2 409Н/4	1
100007301	ИП Ремизов Евгений Александрович ИНН: 691404127784	172360 Россия ОБЛ. ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.ПЕСКИ ЗВЕЗДНАЯ 6	1

Результаты проведения торгов N 100002908 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100002908 об определении участников торгов от 01 октября 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 9 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Ремизов Евгений Александрович, составляет 8500000,00 рублей.

Участник торгов Ремизов Евгений Александрович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Ремизов Евгений Александрович, 172360 Россия ОБЛ. ЛЕНИНГРАДСКАЯ Д.ПЕСКИ ЗВЕЗДНАЯ 6 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 8500000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.