

## Протокол о результатах проведения торгов N100002882

01.10.2024

### Сведения о торгах

|                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Номер торгов на электронной площадке:</b>                                                                                     | 100002882                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Задаток</b>                                                                                                                   | ООО "РИАЛ"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Форма проведения торгов:</b>                                                                                                  | Публичное предложение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Форма подачи ценового предложения:</b>                                                                                        | Закрытая                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>                                                                         | <p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".</p> <p>Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов.</p>                                             |
| <b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>                                                                           | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Место представления предложений о цене:</b>                                                                                   | Электронная торговая площадка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b> | <p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.</p> |

|                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p> | <p>Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель ООО "РИАЛ" (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561), р/с 40702810901090001660 в Филиал ПАО "Банк Уралсиб" в г. Уфа, к/с 30101810600000000770, БИК 048073770, назначение платежа: "Задаток за участие в торгах N_ по продаже лота N_, без НДС". Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>                                           | <p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p> |
| <p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>                                                        | <p>Электронная торговая площадка</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>                                                 | <p>26 сентября 2024 11:30</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: ООО "РИАЛ" (ОГРН 1100716000549, ИНН 0716008561), р/сч. 40702810201090001658 в ФИЛИАЛ ПАО "БАНК УРАЛСИБ" в г.Уфа, к/сч. 30101810600000000770, БИК 048073770. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

|                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>                                                                | 4 363 909,70                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b> | Лот N1. Право требования к ООО "Барс" с. Урвань (ИНН 0707019430, ОГРН 1170726007286) основанное на решении Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики по делу NA20-116/22 от 29.09.22 г. в размере 4 363 909,70 руб. Ознакомление с документацией и имуществом по тел.: +7-910-370-14-65 и адресу электронной почты: rial.bankrot@gmail.com |
| <b>Размер задатка, руб.:</b>                                                                                                         | ,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Классификатор имущества должников:</b>                                                                                            | Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)                                                                                                                                                                                                                                                               |

Периоды снижения цены для лота N1:

С 12.08.2024 11:00 по 15.08.2024 10:59 - 4363909,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.08.2024 11:00 по 15.08.2024 10:59

С 15.08.2024 11:00 по 20.08.2024 10:59 - 3927518,73 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.08.2024 11:00 по 16.08.2024 23:59

С 19.08.2024 00:00 по 20.08.2024 10:59

С 20.08.2024 11:00 по 23.08.2024 10:59 - 3491127,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.08.2024 11:00 по 23.08.2024 10:59

С 23.08.2024 11:00 по 28.08.2024 10:59 - 3054736,79 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.08.2024 11:00 по 23.08.2024 23:59

С 26.08.2024 00:00 по 28.08.2024 10:59

С 28.08.2024 11:00 по 02.09.2024 10:59 - 2618345,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.08.2024 11:00 по 30.08.2024 23:59

С 02.09.2024 00:00 по 02.09.2024 10:59

С 02.09.2024 11:00 по 05.09.2024 10:59 - 2181954,85 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.09.2024 11:00 по 05.09.2024 10:59

С 05.09.2024 11:00 по 10.09.2024 10:59 - 1745563,88 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2024 11:00 по 06.09.2024 23:59

С 09.09.2024 00:00 по 10.09.2024 10:59

С 10.09.2024 11:00 по 13.09.2024 10:59 - 1309172,91 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2024 11:00 по 13.09.2024 10:59

С 13.09.2024 11:00 по 18.09.2024 10:59 - 872781,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.09.2024 11:00 по 13.09.2024 23:59

С 16.09.2024 00:00 по 18.09.2024 10:59

С 18.09.2024 11:00 по 23.09.2024 10:59 - 436390,97 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.09.2024 11:00 по 20.09.2024 23:59

С 23.09.2024 00:00 по 23.09.2024 10:59

С 23.09.2024 11:00 по 26.09.2024 10:59 - 1,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.09.2024 11:00 по 26.09.2024 10:59

Сведения об организаторе торгов

|                                       |                                                              |
|---------------------------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | Физическое лицо                                              |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>        | Сичевой Константин Михайлович                                |
| <b>ИНН:</b>                           | 444200379051                                                 |
| <b>Адрес местонахождения:</b>         | 156013 Россия Костромская область Кострома Галичская 126 "А" |
| <b>Адрес электронной почты:</b>       | sowa1@bk.ru                                                  |
| <b>Номер контактного телефона:</b>    | +7 (910) 660-4661                                            |

Сведения об арбитражном управляющем

|                                                                                         |                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|
| <b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>                           | ДА                            |
| <b>Фамилия, имя, отчество:</b>                                                          | Сичевой Константин Михайлович |
| <b>ИНН:</b>                                                                             | 444200379051                  |
| <b>Наименование СРО:</b>                                                                | СОЮЗ АУ НЦРБ                  |
| <b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b> | 7565                          |

Сведения о должнике

|                                       |                                                 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------|
| <b>Организационно-правовая форма:</b> | ООО                                             |
| <b>Полное наименование:</b>           | Общество с ограниченной ответственностью "РИАЛ" |
| <b>Краткое наименование:</b>          | ООО "РИАЛ"                                      |
| <b>Фирменное наименование:</b>        | ООО "РИАЛ"                                      |

|              |               |
|--------------|---------------|
| <b>ИНН:</b>  | 0716008561    |
| <b>ОГРН:</b> | 1100716000549 |

#### Сведения о банкротстве

|                                                                                      |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>          | Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики                                                |
| <b>Номер дела о банкротстве:</b>                                                     | A20-2704/2018                                                                                  |
| <b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b> | Решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики от 17.06.2020 по делу NA20-2704/2018 |

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

|                                                                                                                         |                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>                                             | 10 августа 2024 |
| <b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>                    |                 |
| <b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b> | 07 августа 2024 |

В соответствии с протоколом N 100002882 об определении участников торгов от 01 октября 2024 г. участниками торгов 100002882 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

| № заявки  | Наименование / ФИО заявителя                                           | Адрес места нахождения / места жительства заявителя                                  | № лота (лотов), по которым заявитель подал заявку |
|-----------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|
| 100007182 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЮРПОМОЩЬ"<br>ИНН: 9705114469 | 115035 Россия г Москва г Москва ул Садовническая д 14 стр 9 офис 209                 | 1                                                 |
| 100007277 | ИП Мличковский Александр Валериевич<br>ИНН: 165509932790               | 422773 Россия Респ Татарстан, Пестречинский р-н деревня Куюки ул 20-й Квартал д 1 44 | 1                                                 |
| 100007303 | Рылкин Алексей Юрьевич<br>ИНН: 526220658025                            | 603093 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Родионова 165 9 141              | 1                                                 |

Результаты проведения торгов N 100002882 следующие:

#### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100002882 об определении участников торгов от 01 октября 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 3 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 1,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Рылкин Алексей Юрьевич, составляет 8777,00 рублей.

Участник торгов Рылкин Алексей Юрьевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Рылкин Алексей Юрьевич, 603093 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Родионова 165 9 141 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 8777,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием

заявок по лоту N 1 прекращается.