

## Протокол о результатах проведения торгов N100002755

24.07.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002755
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявки подаются в электронной форме. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	17 июня 2024 00:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	23 июля 2024 00:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	24 июля 2024 12:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка 10% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: "Перечисление задатка за участие в торгах по продаже имущества Челябинца Теймура Насиб оглы по лоту N__". Задаток должен поступить на расчетный счет, указанный в настоящем сообщении, в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов до 10:00 по московскому времени 23.07.2024г. Проект договора о задатке размещен на сайте <a href="http://www.ru-trade24.ru">http://www.ru-trade24.ru</a> . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа Челябинец Теймур Насиб оглы, ИНН 500701402110, р/с 40817810602000002342 в "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КРЕДИТНЫЙ АЛЬЯНС" ООО, к/с 30101810945250000860, БИК 044525860. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N__ (далее лот), Организатор торгов обязуется вернуть задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	24 июля 2024 17:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи / уступки права требования (цессии) с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения финансового управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель обязан уплатить цену продажи по договору на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договорам уступки права требования (цессии): получатель платежа Челябинец Теймур Насиб оглы, ИНН 500701402110, р/с 4081781040000002340 в "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КРЕДИТНЫЙ АЛЬЯНС" ООО, к/с 30101810945250000860, БИК 044525860.  
Реквизиты платежей для оплаты по договору к/п за имущество, являющееся предметом залога: получатель платежа Челябинец Теймур Насиб оглы, ИНН 500701402110, р/с 40817810001000002341 в "РЕСПУБЛИКАНСКИЙ КРЕДИТНЫЙ АЛЬЯНС" ООО, к/с 30101810945250000860, БИК 044525860

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 432 004,85
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	71 600,24
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования к ООО "ГАВАНЬ" (ИНН 5007078083) в размере 1 591 116,50 рублей. Размер права требования по лоту может измениться в ходе приёма заявок на участие в торгах, актуальную информацию уточняйте у организатора торгов. Изменение суммы права требования не влечёт изменение стоимости лота. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru
Размер задатка, руб.:	143 200,49
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 728 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	86 400,00

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования к Челябинцу Ялчynu Насиб оглы в размере 1 920 000 рублей, подтверждённое Определением Арбитражного суда Московской области от 30.04.2021г. по делу NA41-106086/18. Челябинец Ялчын Насиб оглы находится в местах лишения свободы. Размер права требования по лоту может измениться в ходе приёма заявок на участие в торгах, актуальную информацию уточняйте у организатора торгов. Изменение суммы права требования не влечёт изменение стоимости лота. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	172 800,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	4 860 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	243 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, являющийся предметом залога ПАО "М2М Прайвет Банк" (банк находится в процедуре банкротства). Категория земель: земли населённых пунктов, разрешённое использование: под нежилым зданием кафе-шашлычная, общая площадь: 5000 кв.м., кадастровый номер: 50:04:0290501:4, расположенный по адресу: Московская область, Дмитровский район, 66 км. Автодорогой Москва-Дубна, д. 1. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Мира, д. 15а, этаж 1 с 10:00 до 16:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г.Владимир, а/я 56, получатель Матвеева Л.Ю. Адрес электронной почты: matveeva-consult@mail.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	486 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Матвеева Людмила Юрьевна
<b>ИНН:</b>	370701852905
<b>Адрес местонахождения:</b>	601500 Россия Владимирская область г. Гусь-Хрустальный ул. Муравьева-Апостола д 14 - кв. 89
<b>Адрес электронной почты:</b>	matveeva-consult@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (492) 232-6133

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Матвеева Людмила Юрьевна
<b>ИНН:</b>	370701852905
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "ДЕЛО"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	9868

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
---------------------------------------	-----------------

<b>Фамилия:</b>	Челябиев
<b>Имя:</b>	Теймур
<b>Отчество:</b>	Насиб оглы
<b>ИНН:</b>	500701402110

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Московской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	А41-106086/18
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Московской области от 20.01.2021г. по делу N А41-106086/18

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	13 июня 2024

В соответствии с протоколом N 100002755 об определении участников торгов от 23 июля 2024 г. участниками торгов 100002755 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006824	Свиридов Антон Сергеевич ИНН: 504715881453	141732 Россия Московская область Лобня ул. Центральная 6 37	3
100006855	Общество с ограниченной ответственностью "Велес" ИНН: 2465123288	660098 Россия Красноярский край город Красноярск Алексеева 21 374	3
100006859	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНГО-СЕВЕР" ИНН: 5007095152	141800 Россия МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ Г. ДМИТРОВ УЛ. ПОДЛИПЕЦКАЯ СЛОБОДА Д. 2А	3
100006863	Лисицкий Николай Павлович ИНН: 772204490537	127204 Россия 77 - г. Москва Москва 9-я Северная линия 1 3 266	3

Результаты проведения торгов N 100002755 следующие:

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100002755 об определении участников торгов от 23 июля 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100002755 об определении участников торгов от 23 июля 2024 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

### *Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 100002755 об определении участников торгов от 23 июля 2024 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 4 заявителя.

По лоту N 3 поступило 11 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 24.07.2024 13:22:04, составило 7290000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 3, предложил участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНГО-СЕВЕР".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ДИНГО-СЕВЕР", 141800 Россия МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ Г. ДМИТРОВ УЛ. ПОДЛИПЕЦКАЯ СЛОБОДА Д. 2А победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, по цене 7290000,00 рублей.

Участник торгов Лисицкий Николай Павлович, 127204 Россия 77 - г. Москва Москва 9-я Северная линия 1 3 266 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 3, составляющее 7047000,00 рублей.