

## Протокол о результатах проведения торгов N100002695

21.06.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002695
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	К участию в торгах допускаются юридические лица, соответствующие требованиям ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	06 мая 2024 09:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	11 июня 2024 23:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	19 июня 2024 14:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в торгах допускаются юридические лица, соответствующие требованиям ч. 18 ст. 155 ЖК РФ, своевременно подавшие заявку и представившие в полном объеме необходимые документы в электронной форме, а также обеспечившие поступление задатка в установленный срок. К заявке в форме электронного документа прилагаются копии: выписки из ЕГРЮЛ (для юридического лица), документа, подтверждающего полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя; документа, подтверждающего внесение задатка.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Реквизиты для перечисления задатка: получатель ООО "ЖК Магнитка", ИНН 6684009391, спец/сч N 40702810662130003103 в ПАО "Уральский банк реконструкции и развития" Дополнительный офис "ОПЕРО" 620014, г. Екатеринбург, ул. Сакко и Ванцетти, д. 67 к/с 30101810900000000795 БИК 046577795.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем признается лицо, допущенное к участию, предложившее максимальную цену за лот
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	19 июня 2024 15:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи по результатам торгов заключается между продавцом и победителем в срок не позднее 5 дней с даты подведения итогов торгов. Оплата должна быть осуществлена победителем торгов в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

### Сведения о лоте N1

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	206 438,09
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	10 321,90

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Дебиторская задолженность юридических лиц по инвентаризации должника (Приложение N 1)
<b>Размер задатка, руб.:</b>	20 643,81
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	29 451 825,54
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	1 472 591,28
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Дебиторская задолженность физических лиц по данным расч. агента ООО "Ревдинское ЖКО" (ИНН 6684028877) - Приложение N 2
<b>Размер задатка, руб.:</b>	2 945 182,56
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	26 215 914,77
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	1 310 795,74
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Дебиторская задолженность за отопление и гор.воду на 01.01.2024 по данным расчетного агента АО "Энергосбыт Плюс" (ИНН 5612042824) - Приложение N 3
<b>Размер задатка, руб.:</b>	2 621 591,48
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N4*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	714 634,78
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	35 731,74
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Дебиторская задолженность за электроэнергию на 01.02.2024 по данным расчетного агента АО "Энергосбыт Плюс" (ИНН 5612042824) - Приложение N 4
<b>Размер задатка, руб.:</b>	71 463,48
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Звонарева Александра Сергеевна
<b>ИНН:</b>	667115375780
<b>Адрес местонахождения:</b>	620014 Россия Свердловская Екатеринбург Радищева 6 а 21306
<b>Адрес электронной почты:</b>	azvonareva@list.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (343) 287-9336

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Звонарева Александра Сергеевна

<b>ИНН:</b>	667115375780
<b>Наименование СРО:</b>	Союз арбитражных управляющих "Национальный Центр Реструктуризации и Банкротства"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	10431

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "ЖК "МАГНИТКА"
<b>ИНН:</b>	6684009391
<b>ОГРН:</b>	1136684003961

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Свердловской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A60-2826/2023
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	A60-2826/2023

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	27 апреля 2024
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	03 мая 2024

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002695 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100002695 следующие:

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100002695 об определении участников торгов от 21 июня 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100002695 об определении участников торгов от 21 июня 2024 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

*Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 100002695 об определении участников торгов от 21 июня 2024 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

*Лот N 4*

В соответствии с протоколом N 100002695 об определении участников торгов от 21 июня 2024 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.