

Протокол о результатах проведения торгов N100002653

06.06.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002653
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на соответствующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания действующего периода торгов. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Экоград" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	05 июня 2024 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Экоград" (ИНН 7709324640) N40702810738000059207 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	8 880 532,36
---	--------------

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Право требования (дебиторская задолженность) к ИП Садекову Руслану Фяритовичу (ИНН 524502148974) в размере 1289790 руб; к ООО "Нова-Телеком" (ИНН 5245026566) в размере 0,74 руб; к ООО "Капстройинвест" (ИНН 7701641326) в размере 4384419,06 руб; к ИП Кандауровой Дине Сергеевне (ИНН 166020731233) в размере 1366188,02 руб; к ООО "Агентство недвижимости Окский берег" (ИНН 5245026686) в размере 1090100 руб; к Нефедову Владимиру Павловичу (ИНН 525610199015) в размере 378799,24 руб; к ООО "Экойл-Н" (ИНН 5260353014) в размере 175000 руб; к Щипицину Николаю Сергеевичу в размере 196235,30 руб. ООО "Экострой" (ИНН 5262335405), ООО "ПроектСтрой" (ИНН 5245014539), ООО "Агентство недвижимости Окский берег" (ИНН 5245026686) исключены из ЕГРЮЛ, права требования подлежат реализации на торгах в соответствии с нормами ч.3.1. ст.3 ФЗ "Об ООО", в связи с возможностью привлечения к субсидиарной ответственности лица, уполномоченного выступать от имени юридического лица, членов коллегиальных органов юридического лица и лиц, определяющих действия юридического лиц, при этом цена реализации лота, установленная в ходе торгов, не подлежит уменьшению на стоимость прав требования к ликвидированным должникам. В случае уменьшения размера задолженности дебиторов до момента заключения договора уступки, стоимость уступаемых прав пропорционально уменьшается. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно через организатора торгов, по телефону 89254222205, эл.почте sac@list.ru в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00 мск.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 14.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00 - 8880532,36 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00

С 16.05.2024 15:00 по 18.05.2024 15:00 - 7992479,12 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2024 15:00 по 18.05.2024 15:00

С 18.05.2024 15:00 по 20.05.2024 15:00 - 7104425,89 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.05.2024 15:00 по 20.05.2024 15:00

С 20.05.2024 15:00 по 22.05.2024 15:00 - 6216372,65 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.05.2024 15:00 по 22.05.2024 15:00

С 22.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00 - 5328319,42 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.05.2024 15:00 по 24.05.2024 15:00

С 24.05.2024 15:00 по 26.05.2024 15:00 - 4440266,18 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.05.2024 15:00 по 26.05.2024 15:00

С 26.05.2024 15:00 по 28.05.2024 15:00 - 3552212,94 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.05.2024 15:00 по 28.05.2024 15:00

С 28.05.2024 15:00 по 30.05.2024 15:00 - 2664159,71 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.05.2024 15:00 по 30.05.2024 15:00

С 30.05.2024 15:00 по 01.06.2024 15:00 - 1776106,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.05.2024 15:00 по 01.06.2024 15:00

С 01.06.2024 15:00 по 03.06.2024 15:00 - 888053,24 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.06.2024 15:00 по 03.06.2024 15:00

С 03.06.2024 15:00 по 05.06.2024 15:00 - 8880,53 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.06.2024 15:00 по 05.06.2024 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Белов Максим Валерьевич
ИНН:	502498703961
Наименование СРО:	Союз АУ НЦРБ
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	17660

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОГРАД"
Краткое наименование:	ООО "ЭКОГРАД"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭКОГРАД"
ИНН:	5245020451
ОГРН:	1135252001390

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской обл.
Номер дела о банкротстве:	N A43-14818/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решением Арбитражного суда Нижегородской обл. (рез.часть) от 29.07.2019 по делу N A43-14818/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	13 апреля 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	

Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:

11 апреля 2024

В соответствии с протоколом N 100002653 об определении участников торгов от 06 июня 2024 г. участниками торгов 100002653 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006610	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1	1
100006612	ИП Цепилов Александр Владимирович ИНН: 250105051793	603000 Россия Нижегородская обл г Нижегород ул Дальняя д 8 108	1

Результаты проведения торгов N 100002653 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100002653 об определении участников торгов от 06 июня 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 8880,53 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест", составляет 15500,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест", 119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 15500,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.