

Протокол о результатах проведения торгов N100002593

25.05.2024

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100002593
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Закрытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта http://ru-trade24.ru и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:	Задаток 20% от начальной цены продажи лота на действующем этапе торгов подлежит перечислению на р/с ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787) N 40702810700003006509 в БРР (АО) к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания периода в котором подается заявка на участие в торгах, с назначением платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Капстройинвест" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 рабочих дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается. Решение организатора торгов об определении победителя торгов принимается в день подведения результатов торгов и оформляется протоколом о результатах проведения торгов, с даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	19 мая 2024 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор уступки прав (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками, за исключением победителя. Оплата по договору осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания (с зачетом задатка) перечислением д/с на р/с ООО "Капстройинвест" (ИНН 7701641326) N 40702810538000244500 в ПАО Сбербанк, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	801 509 992,33
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N3: Право требования к ООО "ЭкоСтрой" (ИНН 5262335405) в размере 300000 руб, к Гусейновой Джабраиле Багир Оглы в размере 884821,42 руб, к ООО "Экойл-Н" (ИНН 5260353014) в размере 150000 руб, к ОП "ЧОО "Оберег" (ИНН 5260361752) в размере 536750,85 руб, к ООО "ЭКО - ДОМ" (ИНН 5247051430) в размере 799638420,06 руб. Начальная цена продажи: 801 509 992,33 руб, без НДС.</p> <p>В случае если к моменту перехода права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (3-м) лицом полностью или частично, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота.</p> <p>Доп. информация по торгам т.89106687075, или эл.почта pavlovidsk@gmail.com, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11.00 до 17.00.</p>

Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 16.04.2024 15:00 по 19.04.2024 15:00 - 801509992,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.04.2024 15:00 по 19.04.2024 15:00

С 19.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00 - 721358993,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.04.2024 15:00 по 22.04.2024 15:00

С 22.04.2024 15:00 по 25.04.2024 15:00 - 641207993,86 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.04.2024 15:00 по 25.04.2024 15:00

С 25.04.2024 15:00 по 28.04.2024 15:00 - 561056994,63 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.04.2024 15:00 по 28.04.2024 15:00

С 28.04.2024 15:00 по 01.05.2024 15:00 - 480905995,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 28.04.2024 15:00 по 01.05.2024 15:00

С 01.05.2024 15:00 по 04.05.2024 15:00 - 400754996,17 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.05.2024 15:00 по 04.05.2024 15:00

С 04.05.2024 15:00 по 07.05.2024 15:00 - 320603996,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.05.2024 15:00 по 07.05.2024 15:00

С 07.05.2024 15:00 по 10.05.2024 15:00 - 240452997,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.05.2024 15:00 по 10.05.2024 15:00

С 10.05.2024 15:00 по 13.05.2024 15:00 - 160301998,47 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.05.2024 15:00 по 13.05.2024 15:00

С 13.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00 - 80150999,23 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.05.2024 15:00 по 16.05.2024 15:00

С 16.05.2024 15:00 по 19.05.2024 15:00 - 801509,99 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.05.2024 15:00 по 19.05.2024 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Павлов Дмитрий Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Адрес местонахождения:	392008 Россия Тамбовская Тамбов Пензенская 34 25
Адрес электронной почты:	pavlovdimas68@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (920) 231-0200

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Павлов Дмитрий Евгеньевич
ИНН:	682965222848
Наименование СРО:	Союз АУ "НЦРБ"

Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	14235
--	-------

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПСТРОЙИНВЕСТ"
Краткое наименование:	ООО "КАПСТРОЙИНВЕСТ"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КАПСТРОЙИНВЕСТ"
ИНН:	7701641326
ОГРН:	1067746230782

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Нижегородской области
Номер дела о банкротстве:	A43-5334/2019
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Нижегородской области от 17.07.2019 (рез. часть) по делу N A43-5334/2019

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	16 марта 2024
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	14 марта 2024

В соответствии с протоколом N 100002593 об определении участников торгов от 25 мая 2024 г. участниками торгов 100002593 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100006457	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1	1
100006460	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ТРАСТ ИНВЕСТ М" ИНН: 9701026860	119017 Россия МОСКВА МОСКВА ВН.ТЕР.Г. МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ ЗАМОСКВОРЕЧЬЕ, ПЯТНИЦКАЯ УЛ. 37 ЭТАЖ/ПОМЕЩ. 2/1, КОМ./ОФИС. 1/172	1
100006461	Парамонова Наталья Владимировна ИНН: 526200656911	603022 Россия Нижегородская обл г Нижний Новгород ул Тимирязева д 13 104	1
100006464	Общество с ограниченной ответственностью "Банкрот.Про" ИНН: 5260453996	603005 Россия Нижегородская область г. Нижний Новгород ул. Пискунова д. 21/2 помещение П26	1
100006465	ИП Душев Александр Александрович ИНН: 526010130172	603087 Россия Нижегородская область Нижний Новгород Верхне-Печерская 8 1 18	1

100006470	Общество с ограниченной ответственностью "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ " АГАСТОН"" ИНН: 7842108576	191036 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург 4-я Советская 16/10 Литера А,21-Н, комната N 1 офис N 1	1
-----------	---	---	---

Результаты проведения торгов N 100002593 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100002593 об определении участников торгов от 25 мая 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 6 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 801509,99 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест", составляет 3600000,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест", 119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 3600000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.