

## Протокол о результатах проведения торгов N100002569

02.04.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002569
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать следующие сведения: -наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); -фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); -номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; -сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий. Заявка на участие должна отвечать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Заявки с прилагаемыми документами на участие принимаются, оператором электронной площадки. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах принимается по результатам рассмотрения всех представленных заявок и оформляется протоколом об определении участников торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	21 февраля 2024 10:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	29 марта 2024 17:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	02 апреля 2024 12:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Оператор торговой площадки определяет участников торгов, проверяет правильность оформления представленных заявителями документов и определяет их соответствие требованиям законодательства Российской Федерации. Принимает решение о признании заявителей участниками торгов или об отказе в допуске к участию в торгах и уведомляет заявителей о принятом решении.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток лицам, не выигравшим торги, возвращается в полном объеме за вычетом комиссии банка за перечисление денежных средств. Задаток, внесенный покупателем при подаче заявки на участие в торгах, засчитывается в счет исполнения обязательств по оплате общей цены Имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победитель торгов участник, предложивший наиболее высокую цену за продаваемое Имущество. Продажа Имущества оформляется договором купли-продажи Имущества, который заключает Арбитражный управляющий с победителем торгов. В течение 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола о результатах торгов Арбитражный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи Имущества с приложением проекта договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене Имущества.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	02.04.2024 15.00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Покупатель обязан оплатить стоимость приобретенного Имущества в размере указанном в договоре в течение 30 календарных дней. В счет оплаты по настоящему договору купли-продажи Продавец засчитывает Задаток в размере 10% от цены, которая действует на данном периоде ее снижения, в который подана заявка, перечисленный Покупателем на расчетный счет Организатора торгов по договору о задатке.
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	450 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	22 500,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок по адресу 216230, Смоленская область, Духовщинский район, дер. Сельцо, площадью 10 000 кв.м, назначение для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровый номер 67:07:0650101:23. Порядок ознакомления оговаривается с организатором торгов. Тышкевич Владислав Юрьевич, адрес для направления корреспонденции: 214018, г. Смоленск, ул. Памфилова, д.5, оф. 410 e-mail: tvlad-117@mail.ru тел. +7(952)-537-20-08.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	45 000,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Земельные участки

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Тышкевич Владислав Юрьевич
<b>ИНН:</b>	672707737570
<b>Адрес местонахождения:</b>	214018 Россия Смоленская Смоленск Ново-Киевская 11 2
<b>Адрес электронной почты:</b>	tvlad-117@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (952) 537-2008

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Тышкевич Владислав Юрьевич
<b>ИНН:</b>	672707737570
<b>Наименование СРО:</b>	СРО СОЮЗ "Гильдия арбитражных управляющих"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	19978

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Иванов
<b>Имя:</b>	Андрей
<b>Отчество:</b>	Алексеевич
<b>ИНН:</b>	670500567543

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Смоленской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A62-1213-4/2021

**Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):**

Определение Арбитражного суда Смоленской области от 20.10.2023 N А62-1213-4/2021

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

**Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:**

**Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:**

**Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:**

20 февраля 2024

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002569 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100002569 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100002569 об определении участников торгов от 02 апреля 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.