

## Протокол о результатах проведения торгов N100002496

19.03.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002496
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 03.02.2024 до 00:00 18.03.2024г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	К участию в аукционе допускаются юридические и физические лица, своевременно подавшие заявки на участие в аукционе и предоставившие документы, указанные в настоящем сообщении, оплатившие сумму задатка по договору о задатке, заключенному с Организатором торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать сведения, установленные п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" (127-ФЗ от 26.10.2002 г., с изменениями и дополнениями). Заявки принимаются на площадке ООО "Ру-Трейд" (www.ru-trade24.ru) с 00:00 03.02.2024 до 00:00 18.03.2024г. Участники к заявке прилагают подписанные электронной цифровой подписью заявителя документы, указанные в п. 11 ст. 110 вышеуказанного Закона.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Претендент подписывает договор внесения задатка и вносит указанную сумму по следующим реквизитам: получатель - Грудева Екатерина Ивановна ИНН 031303224459, р/с 40817810610670064727 Банк получателя: АО "АЛЬФА-БАНК" г. Москва БИК 044525593 к/с 30101810200000000593. В назначении платежа указывать: "Задаток за участие в торгах имуществом от ФИО отправителя". Задаток должен поступить на расчетный счет не позднее 12:00 дня окончания периода действия цены предложения. Возврат сумм задатка лицам, которые участвовали в торгах, но не выиграли их, осуществляется организатором торгов не позднее 5-ти банковских дней на расчетные счета, указанные Претендентами в своих заявках.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем признается покупатель, предложивший наивысшую цену в указанном периоде.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	18 марта 2024 12:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Победитель торгов обязан заключить с конкурсным управляющим договор купли-продажи в течение 5 дней с момента направления ему предложения финансового управляющего о заключении договора купли-продажи

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	50 804 961,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Земельный участок, кадастровый номер 86:01:0401008:1, площадь 332 837,8 кв.м., адрес: ХМАО, Кондинский р-н пггт.Междуреченский ул.Промышленная, 11. На момент проведения торгов могут сохраняться наложенные ограничения, финансовым управляющим проводятся мероприятия по снятию ограничений. Ознакомьтесь с интересующим лотом заранее! Ознакомление с имуществом в рабочие дни с 10:00 до 18:00 по московскому времени, по согласованию по тел 89992486766, эл.почта sales@flbankrot.ru
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должника:</b>	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 03.02.2024 00:00 по 07.02.2024 00:00 - 50804961,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.02.2024 00:00 по 07.02.2024 00:00

С 07.02.2024 00:00 по 11.02.2024 00:00 - 45724464,90 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.02.2024 00:00 по 11.02.2024 00:00

С 11.02.2024 00:00 по 15.02.2024 00:00 - 40643968,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.02.2024 00:00 по 15.02.2024 00:00

С 15.02.2024 00:00 по 19.02.2024 00:00 - 35563472,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.02.2024 00:00 по 19.02.2024 00:00

С 19.02.2024 00:00 по 23.02.2024 00:00 - 30482976,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.02.2024 00:00 по 23.02.2024 00:00

С 23.02.2024 00:00 по 27.02.2024 00:00 - 25402480,50 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.02.2024 00:00 по 27.02.2024 00:00

С 27.02.2024 00:00 по 02.03.2024 00:00 - 20321984,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.02.2024 00:00 по 02.03.2024 00:00

С 02.03.2024 00:00 по 06.03.2024 00:00 - 15241488,30 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.03.2024 00:00 по 06.03.2024 00:00

С 06.03.2024 00:00 по 10.03.2024 00:00 - 10160992,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.03.2024 00:00 по 10.03.2024 00:00

С 10.03.2024 00:00 по 14.03.2024 00:00 - 5080496,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.03.2024 00:00 по 14.03.2024 00:00

С 14.03.2024 00:00 по 18.03.2024 00:00 - 508049,61 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.03.2024 00:00 по 18.03.2024 00:00

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Грудева Екатерина Ивановна
<b>ИНН:</b>	031303224459
<b>Адрес местонахождения:</b>	192242 Россия Санкт-Петербург Санкт Петербург Будапештская 8 2 15

<b>Адрес электронной почты:</b>	sales@flbankrot.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (999) 248-6766

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Грудева Екатерина Ивановна
<b>ИНН:</b>	031303224459
<b>Наименование СРО:</b>	"СОЮЗ АУ НЦРБ"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	11749

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Фредунов
<b>Имя:</b>	Брхиё
<b>Отчество:</b>	Муродович
<b>ИНН:</b>	861604112809

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Кемеровской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A27-24919/2019
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	решение от 20.02.2021

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	28 января 2024

*В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100002496 не поступило ни одной заявки.*

*Результаты проведения торгов N 100002496 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100002496 об определении участников торгов от 19 марта 2024 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.