

## Протокол о результатах проведения торгов N100002433

07.02.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002433
<b>Задаток</b>	ООО "ПЛАНЕТА"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Прием заявок осуществляется на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>. Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд". Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов, и подписана электронной подписью заявителя. Заявитель вправе изменить или отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока подачи заявок на участие в открытых торгах. Организатор торгов обязан обеспечить конфиденциальность сведений, содержащихся в представленных заявках на участие в торгах. Решение об отказе в допуске Заявителя к участию в торгах принимается в случае, если: Заявка на участие в торгах не соответствует установленным требованиям. Представленные Заявителем документы не соответствуют установленным к ним требованиям или сведения, содержащиеся в них, недостоверны. Поступление задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов, не подтверждено на дату составления протокола об определении участников торгов. Снижение начальной цены продажи имущества составляет 5 (пять) процентов от начальной цены продажи, установленной для первого периода проведения торгов посредством публичного предложения, и снижается каждые 3 (три) рабочих дня с даты начала приема заявок</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	<p>Заявки на участие в торгах подаются в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет (по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a>) и оформляются в соответствии с п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития РФ N 495 от 23.07.2015 г. Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа и составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К участию в торгах допускаются физические и юридические лица, своевременно подавшие Оператору электронной площадки заявку и обеспечившие поступление задатка.</p>

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	<p>Размер задатка для участия в торгах составляет 10% (десять процентов) от цены продажи имущества, установленной на каждый определенный период снижения цены. Задаток в размере 10% от цены продажи имущества, действующей на момент подачи заявки на участие в торгах, должен поступить в срок не позднее даты и времени окончания приема заявок того периода действия цены, в котором подана заявка на участие по следующим реквизитам: получатель - ООО "ПЛАНЕТА", р/с 40702810401100018619 в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593, назначение платежа "Задаток за участие в торгах N (указать номер торгов) по продаже имущества ООО "ПЛАНЕТА" в составе лота N_, без НДС".</p> <p>Поступлением задатка считается наличие денежных средств в полном объеме на специальном счете должника, указанном выше. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Денежные средства должны быть внесены заявителем на расчетный счет в срок не позднее даты окончания того периода действия цены, в котором подана заявка на участие в торгах, и считаются внесенными с момента их зачисления на расчетный счет должника. В случае отсутствия в обозначенный выше срок задатка на расчетном счете должника обязательства по внесению задатка считаются неисполненными.</p>
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	<p>Право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества должника принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должника посредством публичного предложения. С даты определения победителя прием заявок прекращается. Подведение итогов при наличии заявок в день окончания соответствующего периода по месту проведения торгов на ЭТП ООО "Ру-Трейд", размещенной в сети Интернет по адресу: <a href="http://ru-trade24.ru/">http://ru-trade24.ru/</a> оформляется протоколом о результатах проведения торгов. В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора.</p>
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	15 февраля 2024 10:30

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение 5-ти дней с даты подписания протокола о результатах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5-ти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается, и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов. В случае если конкурсный управляющий не воспользуется правом предложить заключить договор купли-продажи имущества участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена имущества по сравнению с ценой имущества, предложенной другими участниками торгов, то торги признаются несостоявшимися. Победитель торгов обязан в течение 30 дней со дня подписания договора купли-продажи оплатить стоимость приобретенного имущества (за вычетом внесенного задатка) путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам: получатель ООО "ПЛАНЕТА", расчетный счет N 40702810101100018618 (залоговый), расчетный счет N 40702810901100018614 (основной) в АО "Альфа-Банк", г. Москва, к/с 30101810200000000593, БИК 044525593. Передача имущества конкурсным управляющим и принятие его покупателем осуществляются по передаточному акту, подписываемому сторонами и оформляемому в соответствии с законодательством РФ, после оплаты в полном объеме приобретенного на торгах имущества. Расходы по оформлению перехода права собственности на имущество несет покупатель.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	14 760 900,00
---	---------------

<p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p>	<p>Лот N1: Земельный участок с кадастровым номером 07:04:5600000:926, площадью 54038.00 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер. Парковый, 2. Не обременено залогом. Здание с кадастровым номером 07:10:0101001:329, площадью 107,5 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер Парковый, д 2. Не обременено залогом. Здание с кадастровым номером 07:10:0101001:314, площадью 504,4 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер Парковый, д 2. Не обременено залогом. Здание с кадастровым номером 07:10:0101001:221, площадью 458,6 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер Парковый, д 2. Не обременено залогом. Здание с кадастровым номером 07:10:0101001:216, площадью 1 388,1 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер Парковый, д 2. Не обременено залогом. Здание с кадастровым номером 07:10:0101001:217, площадью 1 192,3 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер Парковый, д 2. Не обременено залогом. Здание с кадастровым номером 07:10:0000000:12369, площадью 2 103,2 кв. м., расположенный по адресу: Кабардино-Балкарская Республика, р-н Прохладненский, с. Учебное, пер Парковый, д 2. Не обременено залогом. Ознакомление с имуществом по согласованию с организатором торгов - org.torgov@gmail.com, 89103701465.</p>
<p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>	<p>,00</p>
<p><b>Классификатор имущества должников:</b></p>	<p>Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки</p>

Периоды снижения цены для лота N1:

С 09.01.2024 10:00 по 12.01.2024 09:59 - 14760900,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.01.2024 10:00 по 12.01.2024 09:59

С 12.01.2024 10:00 по 17.01.2024 09:59 - 14022855,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.01.2024 10:00 по 12.01.2024 23:59

С 15.01.2024 00:00 по 17.01.2024 09:59

С 17.01.2024 10:00 по 22.01.2024 09:59 - 13284810,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.01.2024 10:00 по 19.01.2024 23:59

С 22.01.2024 00:00 по 22.01.2024 09:59

С 22.01.2024 10:00 по 25.01.2024 09:59 - 12546765,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2024 10:00 по 25.01.2024 09:59

С 25.01.2024 10:00 по 30.01.2024 09:59 - 11808720,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.01.2024 10:00 по 26.01.2024 23:59

С 29.01.2024 00:00 по 30.01.2024 09:59

С 30.01.2024 10:00 по 02.02.2024 09:59 - 11070675,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.01.2024 10:00 по 02.02.2024 09:59

С 02.02.2024 10:00 по 07.02.2024 09:59 - 10332630,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.02.2024 10:00 по 02.02.2024 23:59

С 05.02.2024 00:00 по 07.02.2024 09:59

С 07.02.2024 10:00 по 12.02.2024 09:59 - 9594585,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 07.02.2024 10:00 по 09.02.2024 23:59  
С 12.02.2024 00:00 по 12.02.2024 09:59  
С 12.02.2024 10:00 по 15.02.2024 10:00 - 8856540,00 руб.

Периоды приема заявок:  
С 12.02.2024 10:00 по 15.02.2024 10:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
Краткое наименование:	АО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ", АО "ЮЭК"
Фирменное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ЮРЭНЕРГОКОНСАЛТ"
ИНН:	9705156684
ОГРН:	1217700274406
Адрес местонахождения:	115035 Россия ГОРОД МОСКВА ГОРОД МОСКВА УЛИЦА САДОВНИЧЕСКАЯ ДОМ 14 СТРОЕНИЕ 9 ОФИС 307
Адрес электронной почты:	org.torgov@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (495) 114-5121

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Антонов Алексей Андреевич
ИНН:	502717231182
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Авангард"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	18383

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ПЛАНЕТА"
Краткое наименование:	ООО "ПЛАНЕТА"
Фирменное наименование:	ООО "ПЛАНЕТА"
ИНН:	0716006740
ОГРН:	1080716000199

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Кабардино-Балкарской Республики
Номер дела о банкротстве:	А20-3217/2018
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Кабардино-Балкарской Республики о признании банкротом А20-3217/2018 от 09.07.2019

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	30 декабря 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	28 декабря 2023

В соответствии с протоколом N 100002433 об определении участников торгов от 07 февраля 2024 г. участниками торгов 100002433 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005592	Мацухов Мурат Борисович ИНН: 071500197721	360017 Россия Кабардино-Балкарская Республика Нальчик Байсултанова 15 А 33	1

Результаты проведения торгов N 100002433 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100002433 об определении участников торгов от 07 февраля 2024 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 10332630,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Мацухов Мурат Борисович, составляет 10836000,00 рублей.

Участник торгов Мацухов Мурат Борисович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Мацухов Мурат Борисович, 360017 Россия Кабардино-Балкарская Республика Нальчик Байсултанова 15 А 33 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 10836000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.