

## Протокол о результатах проведения торгов N100002341

22.01.2024

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100002341
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Торги проводятся в электронной форме. Оператор электронной площадки ООО "Ру-Трейд" (ИНН 5610149787), сайт площадки (место проведения торгов) <a href="https://ru-trade24.ru/">https://ru-trade24.ru/</a>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Размер задатка 10% от стоимости лота на определённом интервале торгов. Задаток должен поступить на специальный банковский счет до окончания интервала торгов, в котором подается заявка. Назначение платежа при внесении задатка: "Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "ВЛАДАЛКО" по лоту N ____". Проект договора о задатке размещен на сайте ЭТП <a href="https://ru-trade24.ru/">https://ru-trade24.ru/</a> . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа ОАО "ВЛАДАЛКО", ИНН 3302008555, р/с 40702810910000018920 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810000000000602, БИК 041708602. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N ____ (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке

<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов по продаже имущества должников посредством публичного предложения. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должников, но не ниже начальной цены продажи имущества должников, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов по продаже имущества посредством публичного предложения представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должников, но не ниже начальной цены продажи имущества должников, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения имущества принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах по продаже имущества должников посредством публичного предложения. С даты определения победителя торгов по продаже имущества должников, прием заявок прекращается
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	05 февраля 2024 00:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договорам купли-продажи: получатель платежа ОАО "ВЛАДАЛКО", ИНН 3302008555, р/с 40702810510000018922 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 30101810000000000602, БИК 041708602

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	3 150 000,00
---	--------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Имущество, являющееся предметом залога ИП Шлетова Дмитрия Александровича: Лот N1: Земельный участок, площадь 78 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, кадастровый номер: 33:22:032075:117. Вид права: собственность. Ограничение права и обременения объекта недвижимости: бессрочный сервитут в пользу Федерального Казенного учреждения "Центр по обеспечению деятельности Казначейства России" (ИНН 7709895509) / Здание (Трансформаторная подстанция), назначение: нежилое, площадь 26.3 кв.м., адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:95. Вид права: собственность / Помещение (Магазин), назначение: нежилое, площадь 54.7 кв.м. адрес: Владимирская область, г. Владимир, проезд Лыбедский, д. 1, кадастровый номер: 33:22:032075:63. Вид права: собственность. Согласно данных ЕГРН, за объектами недвижимости зарегистрированы ограничения и обременения в виде ипотеки, а также запреты на совершение регистрационных действий в виде арестов. Данные ограничения и обременения будут сниматься после уплаты покупателем цены по договору купли-продажи имущества, входящего в состав лота. Начальная цена по лоту N1 3 150 000 рублей, НДС не облагается. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Батурина, д. 30, оф. 523 с 10:00 до 17:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 18, получатель ООО "ПрофКонсалт" (для Алимова А.А.). Адрес электронной почты: alimovlife@gmail.com
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки; Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.11.2023 00:00 по 04.12.2023 00:00 - 3150000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.11.2023 00:00 по 04.12.2023 00:00

С 04.12.2023 00:00 по 11.12.2023 00:00 - 2835000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.12.2023 00:00 по 11.12.2023 00:00

С 11.12.2023 00:00 по 18.12.2023 00:00 - 2520000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.12.2023 00:00 по 18.12.2023 00:00

С 18.12.2023 00:00 по 25.12.2023 00:00 - 2205000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.12.2023 00:00 по 25.12.2023 00:00

С 25.12.2023 00:00 по 01.01.2024 00:00 - 1890000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.12.2023 00:00 по 01.01.2024 00:00

С 01.01.2024 00:00 по 08.01.2024 00:00 - 1575000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.01.2024 00:00 по 08.01.2024 00:00

С 08.01.2024 00:00 по 15.01.2024 00:00 - 1260000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 08.01.2024 00:00 по 15.01.2024 00:00

С 15.01.2024 00:00 по 22.01.2024 00:00 - 945000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.01.2024 00:00 по 22.01.2024 00:00

С 22.01.2024 00:00 по 29.01.2024 00:00 - 630000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.01.2024 00:00 по 29.01.2024 00:00

С 29.01.2024 00:00 по 05.02.2024 00:00 - 315000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.01.2024 00:00 по 05.02.2024 00:00

#### Сведения об организаторе торгов

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Алимов Александр Александрович
<b>ИНН:</b>	332911567349
<b>Адрес местонахождения:</b>	600023 Россия 33 - Владимирская область Владимир Судогодское шоссе 9 7
<b>Адрес электронной почты:</b>	alimovlife@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (492) 232-6133

#### Сведения об арбитражном управляющем

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Алимов Александр Александрович
<b>ИНН:</b>	332911567349
<b>Наименование СРО:</b>	Союза арбитражных управляющих "Созидание"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	15848

#### Сведения о должнике

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ОАО
<b>Полное наименование:</b>	Открытое акционерное общество "ВЛАДАЛКО"
<b>Краткое наименование:</b>	ОАО "ВЛАДАЛКО"
<b>Фирменное наименование:</b>	Открытое акционерное общество "ВЛАДАЛКО"
<b>ИНН:</b>	3302008555
<b>ОГРН:</b>	1023303351235

#### Сведения о банкротстве

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Владимирской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A11-8992/2020
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определения Арбитражного суда Владимирской области от 21.11.2022г. по делу N A11-8992/2020

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	25 ноября 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	15 ноября 2023

В соответствии с протоколом N 100002341 об определении участников торгов от 22 января 2024 г. участниками торгов 100002341 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005479	ИП Воронин Сергей Николаевич ИНН: 332913941432	600007 Россия Владимирская область Владимир Почаевская 3 32	1
100005481	Дворников Сергей Владимирович ИНН: 332807569300	600015 Россия Владимирская Владимир Чайковского 21 17	1

*Результаты проведения торгов N 100002341 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100002341 об определении участников торгов от 22 января 2024 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 945000,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Дворников Сергей Владимирович, составляет 1070070,00 рублей.

Участник торгов Дворников Сергей Владимирович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Дворников Сергей Владимирович, 600015 Россия Владимирская Владимир Чайковского 21 17 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1070070,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.