

## Протокол о результатах проведения торгов N100001259

28.11.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100001259
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	23 октября 2023 00:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	28 ноября 2023 00:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	28 ноября 2023 12:00
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка на участие в торгах оформляется в виде электронного документа, должна выражать намерение заявителя принять участие в торгах и обязательство участника торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении торгов. Кроме того, заявка должна содержать следующие сведения: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя. Заявка должна содержать сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя

<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Размер задатка составляет 20% от начальной цены лота. Назначение платежа при внесении задатка: Задаток за участие в торгах по продаже имущества ОАО "ВЛАДАЛКО" по лоту N1. Задаток должен поступить на специальный банковский счет в срок не позднее даты и времени составления протокола об определении участников торгов до 10 час. 00 мин. 28.11.2023г. (по московскому времени). Проект договора о задатке размещен на сайте ЭТП <a href="https://ru-trade24.ru/">https://ru-trade24.ru/</a> . Реквизиты платежей для оплаты задатков: получатель платежа ОАО "ВЛАДАЛКО", ИНН 3302008555, р/с 40702810910000018920 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 3010181000000000602, БИК 041708602. В случае если Претендент не будет признан победителем торгов по лоту N1 (далее лот), Организатор торгов обязуется возвратить задаток по лоту по истечении 5 (пяти) рабочих дней с даты подписания протокола об итогах торгов на банковские реквизиты, которые Претендент сообщает организатору торгов в заявлении о возврате задатка, либо указывает в договоре о задатке
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за имущество должника
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	28 ноября 2023 16:00
<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение пяти дней с даты подписания протокола об итогах торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с итогами торгов. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается. Покупатель имущества обязан уплатить цену продажи по договору купли-продажи на банковские реквизиты должника, указанные в настоящем сообщении, не позднее 30 календарных дней с даты подписания договора за вычетом суммы оплаченного задатка. Реквизиты платежей для оплаты по договорам купли-продажи: получатель платежа ОАО "ВЛАДАЛКО", ИНН 3302008555, р/с 40702810510000018922 в ВЛАДИМИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ N8611 ПАО СБЕРБАНК, к/с 3010181000000000602, БИК 041708602

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	140 000 000,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	7 000 000,00

<p><b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b></p>	<p>Имущество, являющееся предметом залога ООО "Торговый дом "Бэст":</p> <p>Лот N1: Здание (Административное здание), назначение: нежилое, площадь 714.7 кв.м. адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:40. Вид права: собственность / Земельный участок, площадь 834 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:110. Вид права: собственность / Здание (Строительство склада ОАО "Владалко"), назначение: нежилое, площадь 640.8 кв.м. адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:118. Вид права: собственность / Земельный участок, площадь 847 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кадастровый номер: 33:22:032075:122. Вид права: собственность / Здание (Реконструируемое здание гаража под производственный цех 4-5 категории (линия розлива ликёрово-водочных изделий), 1 этап строительства), назначение: нежилое, площадь 1330.6 кв.м., адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62, кад.номер: 33:22:032075:91 / Земельный участок, площадью 2357 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Большая Нижегородская, д 62, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, кад.номер: 33:22:032075:116:3У2 (площадь части земельного участка указана с учётом заключения специалиста кадастрового инженера N184 от 04.05.2023г.) / Здание (Склад готовой продукции), назначение: нежилое, площадь 455.2 кв.м., адрес: Владимирская область, МО город Владимир (городской округ), г Владимир, ул Большая Нижегородская, д 62, кад.номер: 33:22:032075:87 / Земельный участок, площадью 610 кв.м., вид разрешенного использования: пищевая промышленность, адрес: Владимирская область, МО г Владимир (городской округ), г Владимир, ул Большая Нижегородская, д 62, Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, кад.номер: 33:22:032075:116:3У1 (площадь части земельного участка указана с учётом заключения специалиста кадастрового инженера N184 от 04.05.2023г.) / 229 наименований имущества.</p> <p>Перечень имущества, входящего в состав лота N1, размещён в приложении к объявлению о продаже имущества, опубликованному в ЕФРСБ в карточке должника. Место нахождения имущества, входящего в состав лота N1: г. Владимир, ул. Большая Нижегородская, д. 62. В объектах недвижимости, реализуемых в рамках лота N1, размещено движимое имущество, принадлежащее ОАО "ВЛАДАЛКО". Объекты недвижимого имущества будут освобождены от движимого имущества после оплаты цены по договору купли-продажи имущества, входящего в состав лота N1. Получение дополнительной информации производится по адресу: г. Владимир, ул. Батурина, д. 30, оф. 523 с 10:00 до 17:00 по моск. времени, ежедневно, кроме выходных и праздничных дней. Тел: 8(4922)32-61-33. Почтовый адрес: 600005, г. Владимир, а/я 18, получатель ООО "ПрофКонсалт" (для Алимова А.А.). Адрес электронной почты: alimovlife@gmail.com</p>
<p><b>Размер задатка, руб.:</b></p>	<p>28 000 000,00</p>

<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки;Машины и оборудование прочие, не включенные в другие группировки;Земельные участки;Прочее
---	---

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Алимов Александр Александрович
<b>ИНН:</b>	332911567349
<b>Адрес местонахождения:</b>	600023 Россия 33 - Владимирская область Владимир Судогодское шоссе 9 7
<b>Адрес электронной почты:</b>	alimovlife@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (492) 232-6133

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Алимов Александр Александрович
<b>ИНН:</b>	332911567349
<b>Наименование СРО:</b>	Союза арбитражных управляющих "Созидание"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	15848

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Открытое акционерное общество "ВЛАДАЛКО"
<b>Краткое наименование:</b>	ОАО "ВЛАДАЛКО"
<b>Фирменное наименование:</b>	Открытое акционерное общество "ВЛАДАЛКО"
<b>ИНН:</b>	3302008555
<b>ОГРН:</b>	1023303351235

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Владимирской области
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A11-8992/2020
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение и Определение Арбитражного суда Владимирской области от 21.11.2022г. по делу N A11-8992/2020

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	21 октября 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	21 октября 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100001259 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100001259 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100001259 об определении участников торгов от 28 ноября 2023 г. участниками торгов

по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.