

Протокол о результатах проведения торгов N100001012

30.11.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100001012
Задаток	ОАО "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 Ф3 N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта ООО "Ру-Трейд" (http://ru-trade24.ru) и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст. 110, 139 Ф3 N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 г. N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП на действующем этапе торгов, перечисляется на спецсчет ОАО "ВО "Технопромэкспорт" (ИНН 7705713236) N 40702810377000900012 в Ф-Л ПАО "БАНК "САНКТ-ПЕТЕРБУРГ" В Г. МОСКВЕ (БИК 044525142, к/с 30101810045250000142), с назначением: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ОАО "ВО "Технопромэкспорт", за лот N1, без НДС", и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб. дней со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников представили заявки, содержащие различные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику, который первым представил заявку на участие в торгах.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	30 ноября 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю предложение заключить договор уступки прав аренды с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания данного договора, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по договору осуществляется в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ОАО "ВО "Технопромэкспорт" (ИНН 7705713236) N 40702810000000237449 в ПАО "Промсвязьбанк" (БИК 044525555, к/с 30101810400000000555).</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	55 296 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	<p>Лот N1: Право аренды на земельный участок на основании Договора NM-01-514794 от 28.09.2007 (адресный ориентир: г. Москва, ул. Новый Арбат, вл. 15, стр. 2; кад. N 77:01:01046:051). Площадь - 0,0136 га; Право аренды на земельный участок на основании Договора NM-01-514795 от 28.09.2007 (адресный ориентир: г. Москва, ул. Новый Арбат, вл. 15, стр. 2; кад. N 77:01:01046:048). Площадь 0,0136 га.</p> <p>ОАО "ВО "Технопромэкспорт" получено согласие ДГИ г.Москвы (арендодатель) на переуступку права аренды по вышеуказанным договорам.</p> <p>Дополнительная информация по торгам, предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни, с 11.00 до 17.00, по тел. 89855303087, эл. почте tpebankruptcy@gmail.com.</p>
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должника:	Право аренды

Периоды снижения цены для лота N1:

С 11.09.2023 15:00 по 14.09.2023 15:00 - 55296000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.09.2023 15:00 по 14.09.2023 15:00

С 14.09.2023 15:00 по 19.09.2023 15:00 - 52531200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.09.2023 15:00 по 19.09.2023 15:00

С 19.09.2023 15:00 по 22.09.2023 15:00 - 49766400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 19.09.2023 15:00 по 22.09.2023 15:00

С 22.09.2023 15:00 по 27.09.2023 15:00 - 47001600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.09.2023 15:00 по 27.09.2023 15:00

С 27.09.2023 15:00 по 02.10.2023 15:00 - 44236800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.09.2023 15:00 по 02.10.2023 15:00

С 02.10.2023 15:00 по 05.10.2023 15:00 - 41472000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.10.2023 15:00 по 05.10.2023 15:00

С 05.10.2023 15:00 по 10.10.2023 15:00 - 38707200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.10.2023 15:00 по 10.10.2023 15:00

С 10.10.2023 15:00 по 13.10.2023 15:00 - 35942400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.10.2023 15:00 по 13.10.2023 15:00

С 13.10.2023 15:00 по 18.10.2023 15:00 - 33177600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 13.10.2023 15:00 по 18.10.2023 15:00

С 18.10.2023 15:00 по 23.10.2023 15:00 - 30412800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 18.10.2023 15:00 по 23.10.2023 15:00

С 23.10.2023 15:00 по 26.10.2023 15:00 - 27648000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.10.2023 15:00 по 26.10.2023 15:00

С 26.10.2023 15:00 по 31.10.2023 15:00 - 24883200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.10.2023 15:00 по 31.10.2023 15:00

С 31.10.2023 15:00 по 03.11.2023 15:00 - 22118400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.10.2023 15:00 по 03.11.2023 15:00

С 03.11.2023 15:00 по 09.11.2023 15:00 - 19353600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.11.2023 15:00 по 09.11.2023 15:00

С 09.11.2023 15:00 по 14.11.2023 15:00 - 16588800,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 09.11.2023 15:00 по 14.11.2023 15:00

С 14.11.2023 15:00 по 17.11.2023 15:00 - 13824000,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 14.11.2023 15:00 по 17.11.2023 15:00

С 17.11.2023 15:00 по 22.11.2023 15:00 - 11059200,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.11.2023 15:00 по 22.11.2023 15:00

С 22.11.2023 15:00 по 27.11.2023 15:00 - 8294400,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.11.2023 15:00 по 27.11.2023 15:00

С 27.11.2023 15:00 по 30.11.2023 15:00 - 5529600,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.11.2023 15:00 по 30.11.2023 15:00

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Лазаренко Леонид Евгеньевич
ИНН:	575300206560
Адрес местонахождения:	123317 Россия г. Москва г. Москва Нагорный проезд 7 5
Адрес электронной почты:	lazarenkotorgi@gmail.com
Номер контактного телефона:	+7 (964) 557-0368

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Лазаренко Леонид Евгеньевич
ИНН:	575300206560
Наименование СРО:	Ассоциация МСРО "Содействие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2822

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ОАО
Полное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
Краткое наименование:	ОАО "ВО "Технопромэкспорт"
Фирменное наименование:	Открытое акционерное общество "Внешнеэкономическое объединение "Технопромэкспорт"
ИНН:	7705713236
ОГРН:	1067746244026

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Москвы
Номер дела о банкротстве:	A40-239581/15
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда города Москвы от 31.03.2017г. по делу NA40-239581/2015

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	05 августа 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	03 августа 2023

В соответствии с протоколом N 100001012 об определении участников торгов от 30 ноября 2023 г. участниками торгов 100001012 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100005206	Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" ИНН: 7736317850	119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1	1

Результаты проведения торгов N 100001012 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100001012 об определении участников торгов от 30 ноября 2023 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 5529600,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест", составляет 5529600,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "ГлобалКомИнвест", 119311 Россия Москва Москва Марии Ульяновой 15 помещ. 2/1, ком. 5, офис1 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 5529600,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.