

## Протокол о результатах проведения торгов N100000999

08.09.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000999
Задаток	ООО "Ру-Трейд"
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Представление заявок на участие в торгах и предложений о цене имущества должника, оформление участия в торгах, проведение торгов и определение победителя торгов осуществляются в соответствии с ФЗ от 26.10.2002г. N127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом Минэкономразвития России от 23.07.2015 г. N495, регламентом пользования ЭТП ООО "Ру-Трейд".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	31 июля 2022 00:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	08 сентября 2023 00:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	09 сентября 2023 12:00

<p><b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b></p>	<p>Заявка на участие в торгах подается в форме электронного документа и должна содержать сведения и документы: а) обязательство участника открытых торгов соблюдать требования, указанные в сообщении о проведении открытых торгов; б) действительную на день представления заявки на участия в торгах выписку из Единого государственного реестра юридических лиц или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для юридического лица), действительную на день представления заявки на участие в торгах выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей или засвидетельствованную в нотариальном порядке копию такой выписки (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица), копию решения об одобрении или о совершении крупной сделки, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации и (или) учредительными документами юридического лица и если для участника открытых торгов приобретение имущества (предприятия) или внесение денежных средств в качестве задатка являются крупной сделкой; в) фирменное наименование (наименование), сведения об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовый адрес (для юридического лица), фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица), номер контактного телефона, адрес электронной почты, идентификационный номер налогоплательщика; г) копии документов, подтверждающих полномочия руководителя (для юридических лиц), представителя по доверенности; д) сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является арбитражный управляющий.</p>
<p><b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b></p>	<p>Задаток в размере 10% начальной цены продажи лота. Задаток вносится единым платежом с обязательным указанием назначения платежа: "За участие в открытых электронных торгах N (указать номер торгов) в форме аукциона по продаже имущества Яворского Романа Богдановича. Реквизиты для внесения задатка: Получатель - ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, ОГРН 1125658038021, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880. Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении. При непоступлении задатка в указанный срок обязанность лиц, желающих принять участие в торгах, по внесению задатка считается неисполненной.</p>
<p><b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b></p>	<p>Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену.</p>
<p><b>Место подведения результатов торгов:</b></p>	<p>Электронная торговая площадка</p>
<p><b>Дата и время подведения результатов торгов:</b></p>	<p>09 сентября 2023 00:00</p>

Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение пяти дней с даты утверждения протокола финансовый управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) должен быть заключен в течение пяти дней с даты получения победителем торгов предложения о заключении данного договора. Победитель торгов перечисляет денежные средства в оплату приобретенного имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи имущества (договор уступки прав требования) по следующим реквизитам: получатель Яворский Роман Богданович, ИНН 781404814624, р/с 40817810455174892039, Северо-Западный банк ОАО "Сбербанк России", БИК 044030653, к/с 30101810500000000653. с назначением платежа "Оплата имущества по договору N".
--	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 500 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	75 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Два имущественных пая Потребительского Гаражно-Строительного Кооператива "Морской каскад-1": Имущественный пай 1 - соответствует автостояночной площадке под условным номером N 78, расположенной в нежилом помещении N88-Н (тип "А N7"), в жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей д. 30, литера А Имущественный пай 2 - соответствует одному подсобному помещению под условным номером N Ц-7, расположенной в нежилом помещении N88-Н (тип "А N7"), в жилом доме по адресу: Санкт-Петербург, ул. Кораблестроителей д.30, литера А.
Размер задатка, руб.:	150 000,00
Классификатор имущества должников:	Права долевого собственности

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	225 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	11 250,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования (дебиторская задолженность) к Васильевой Наталье Геннадьевне (дата рождения: 27.06.1989, ИНН 211669187138) в размере 5 006 000 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 15.01.2020г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 032163195 выдан 04.02.2020г.
Размер задатка, руб.:	22 500,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	220 815,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	11 040,75
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования (дебиторская задолженность) к Васильевой Наталье Геннадьевне (дата рождения: 27.06.1989, ИНН 211669187138) в размере 4 907 000,00 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 19.02.2021г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 037617163 выдан 24.05.2021г.
Размер задатка, руб.:	22 081,50
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N4*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 350 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	67 500,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования (дебиторская задолженность) к Яворской Анастасии Романовны (01.06.1970г.; Место рождения: г. Ленинград, ИНН 781404814624) в размере 30 000 000 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 08.06.2020г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 035088228 от 30 ноября 2020г.
Размер задатка, руб.:	135 000,00
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения о лоте N5*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	1 353 318,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	67 665,90
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Право требования (дебиторская задолженность) к Васильевой Наталье Геннадьевне (дата рождения: 27.06.1989, ИНН 211669187138) в размере 30 073 739,00 рублей. Задолженность подтверждена Определением Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 17.01.2022г. по делу А56-65001/2017, исполнительный лист серия ФС N 037624928 выдан 02.06.2022г.
Размер задатка, руб.:	135 331,80
Классификатор имущества должников:	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Иванушков Сергей Валентинович
ИНН:	292800076799
Адрес местонахождения:	194214 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург пр. Энгельса 93 479
Адрес электронной почты:	hammer100@yandex.ru
Номер контактного телефона:	+7 (921) 894-1314

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Иванушков Сергей Валентинович
ИНН:	292800076799
Наименование СРО:	Союз арбитражных управляющих "Саморегулируемая организация "Северная Столица"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	15812

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Яворский
Имя:	Роман
Отчество:	Богданович
ИНН:	781404814624

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд г. Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-65001/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда города Санкт-Петербурга и Ленинградской области от 16 июня 2018 г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	27 июля 2022

В соответствии с протоколом N 100000999 об определении участников торгов от 08 сентября 2023 г. участниками торгов 100000999 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003594	Абрамков Илья Николаевич ИНН: 780526187672	199397 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Новосмоленская наб. 4 80	1

Результаты проведения торгов N 100000999 следующие:

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000999 об определении участников торгов от 08 сентября 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Абрамков Илья Николаевич ,199397 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Новосмоленская наб. 4 80 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в

лоте N 1, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

#### *Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100000999 об определении участников торгов от 08 сентября 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

#### *Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 100000999 об определении участников торгов от 08 сентября 2023 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 3 несостоявшимися.

#### *Лот N 4*

В соответствии с протоколом N 100000999 об определении участников торгов от 08 сентября 2023 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.

#### *Лот N 5*

В соответствии с протоколом N 100000999 об определении участников торгов от 08 сентября 2023 г. участниками торгов по лоту N 5 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 5 несостоявшимися.