

## Протокол о результатах проведения торгов N100000987

28.08.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000987
Задаток	специальный счет Должника
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	20 июля 2023 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	24 августа 2023 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	28 августа 2023 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от НЦП лота подлежит перечислению на спец.счет НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА" (ИНН 7716653652) N 40702810100013000243 в АО "Банк ДОМ.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК 044525266 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 августа 2023 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	<p>В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов КУ направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя.</p> <p>Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на спец.счет НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА" (ИНН 7716653652) N40702810200013010243 в АО "Банк ДОМ.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК 044525266.</p>

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	606 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	30 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Легковой автомобиль Ford Focus, 2011 г.в., рег. знак K015EX750, VIN X9FMXXEEMBM41505. Залог АО "Банк ДОМ.РФ". Дополнительная информация об имуществе, торгах, тел. 89107481206 или эл.почта <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	60 600,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	459 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	22 950,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Легковой автомобиль Chevrolet Niva, 2012 г.в., рег. знак O765MM199, VIN X9L212300C0429945. Залог АО "Банк ДОМ.РФ". Дополнительная информация об имуществе, торгах, тел. 89107481206 или эл.почта <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	45 900,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

#### Сведения о лоте N3

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	149 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	7 480,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3: Легковой автомобиль ВАЗ 21041-40, 2012 г.в., рег. знак B008PY197, VIN Z9Z210410C0113205. Залог АО "Банк ДОМ.РФ". Дополнительная информация об имуществе, торгах, тел. 89107481206 или эл.почта <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	14 960,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

#### Сведения о лоте N4

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	345 600,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	17 280,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N4: Бортовой грузовой автомобиль 38787-0000010 38786-0000010-11, 2010 г.в., рег. знак P446EO197, VIN Z8J3878LFA0000002. Залог АО "Банк ДОМ.РФ". Дополнительная информация об имуществе, торгах, тел. 89107481206 или эл.почта <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> предоставляется в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	34 560,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Латышев Борис Викторович
ИНН:	575300568391
Адрес местонахождения:	302028 Россия Орловская Орёл
Адрес электронной почты:	<a href="mailto:agentstvo_expert@mail.ru">agentstvo_expert@mail.ru</a>
Номер контактного телефона:	+7 (486) 241-3782

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Латышев Борис Викторович
ИНН:	575300568391
Наименование СРО:	Ассоциация МСРО "Содействие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2857

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	НАО
--------------------------------	-----

Полное наименование:	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА"
Краткое наименование:	НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА"
Фирменное наименование:	НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА"
ИНН:	7716653652
ОГРН:	1097746740156

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N A40-93826/2017
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 24.05.2019 по делу N A40-93826/2017

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 июля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 июля 2023

В соответствии с протоколом N 100000987 об определении участников торгов от 24 августа 2023 г.  
участниками торгов 100000987 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003569	Муртузалиев Мурад Магомедшарипович ИНН: 050205291514	368287 Россия Дагестан село Кули	1
100003567	Запорожец Руслан Евгеньевич ИНН: 325204148365	243550 Россия Брянская пгт. Погар Цветочная 16	3
100003571	Беськаев Андрей Викторович ИНН: 131501681636	431524 Россия Республика Мордовия Атемар Центральная 55 11	3

*Результаты проведения торгов N 100000987 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000987 об определении участников торгов от 24 августа 2023 г.  
участниками торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает  
торги по лоту N 1 несостоявшимися.

Участник торгов Муртузалиев Мурад Магомедшарипович ,368287 Россия Дагестан село Кули вправе  
заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, в соответствии с  
условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100000987 об определении участников торгов от 24 августа 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

### **Лот N 3**

В соответствии с протоколом N 100000987 об определении участников торгов от 24 августа 2023 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 2 заявителя.

По лоту N 3 поступило 5 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 28.08.2023 12:04:23, составило 179520,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 3, предложил участник торгов Запорожец Руслан Евгеньевич .

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Запорожец Руслан Евгеньевич , 243550 Россия Брянская пгт. Погар Цветочная 16 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, по цене 179520,00 рублей.

Участник торгов Беськаев Андрей Викторович, 431524 Россия Республика Мордовия Атемар Центральная 55 11 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 3, составляющее 172040,00 рублей.

### **Лот N 4**

В соответствии с протоколом N 100000987 об определении участников торгов от 24 августа 2023 г. участниками торгов по лоту N 4 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 4 несостоявшимися.