

Протокол о результатах проведения торгов N100000973

25.08.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000973
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявка подается оператору ЭТП в форме электронного документа. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	17 июля 2023 12:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	23 августа 2023 16:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	25 августа 2023 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах необходимо заключить договор задатка, внести задаток и представить заявку на участие в торгах на электронной площадке. Заявка должна содержать: наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; платежные реквизиты для возврата задатка; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться следующие документы: выписка из ЕГРЮЛ или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для юридического лица), выписка из ЕГРИП или засвидетельствованная в нотариальном порядке копия такой выписки (для индивидуального предпринимателя) действительные на день подачи заявки; копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится на специальный банковский счет, получатель: ООО "ЗСХ", ИНН 3525346741, сч. N 40702810232640002446 в ФИЛИАЛ "САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ" АО "АЛЬФА БАНК", кор. счет N3010181060000000786, БИК 044030786 (назначение платежа: задаток на участие в торгах лот N_ по делу N A13-17058/2021) и должен поступить на счет к моменту рассмотрения заявок на участие в торгах (до 16 ч. 00 мин. 23.08.2023)

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену за лот. Если не были представлены заявки на участие в торгах или к участию в торгах был допущен только один участник, организатор торгов принимает решение о признании торгов несостоявшимися.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	25 августа 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Продажа имущества оформляется договором купли-продажи имущества, который заключает и.о.конкурсного управляющего с победителем торгов. В случае неоплаты имущества в течение тридцати дней со дня подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи подлежит расторжению конкурсным управляющим в одностороннем порядке, путем направления уведомления покупателю имущества, при этом покупатель имущества победитель торгов утрачивает право на возврат уплаченной суммы задатка. Сумма задатка включается в конкурсную массу должника.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	2 299 982,01
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	114 999,10
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Одноэтажное кирпичное нежилое здание 590,7 кв.м., кадастровый номер: 35:24:0403002:2511, Земельный участок 827 кв.м., кадастровый номер: 35:24:0403002:85; ЗНП для эксплуатации и использования здания цеха (обременение в виде залога)
Размер задатка, руб.:	229 998,20
Классификатор имущества должников:	Прочее

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Адрес местонахождения:	160000 Россия Вологодская Вологда Псковская 11в 54
Адрес электронной почты:	a.p.69@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (911) 520-8353

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Пермогорский Алексей Валентинович
ИНН:	352514662905
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС "
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	13271

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
--------------------------------	-----

Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Завод строительной химии"
Краткое наименование:	ООО "ЗСХ"
Фирменное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Завод строительной химии"
ИНН:	3525346741
ОГРН:	1153525008867

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Вологодской области
Номер дела о банкротстве:	A13-17058/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	решение Арбитражного суда Вологодской области от 07.11.2022 г. по делу N A13-17058/2021

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	15 июля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	10 июля 2023

В соответствии с протоколом N 100000973 об определении участников торгов от 23 августа 2023 г. участниками торгов 100000973 являются:

Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003058	ИП Бурдман Евгений Михайлович ИНН: 352531504391	160003 Россия Вологодская Вологда Гагарина 42 2	1
100003067	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙ" ИНН: 3525142762	160011 Россия Вологодская область Вологда Ветошкина 54 33	1
100003565	Новожилова Вероника Васильевна ИНН: 350701880402	160014 Россия Вологодская область г. Вологда Заречная 19 12	1

Результаты проведения торгов N 100000973 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000973 об определении участников торгов от 23 августа 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 3 заявителя.

По лоту N 1 поступило 1 предложение о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 25.08.2023 12:07:03, составило 2299982,01 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙ".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТСТРОЙ", 160011 Россия Вологодская область Вологда Ветошкина 54 33 победителем торгов по продаже имущества (предприятия),

указанного в лоте N 1, по цене 2299982,01 рублей.