

## Протокол о результатах проведения торгов N100000958

24.11.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000958
<b>Задаток</b>	Электронная торговая площадка ООО "Ру-Трейд"
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Заявка на участие в торгах оформляется произвольно в письменной форме на русском языке в форме электронного документа и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения:</p> <p>наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя;</p> <p>фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя;</p> <p>номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя;</p> <p>заявка на участие в торгах должна содержать также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, финансовому управляющему и о характере этой заинтересованности, сведения об участии в капитале заявителя финансового управляющего, а также сведения о заявителе, саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является финансовый управляющий.</p> <p>К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя), документы, удостоверяющие личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя.</p> <p>Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке ст. 110, 111, 139 Федерального Закона от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Гражданского кодекса Российской Федерации и иных законодательных актов, регулирующих условия и порядок проведения процедур банкротства и продажи имущества должника. К участию в настоящих торгах допускаются лица, своевременно подавшие заявку, соответствующую требованиям и внесшие в установленный срок задаток.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	19 октября 2023 09:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	23 ноября 2023 16:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала проведения торгов:</b>	24 ноября 2023 11:00

**Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:**

Для участия в торгах претендентам необходимо:  
1. Зарегистрироваться на ЭТП на сайте в сети Интернет: <http://ru-trade24.ru>  
2. В установленный для приема заявок срок, подать заявку на участие в торгах, оплатив при этом задаток на участие в торгах в размере 10 % от начальной цены имущества, а также приложив необходимые документы.  
3. В случае признания участника торгов победителем торгов, в течение тридцати календарных дней оплатить стоимость имущества (за вычетом суммы внесенного задатка).  
В состав конкурсной документации входит заявка на участие в торгах, которая должна быть оформлена в соответствии с требованиями, установленными Регламентом Электронной площадки, п. 11 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", разделом IV приказа Минэкономразвития РФ от 23.07.2015г. N 495, и Положением о порядке, сроках и условиях реализации имущества гражданина. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. Рассмотрение организатором торгов представленной заявки на участие в торгах и принятие решения о допуске заявителя к участию в торгах осуществляются в порядке ст. 110, 111, 139 Федерального Закона от 26 октября 2002 г. N 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)", Гражданского кодекса Российской Федерации и иных законодательных актов, регулирующих условия и порядок проведения процедур банкротства и продажи имущества должника.

**Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:**

Оплата задатка осуществляется заявителем только денежными средствами на специальный банковский счет Электронной торговой площадки по следующим реквизитам: ООО "Ру-Трейд" р/с N 40702810700003006509 в ВБРР (АО), к/с 30101810900000000880 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525880, ИНН 5610149787, КПП 771601001. Задаток считается уплаченным в момент зачисления денежных средств на расчетный счет ООО "Ру-Трейд". Задаток должен быть внесен заявителем в срок, обеспечивающий его поступление на счет, указанный в информационном сообщении о проведении торгов, до даты окончания приема заявок на участие в торгах (23.11.2023 г.). Задаток, внесенный победителем торгов, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества. Суммы внесенных заявителями задатков возвращаются всем заявителям, за исключением победителя торгов, в течение 10-ти банковских дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Задаток не возвращается в случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания договора купли-продажи имущества, а так же в случае неоплаты имущества в установленный срок в соответствии с заключенным договором купли-продажи.

**Порядок и критерии определения победителя торгов:**

По результатам проведения торгов оператор электронной площадки с помощью программных средств электронной площадки, после окончания открытых торгов формирует протокол о результатах проведения торгов и направляет его в форме электронного документа организатору торгов для утверждения. Победитель торгов определяется в соответствии со ст.ст. 110,139 127-ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)". Победителем торгов признается допущенный до торгов участник, предложивший наиболее высокую цену за выставленное на торги имущество.

**Место подведения результатов торгов:**

Электронная торговая площадка

**Дата и время подведения результатов торгов:**

24 ноября 2023 16:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	Договор купли-продажи заключается с победителем торгов в течение 10 дней с даты получения им предложения о заключении договора купли-продажи. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания указанного договора, внесенный задаток ему не возвращается. Оплата в соответствии с договором купли-продажи имущества должна быть осуществлена покупателем в течение тридцати дней со дня подписания этого договора. Оплата имущества производится на расчетный счет Должника по следующим реквизитам: Получатель Кузьмина Виктория Юрьевна (д.р. 29.06.1993 г.), р/с 40817810245256067657, БАНК: Филиал N 7701 Банка ВТБ (публичное акционерное общество) в г. Москве, БИК 044525745, ИНН банка 7702070139, КПП банка: 770943003
---	---

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	357 714,00
<b>Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:</b>	17 886,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Помещение (нежилое), кадастровый номер: 77:04:0005002:2991, адрес: г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Выхино-Жулебино, ул. Привольная, д. 2, стр. 1, пом. 7Л/1, площадь 17,9.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	35 771,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Прочее

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Можаев Константин Викторович
<b>ИНН:</b>	760503200589
<b>Адрес местонахождения:</b>	150023 Россия Ярославская область Ярославль Московский проспект 106 34
<b>Адрес электронной почты:</b>	89036913565@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (903) 691-3565

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Можаев Константин Викторович
<b>ИНН:</b>	760503200589
<b>Наименование СРО:</b>	СОЮЗ АРБИТРАЖНЫХ УПРАВЛЯЮЩИХ "НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР РЕСТРУКТУРИЗАЦИИ И БАНКРОТСТВА"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	14200

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия:</b>	Кузьмина
<b>Имя:</b>	Виктория
<b>Отчество:</b>	Юрьевна
<b>ИНН:</b>	771978754450

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд города Москвы
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	A40-77809/2023
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда города Москвы от 12.10.2023 г.

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	18 октября 2023

*В соответствии с протоколом N 100000958 об определении участников торгов от 23 ноября 2023 г. участниками торгов 100000958 являются:*

*Сведения об участниках торгов:*

<b>№ заявки</b>	<b>Наименование / ФИО заявителя</b>	<b>Адрес места нахождения / места жительства заявителя</b>	<b>№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку</b>
100005076	Алькерхи Мухаммед Самирович ИНН: 771877099396	107589 Россия Москва Москва Хабаровская 22 3 417	1
100005163	Царенко Полина Константиновна ИНН: 773168986600	143405 Россия Московская область Красногорск Вокзальная 16 80	1
100005165	Голяков Сергей Павлович ИНН: 771534811089	127543 Россия Москва Москва Корнейчука 33 107	1
100005166	Бахбахашвили Гоча Домонтьевич ИНН: 632313212066	445004 Россия Самарская Тольятти Мичурина 8	1
100005169	Кравченко Владимир Андреевич ИНН: 771701959714	111673 Россия Москва Москва Салтыковская 7 3 30	1
100005176	Берданов Андрей Васильевич ИНН: 261500050809	625048 Россия Тюменская Тюмень Александра Матросова 1 2 84	1

*Результаты проведения торгов N 100000958 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000958 об определении участников торгов от 23 ноября 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 6 заявителей.

По лоту N 1 поступило 52 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 24.11.2023 11:56:24, составило 1269900,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 1, предложил участник торгов Кравченко Владимир Андреевич.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Кравченко Владимир Андреевич, 111673 Россия Москва Москва Салтыковская 7 3 30 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 1269900,00 рублей.

Участник торгов Берданов Андрей Васильевич, 625048 Россия Тюменская Тюмень Александра Матросова 1 2 84 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 1, составляющее 1252014,00 рублей.

