

## Протокол о результатах проведения торгов N100000920

10.08.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000920
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки принимаются на ЭТП с 10:00 26.06.2023г. К участию допускаются лица, оплатившие задаток и представившие заявку в соответствии приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015г. Договор о задатке опубликован на ЭТП.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки принимаются на ЭТП с 10:00 26.06.2023г. К участию допускаются лица, оплатившие задаток и представившие заявку в соответствии приказом Минэкономразвития N495 от 23.07.2015г. Договор о задатке опубликован на ЭТП.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам: Звездин Алексей Алексеевич ИНН 290304109732 р/с 40817810304008283769 в Архангельское отделение N8637 ПАО СБЕРБАНК к/с 30101810100000000601 БИК 041117601. Задаток должен поступить на счет должника не позднее даты и времени окончания приема заявок для соответствующего периода. Возврат задатка в течение 5 дней.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победитель аукциона определяется в соответствии с пунктом 4 статьи 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)"
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	15 августа 2023 14:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи заключается с победителем в течение 5 дней после подведения итогов торгов

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

### Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	761 983,56
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	земельный участок кадастровый номер 69:10:0152201:106 для ведения личного подсобного хозяйства и ИЖС, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: Тверская обл, р-н Калининский, с/п Славновское, д. Савкино, д. 15, площадь 1495+/-27.11
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 26.06.2023 10:00 по 01.07.2023 10:00 - 761983,56 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.06.2023 10:00 по 01.07.2023 10:00

С 01.07.2023 10:00 по 06.07.2023 10:00 - 685785,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.07.2023 10:00 по 06.07.2023 10:00  
С 06.07.2023 10:00 по 11.07.2023 10:00 - 609586,85 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 06.07.2023 10:00 по 11.07.2023 10:00  
С 11.07.2023 10:00 по 16.07.2023 10:00 - 533388,50 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 11.07.2023 10:00 по 16.07.2023 10:00  
С 16.07.2023 10:00 по 21.07.2023 10:00 - 457190,15 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.07.2023 10:00 по 21.07.2023 10:00  
С 21.07.2023 10:00 по 26.07.2023 10:00 - 380991,80 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 21.07.2023 10:00 по 26.07.2023 10:00  
С 26.07.2023 10:00 по 31.07.2023 10:00 - 304793,45 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 26.07.2023 10:00 по 31.07.2023 10:00  
С 31.07.2023 10:00 по 05.08.2023 10:00 - 228595,10 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 31.07.2023 10:00 по 05.08.2023 10:00  
С 05.08.2023 10:00 по 10.08.2023 10:00 - 152396,76 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 05.08.2023 10:00 по 10.08.2023 10:00  
С 10.08.2023 10:00 по 15.08.2023 10:00 - 76198,41 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 10.08.2023 10:00 по 15.08.2023 10:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Тифанов Сергей Евгеньевич
ИНН:	292800240960
Адрес местонахождения:	163000 Россия Архангельская область Архангельск Поморская 13 144
Адрес электронной почты:	set_73@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (902) 192-8074

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Тифанов Сергей Евгеньевич
ИНН:	292800240960
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	4976

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия:	Звездин
Имя:	Алексей
Отчество:	Алексеевич
ИНН:	290304109732

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Санкт-Петербурга и Ленинградской области
Номер дела о банкротстве:	A56-72484/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Определение Арбитражного суда от 26.02.2023

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 марта 2023

В соответствии с протоколом N 100000920 об определении участников торгов от 10 августа 2023 г. участниками торгов 100000920 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003159	Дергунов Михаил Олегович ИНН: 132611145333	430005 Россия Респ Мордовия Саранск Коммунистическая 25 97	1

*Результаты проведения торгов N 100000920 следующие:*

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000920 об определении участников торгов от 10 августа 2023 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 152396,76 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Дергунов Михаил Олегович, составляет 175775,00 рублей.

Участник торгов Дергунов Михаил Олегович представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Дергунов Михаил Олегович, 430005 Россия Респ Мордовия Саранск Коммунистическая 25 97 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 175775,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.