

## Протокол о результатах проведения торгов N100000851

15.09.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000851
<b>Задаток</b>	ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), БИК 044525880, к/с: 30101810900000000880
<b>Форма проведения торгов:</b>	Публичное предложение
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Открытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	<p>Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям настоящего сообщения, ст. 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Главы 4 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных Приказом МЭРТ РФ N495 от 23.07.2015 г. - размещается на ЭТП.</p> <p>К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие заявку по установленной на ЭТП форме и в установленные сроки, перечислившие сумму задатка, представившие заверенные в установленном порядке копии документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.</p>
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Заявка на участие в торгах оформляется в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя, и должна содержать сведения и приложения согласно требованиям настоящего сообщения, ст. 110 и 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" и Главы 4 Порядка проведения торгов в электронной форме по продаже имущества или предприятия должников в ходе процедур, применяемых в деле о банкротстве, утвержденных Приказом МЭРТ РФ N495 от 23.07.2015 г. - размещается на ЭТП. К участию в торгах допускаются юридические лица, индивидуальные предприниматели и физические лица, подавшие заявку по установленной на ЭТП форме и в установленные сроки, перечислившие сумму задатка, представившие заверенные в установленном порядке копии документов, свидетельствующих о том, что лицо, подавшее заявку, имеет право и возможность принять участие в торгах, а именно: выписка из ЕГРЮЛ (для юридического лица), выписка из ЕГРИП (для индивидуального предпринимателя), копии документов, удостоверяющих личность (для физического лица), надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документы, подтверждающие полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносятся задаток:</b>	Задаток для участия в торгах в форме публичного предложения оплачивается в размере 20% от цены продажи имущества, установленной для конкретного периода публичного предложения и в этот период. Подтверждением поступления задатка является выписка с расчетного счета ЭТП. Задаток оплачивается по следующим реквизитам: ООО "Ру-Трейд", ИНН 5610149787, КПП 771601001, р/с 40702810700003006509 в ВБРР (АО), БИК 044525880, к/с: 30101810900000000880. Возврат задатков для участия в торгах осуществляется в течение 5-ти рабочих дней с даты подведения итогов торгов, на предоставленные претендентом/участником реквизиты. В случае, если участник не предоставил реквизиты для возврата задатка, задаток будет возвращен в течение 5-ти рабочих дней с даты предоставления реквизитов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения становится участник, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене имущества должника, которая не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников торгов. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем становится участник торгов, предложивший максимальную цену за это имущество. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене имущества должника, но не ниже начальной цены продажи имущества должника, установленной для определенного периода проведения торгов, победителем становится участник торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	30 октября 2023 12:00

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:**

В течение пяти дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий ООО "Русспортнедвижимость" направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи с приложением проекта данного договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение пяти дней с даты получения указанного предложения конкурсного управляющего внесенный задаток ему не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор купли-продажи участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	6 777 760,64
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Право требования дебиторской задолженности к ООО "Строймаркет- М" (ИНН 7731586489) в размере 6 777 760,64 руб., подтвержденной в судебном порядке Определением Арбитражного суда города Москвы от 15.09.2021г. по делу NA40-246502/16-71-352 Б
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 27.06.2023 12:00 по 02.07.2023 11:59 - 6777760,64 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.06.2023 12:00 по 02.07.2023 11:59

С 02.07.2023 12:00 по 07.07.2023 11:59 - 5761096,54 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.07.2023 12:00 по 07.07.2023 11:59

С 07.07.2023 12:00 по 12.07.2023 11:59 - 4744432,45 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.07.2023 12:00 по 12.07.2023 11:59

С 12.07.2023 12:00 по 17.07.2023 11:59 - 3727768,35 руб.

Периоды приема заявок:

С 12.07.2023 12:00 по 17.07.2023 11:59

С 17.07.2023 12:00 по 22.07.2023 11:59 - 3168603,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.07.2023 12:00 по 22.07.2023 11:59

С 22.07.2023 12:00 по 27.07.2023 11:59 - 2609437,85 руб.

Периоды приема заявок:

С 22.07.2023 12:00 по 27.07.2023 11:59

С 27.07.2023 12:00 по 01.08.2023 11:59 - 2050272,59 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.07.2023 12:00 по 01.08.2023 11:59

С 01.08.2023 12:00 по 06.08.2023 11:59 - 1742731,70 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.08.2023 12:00 по 06.08.2023 11:59

С 06.08.2023 12:00 по 11.08.2023 11:59 - 1435190,82 руб.

Периоды приема заявок:

С 06.08.2023 12:00 по 11.08.2023 11:59

С 11.08.2023 12:00 по 16.08.2023 11:59 - 1127649,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 11.08.2023 12:00 по 16.08.2023 11:59

С 16.08.2023 12:00 по 21.08.2023 11:59 - 958502,44 руб.

Периоды приема заявок:

С 16.08.2023 12:00 по 21.08.2023 11:59

С 21.08.2023 12:00 по 26.08.2023 11:59 - 789354,95 руб.

Периоды приема заявок:

С 21.08.2023 12:00 по 26.08.2023 11:59

С 26.08.2023 12:00 по 31.08.2023 11:59 - 620207,46 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.08.2023 12:00 по 31.08.2023 11:59

С 31.08.2023 12:00 по 05.09.2023 11:59 - 527176,34 руб.

Периоды приема заявок:

С 31.08.2023 12:00 по 05.09.2023 11:59

С 05.09.2023 12:00 по 10.09.2023 11:59 - 434145,22 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.09.2023 12:00 по 10.09.2023 11:59

С 10.09.2023 12:00 по 15.09.2023 11:59 - 341114,10 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.09.2023 12:00 по 15.09.2023 11:59

С 15.09.2023 12:00 по 20.09.2023 11:59 - 289946,99 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.09.2023 12:00 по 20.09.2023 11:59

С 20.09.2023 12:00 по 25.09.2023 11:59 - 238779,87 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.09.2023 12:00 по 25.09.2023 11:59

С 25.09.2023 12:00 по 30.09.2023 11:59 - 187612,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.09.2023 12:00 по 30.09.2023 11:59

С 30.09.2023 12:00 по 05.10.2023 11:59 - 159470,84 руб.

Периоды приема заявок:

С 30.09.2023 12:00 по 05.10.2023 11:59

С 05.10.2023 12:00 по 10.10.2023 11:59 - 131328,93 руб.

Периоды приема заявок:

С 05.10.2023 12:00 по 10.10.2023 11:59

С 10.10.2023 12:00 по 15.10.2023 11:59 - 103187,02 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.10.2023 12:00 по 15.10.2023 11:59

С 15.10.2023 12:00 по 20.10.2023 11:59 - 87708,96 руб.

Периоды приема заявок:

С 15.10.2023 12:00 по 20.10.2023 11:59

С 20.10.2023 12:00 по 25.10.2023 11:59 - 72230,91 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.10.2023 12:00 по 25.10.2023 11:59

С 25.10.2023 12:00 по 30.10.2023 12:00 - 67777,61 руб.

Периоды приема заявок:

С 25.10.2023 12:00 по 30.10.2023 12:00

Сведения об организаторе торгов

**Организационно-правовая форма:**

Физическое лицо

<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Воронина Алина Алексеевна
<b>ИНН:</b>	503810042907
<b>Адрес местонахождения:</b>	141206 Россия Московская область Пушкино ОПС-6 а/я 12
<b>Адрес электронной почты:</b>	voronina_alina@mail.ru
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (995) 509-2384

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	ДА
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Воронина Алина Алексеевна
<b>ИНН:</b>	503810042907
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ СРО "Северная Столица"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	10858

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Русспортнедвижимость"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "Русспортнедвижимость"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "Русспортнедвижимость"
<b>ИНН:</b>	7743577136
<b>ОГРН:</b>	1057749193633

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд города Москвы
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	А40-246502/2016
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Определение Арбитражного суда города Москвы от 07.10.2022г

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	27 мая 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	23 мая 2023

В соответствии с протоколом N 100000851 об определении участников торгов от 15 сентября 2023 г. участниками торгов 100000851 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100003702	Обухов Иван Сергеевич ИНН: 420542074736	650060 Россия 42 - Кемеровская область г. Кемерово бр. Строителей 28 29	1

Результаты проведения торгов N 100000851 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000851 об определении участников торгов от 15 сентября 2023 г. участником торгов по лоту N 1 признан 1 заявитель.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 341114,10 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Обухов Иван Сергеевич, составляет 351000,00 рублей.

Участник торгов Обухов Иван Сергеевич представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Обухов Иван Сергеевич, 650060 Россия 42 - Кемеровская область г. Кемерово бр. Строителей 28 29 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 351000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.