

## Протокол о результатах проведения торгов N100000796

22.06.2023

### Сведения о торгах

<b>Номер торгов на электронной площадке:</b>	100000796
<b>Задаток</b>	Через организатора торгов
<b>Форма проведения торгов:</b>	Аукцион
<b>Форма подачи ценового предложения:</b>	Закрытая
<b>Порядок представления заявок на участие в торгах:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
<b>Место представления заявок на участие в торгах:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:</b>	15 мая 2023 15:00
<b>Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:</b>	20 июня 2023 15:00
<b>Место представления предложений о цене:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток 20% от НЦП лота подлежит перечислению на р/с ООО "Инфотек" (ИНН 7703769610) N 40702810500010005144 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества ООО "Квартстрой-НН" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае если 2 и более заявки содержат одинаковую цену, победителем признается участник, ранее других представивший заявку на участие в торгах.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	22 июня 2023 15:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (далее-ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и КУ вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата договора осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на р/с ООО "Квартстрой-НН" (ИНН 5262119210) N 40702810138000140745 в ПАО Сбербанк, БИК 044525225 к/с 30101810400000000225).
-------------------------------------------------------------------------------------------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	616 742,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N1: Машиноместо N5.1, адрес: г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д.9, к.1, площадь 11,5 м.кв. кад.N 52:18:0070037:2433. Дополнительная информация предоставляется в течение срока приема заявок по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	123 348,40
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N2*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	622 105,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N2: Машиноместо N6.28, адрес: г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д.9, к.1, площадь 11,6 м.кв. кад. N 52:18:0070037:2956. Дополнительная информация предоставляется в течение срока приема заявок по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	124 421,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

*Сведения о лоте N3*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	1 572 000,00
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N3: Башенный кран производства фирмы SHENYANG SANYO BUILDING MACHINERY CO., LTD. Марка FO/23B, Зав. N721 и секции башенного крана (Башенный кран производства фирмы SHENYANG SANYO BUILDING MACHINERY CO., LTD, YWG). Дополнительная информация предоставляется в течение срока приема заявок по тел. 89163249027 или эл.почте ot.infotek@gmail.com, в рабочие дни с 11 до 17 по мск.
<b>Размер задатка, руб.:</b>	314 400,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Специализированная техника

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
---------------------------------------	-----

<b>Полное наименование:</b>	Общество с ограниченной ответственностью "Инфотек"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "Инфотек"
<b>Фирменное наименование:</b>	ООО "Инфотек"
<b>ИНН:</b>	7703769610
<b>ОГРН:</b>	1127746437830
<b>Адрес местонахождения:</b>	123557 Россия Москва Москва переулок Большой Тишинский 43 этаж цокольный, помещение 8
<b>Адрес электронной почты:</b>	ot.infotek@gmail.com
<b>Номер контактного телефона:</b>	+7 (916) 324-9027

*Сведения об арбитражном управляющем*

<b>Арбитражный управляющий является организатором торгов:</b>	НЕТ
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Павлов Дмитрий Евгеньевич
<b>ИНН:</b>	682965222848
<b>Наименование СРО:</b>	Союз АУ "СРО "СС"
<b>Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:</b>	14235

*Сведения о должнике*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	ООО
<b>Полное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАРТСТРОЙ-НН"
<b>Краткое наименование:</b>	ООО "КВАРТСТРОЙ-НН"
<b>Фирменное наименование:</b>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "КВАРТСТРОЙ-НН"
<b>ИНН:</b>	5262119210
<b>ОГРН:</b>	1035205777210

*Сведения о банкротстве*

<b>Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:</b>	Арбитражный суд Нижегородской обл.
<b>Номер дела о банкротстве:</b>	N A43-47351/2018
<b>Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):</b>	Решение Арбитражного суда Нижегородской обл. от 04.03.2019 (резольютивная часть) по делу N A43-47351/2018

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:</b>	13 мая 2023
<b>Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:</b>	
<b>Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:</b>	11 мая 2023

В соответствии с протоколом N 100000796 об определении участников торгов от 21 июня 2023 г. участниками торгов 100000796 являются:

*Сведения об участниках торгов:*

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002876	Рыбаков Илья Николаевич ИНН: 526106856007	603137 Россия 52 - Нижегородская область Нижний Новгород 40 лет Победы 6 366	2

100002843	Сырых Александр Игоревич ИНН: 590310385880	614014 Россия Пермский край Пермь Красногвардейская 7 1 16	3
100002861	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАШКРАН" ИНН: 3702716440	153021 Россия Ивановская область Г. ИВАНОВО УЛ. КУЗНЕЦОВА Д.109	3

Результаты проведения торгов N 100000796 следующие:

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000796 об определении участников торгов от 21 июня 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.

*Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100000796 об определении участников торгов от 21 июня 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признан 1 заявитель.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 2 несостоявшимися.

Участник торгов Рыбаков Илья Николаевич, 603137 Россия 52 - Нижегородская область Нижний Новгород 40 лет Победы 6 366 вправе заключить договор купли-продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, в соответствии с условиями торгов или представленным им предложением о цене данного имущества (предприятия).

Ценовое предложение участника торгов: 622105,00 руб.

*Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 100000796 об определении участников торгов от 21 июня 2023 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 2 заявителя.

По лоту N 3 на дату окончания приема предложений о цене имущества (предприятия) 22 июня 2023 поступило 2 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

От участников торгов по лоту N 3 поступили следующие предложения о цене имущества (предприятия):

Наименование участника торгов	Предложения о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, руб.
Сырых Александр Игоревич	4000100,00
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАШКРАН"	4400000,00

Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 3, предложил участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАШКРАН".

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "БАШКРАН", 153021 Россия Ивановская область Г. ИВАНОВО УЛ. КУЗНЕЦОВА Д.109 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, по цене 4400000,00 рублей.

Участник торгов Сырых Александр Игоревич, 614014 Россия Пермский край Пермь Красногвардейская 7 1 16 по сравнению с предложениями других участников торгов, за исключением предложения победителя торгов, предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, составляющую 4000100,00 рублей.