

## Протокол о результатах проведения торгов N100000614

11.05.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000614
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки на участие в торгах принимаются оператором электронной торговой площадки с 0 час. 00 мин. 20.03.2023г. до 23 час. 59 мин. 10.05.2023г. по адресу: <a href="https://www.ru-trade24.ru/">https://www.ru-trade24.ru/</a> и должна соответствовать требованиям п. 11 ст. 110 ФЗ-127 "О несостоятельности (банкротстве)".
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка

<b>Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:</b>	Для участия в открытых торгах претенденты (потенциальные покупатели) должны пройти регистрацию на электронной площадке и подать заявку на участие в торгах, а также оплатить задаток. Для участия в открытых торгах заявитель представляет оператору электронной площадки заявку на участие в открытых торгах в форме электронного документа, подписанного электронной цифровой подписью заявителя. Заявка на участие в торгах должна соответствовать требованиям, установленным Законом о банкротстве, Приказом N 495, а также требованиям, указанным в сообщении о проведении торгов. Заявка на участие в торгах составляется в произвольной форме на русском языке и должна содержать указанные в сообщении о проведении торгов следующие сведения: наименование, организационно-правовая форма, место нахождения, почтовый адрес заявителя (для юридического лица); фамилия, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства заявителя (для физического лица); номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя; сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к Должнику, кредиторам, Арбитражному управляющему и о характере этой заинтересованности; сведения об участии в капитале заявителя Арбитражного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является Арбитражный управляющий. К заявке на участие в торгах должны прилагаться копии следующих документов: выписка из единого государственного реестра юридических лиц (для юридического лица); выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуального предпринимателя); документы, удостоверяющие личность (для физического лица); надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица или государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя в соответствии с законодательством соответствующего государства (для иностранного лица); документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя. Документы, прилагаемые к заявке, представляются в форме электронных документов, подписанных электронной цифровой подписью заявителя. К заявке также должна быть приложена копия платежного документа с отметкой банка об исполнении, подтверждающая внесение заявителем задатка на счета, указанные в сообщении о проведении торгов. Заявитель вправе отозвать заявку на участие в открытых торгах не позднее окончания срока представления заявок на участие в открытых торгах, направив об этом уведомление оператору электронной площадки.
<b>Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:</b>	Задаток вносится и должен поступить до 16 час. 00 мин. последнего дня соответствующего периода на расчетный счет организатора торгов: р/с 40702810817000024022 в ПАО "Сбербанк России", Ивановское отделение N8639, БИК: 042406608, к/с 30101810000000000608, получатель ООО "Стройподряд" (ИНН 2310036265). Возврат задатка производится в течение 5 рабочих дней с момента подведения итогов торгов.
<b>Порядок и критерии определения победителя торгов:</b>	Победителем торгов признается участник, предложивший наиболее высокую цену за предмет торгов.
<b>Место подведения результатов торгов:</b>	Электронная торговая площадка
<b>Дата и время подведения результатов торгов:</b>	11 мая 2023 12:00

<b>Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:</b>	В течение 5 (пяти) дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи имущества с приложением проекта данного договора в соответствии с представленным победителем торгов предложением о цене имущества. Договор должен быть подписан Победителем торгов в течение пяти рабочих дней с момента направления в его адрес предложение заключить договор купли-продажи имущества
---	--

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

<b>Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:</b>	6 301 605,60
<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	Лот N12: Нежилое помещение площадью 313,7 кв.м., расположенное по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, Карасунский внутригородской округ, ул. им. Валерия Гассия, д. 2, пом. 2, кадастровый номер: 23:43:0427001:6655 Осмотр имущества производится в рабочие дни по месту его фактического нахождения по предварительному согласованию с организатором торгов
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.03.2023 00:00 по 24.03.2023 23:59 - 6301605,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.03.2023 00:00 по 24.03.2023 23:59

С 27.03.2023 00:00 по 31.03.2023 23:59 - 5776471,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 27.03.2023 00:00 по 31.03.2023 23:59

С 03.04.2023 00:00 по 07.04.2023 23:59 - 5251338,00 руб.

Периоды приема заявок:

С 03.04.2023 00:00 по 07.04.2023 23:59

С 10.04.2023 00:00 по 14.04.2023 23:59 - 4726204,20 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.04.2023 00:00 по 14.04.2023 23:59

С 17.04.2023 00:00 по 21.04.2023 23:59 - 4201070,40 руб.

Периоды приема заявок:

С 17.04.2023 00:00 по 21.04.2023 23:59

С 24.04.2023 00:00 по 28.04.2023 23:59 - 3675936,60 руб.

Периоды приема заявок:

С 24.04.2023 00:00 по 28.04.2023 23:59

С 02.05.2023 00:00 по 10.05.2023 23:59 - 3150802,80 руб.

Периоды приема заявок:

С 02.05.2023 00:00 по 10.05.2023 23:59

*Сведения об организаторе торгов*

<b>Организационно-правовая форма:</b>	Физическое лицо
<b>Фамилия, имя, отчество:</b>	Сергеев Валерий Сергеевич
<b>ИНН:</b>	370240778301

Адрес местонахождения:	153008 Россия Ивановская область г. Иваново ул. Колесанова д. 11 оф. 135
Адрес электронной почты:	svs.svs77@bk.ru
Номер контактного телефона:	+7 (906) 514-8783

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Сергеев Валерий Сергеевич
ИНН:	370240778301
Наименование СРО:	СРО ААУ "ЕВРОСИБ"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	8739

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "СТРОЙПОДРЯД"
Краткое наименование:	ООО "СТРОЙПОДРЯД"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ ФИРМА "СТРОЙПОДРЯД"
ИНН:	2310036265
ОГРН:	1022301621396

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Краснодарского края
Номер дела о банкротстве:	A32-29876/2016
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Краснодарского края по делу A32-29876/2016 от 15.10.2019

*Сведения о публикации сообщения о проведении торгов*

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 марта 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	15 марта 2023

В течение срока представления заявок на участие в торгах N 100000614 не поступило ни одной заявки.

Результаты проведения торгов N 100000614 следующие:

*Лот N 1*

В соответствии с протоколом N 100000614 об определении участников торгов от 11 мая 2023 г. в установленный срок заявки на участие в торгах посредством публичного предложения имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, содержащие цену продажи имущества, которая не ниже начальной цены продажи имущества, установленного для определенного периода, не поступали.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает торги по лоту N 1 несостоявшимися.