

## Протокол о результатах проведения торгов N100000530

03.04.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000530
Задаток	специальный счет Должника
Форма проведения торгов:	Аукцион
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала представления заявок на участие в торгах:	20 февраля 2023 10:00
Дата и время окончания представления заявок на участие в торгах:	30 марта 2023 10:00
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Дата и время начала проведения торгов:	03 апреля 2023 12:00
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного документа. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток для участия в торгах, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Решение организатора торгов о допуске заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 10% от начальной цены продажи лота подлежит перечислению на спец.счет НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА" (ИНН 7716653652) N 40702810100013000243 в АО "Банк ДОМ.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК 044525266 и считается внесенным с момента зачисления на указанный счет, не позднее времени и даты окончания приема заявок. Назначение платежа: "Задаток на участие в торгах N_ по продаже имущества НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА" за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам торгов, за исключением победителя, в течение 5 раб.дней со дня подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота на торгах принадлежит участнику, предложившему максимальную цену за лот.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	03 апреля 2023 15:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю торгов предложение заключить договор купли-продажи (ДКП) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя от подписания ДКП, в течение 5 дней с даты его получения, внесенный задаток этому участнику не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить ДКП участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по ДКП осуществляется покупателем в течение 30 дней с даты подписания договора (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на спец. счет НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА" (ИНН 7716653652) N 40702810200013010243 в АО "Банк ДОМ.РФ", к/с 30101810345250000266, БИК 044525266.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	560 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	56 000,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N1: Автомобиль Ford Focus, 2012 г.в., VIN X9FKXXEЕВКСА84994, ГРЗ С639УТ197. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно у конкурсного управляющего по тел. 89107481206 или эл.почте: <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	56 000,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения о лоте N2*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	353 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	35 300,00

Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N2: Автомобиль Ford Focus, 2011 г.в., VIN X9FMXXEEMBJ26132, ГРЗ K019EX750. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно у конкурсного управляющего по тел. 89107481206 или эл.почте: <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	35 300,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения о лоте N3*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	703 000,00
Величина повышения начальной цены продажи имущества (предприятия), "шаг аукциона", руб.:	70 300,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):	Лот N3: Автомобиль Toyota Camry, 2010 г.в., VIN XW7BK40K60S004112, ГРЗ K023EX750. Получить дополнительную информацию об имуществе, торгах, возможно у конкурсного управляющего по тел. 89107481206 или эл.почте: <a href="mailto:usti.latishev@yur-status.com">usti.latishev@yur-status.com</a> в срок приема заявок, в рабочие дни с 11:00 до 17:00.
Размер задатка, руб.:	70 300,00
Классификатор имущества должников:	Автомобили

*Сведения об организаторе торгов*

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Латышев Борис Викторович
ИНН:	575300568391
Адрес местонахождения:	302028 Россия Орловская Орёл
Адрес электронной почты:	<a href="mailto:agentstvo_expert@mail.ru">agentstvo_expert@mail.ru</a>
Номер контактного телефона:	+7 (486) 241-3782

*Сведения об арбитражном управляющем*

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Латышев Борис Викторович
ИНН:	575300568391
Наименование СРО:	Ассоциация МСРО "Содействие"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2857

*Сведения о должнике*

Организационно-правовая форма:	НАО
Полное наименование:	НЕПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА"
Краткое наименование:	НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА"
Фирменное наименование:	НАО "УПРАВЛЕНИЕ СТРОИТЕЛЬСТВА И ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ИНЖИНИРИНГА"
ИНН:	7716653652
ОГРН:	1097746740156

*Сведения о банкротстве*

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд города Москвы
Номер дела о банкротстве:	N A40-93826/2017

Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда г. Москвы от 24.05.2019 по делу N А40-93826/2017
---	--

**Сведения о публикации сообщения о проведении торгов**

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	11 февраля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 февраля 2023

В соответствии с протоколом N 100000530 об определении участников торгов от 30 марта 2023 г. участниками торгов 100000530 являются:

**Сведения об участниках торгов:**

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002261	Репин Илья Анатольевич ИНН: 662104991523	624130 Россия Свердловская область Город Новоуральск Ленина 136 229	2
100002387	Иванов Арсений Сергеевич ИНН: 530900902501	195197 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург ул. дор. Кушелевская 7 корп.3, лит.А 110	2
100002388	Иванов Арсений Сергеевич ИНН: 530900902501	195197 Россия г. Санкт-Петербург г. Санкт-Петербург ул. дор. Кушелевская 7 корп.3, лит.А 110	3
100002391	Паськов Артем Владимирович ИНН: 645411258913	410056 Россия Саратовская область Саратов Пушкина 12/16 кв. 14	3
100002395	Беськаев Андрей Викторович ИНН: 131501681636	431524 Россия Республика Мордовия Атемар Центральная 55 11	3
100002399	ИП Бабаевский Евгений Анатольевич ИНН: 773375937577	125371 Россия Москва Москва 2-й Тушинский пр-д 10 96	3
100002404	Кулаков Александр Юрьевич ИНН: 503412345797	142605 Россия Московская Орехово-Зуево Лопатина 20а 5	3
100002415	Берданов Андрей Васильевич ИНН: 261500050809	625048 Россия Тюменская Тюмень Александра Матросова 1 2 84	3
100002416	Гуляев Дмитрий Викторович ИНН: 245723171576	192177 Россия Санкт-Петербург Санкт-Петербург Прибрежная 7 62	3

**Результаты проведения торгов N 100000530 следующие:**

**Лот N 1**

В соответствии с протоколом N 100000530 об определении участников торгов от 30 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 0 заявителей.

В соответствии с п. 17 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает

торги по лоту N 1 несостоявшимися.

### *Лот N 2*

В соответствии с протоколом N 100000530 об определении участников торгов от 30 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 2 признаны 2 заявителя.

По лоту N 2 поступило 1 предложение о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 03.04.2023 12:02:33, составило 353000,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 2, предложил участник торгов Репин Илья Анатольевич.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Репин Илья Анатольевич, 624130 Россия Свердловская область Город Новоуральск Ленина 136 229 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 2, по цене 353000,00 рублей.

### *Лот N 3*

В соответствии с протоколом N 100000530 об определении участников торгов от 30 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 3 признаны 7 заявителей.

По лоту N 3 поступило 4 предложений о цене имущества (предприятия), из которых было отклонено 0.

Последнее предложение о цене в ходе торгов поступило 03.04.2023 12:08:21, составило 913900,00 рублей. Наиболее высокую цену за имущество (предприятие), указанное в лоте N 3, предложил участник торгов Паськов Артем Владимирович.

В соответствии с п. 5 ст. 110 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Паськов Артем Владимирович, 410056 Россия Саратовская область Саратов Пушкина 12/16 кв. 14 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 3, по цене 913900,00 рублей.

Участник торгов Бабаевский Евгений Анатольевич, 125371 Россия Москва Москва 2-й Тушинский пр-д 10 96 предложил наиболее высокую цену имущества (предприятия) должника по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя торгов по лоту N 3, составляющее 843600,00 рублей.