

## Протокол о результатах проведения торгов N100000526

28.04.2023

### Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000526
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Для участия в торгах заявитель перечисляет задаток, с помощью программно-аппаратных средств сайта <a href="http://ru-trade24.ru">http://ru-trade24.ru</a> и в соответствии с регламентом, представляет оператору ЭТП заявку на участие в торгах и прилагаемые к ней документы, соответствующие требованиям, установленным ст.110,139 ФЗ N127 "О несостоятельности (банкротстве)", Приказом МЭР России от 23.07.2015 N495, в форме электронного сообщения. Заявка и прилагаемые к ней документы должны быть подписаны квалифицированной электронной подписью заявителя. К участию в торгах допускаются заявители, перечислившие задаток, представившие заявки и прилагаемые к ним документы, которые соответствуют требованиям, установленным Законом о банкротстве и указанным в сообщении о проведении торгов. Заявители, допущенные к участию в торгах, признаются участниками торгов. Допуск заявителей к участию в торгах оформляется протоколом об определении участников торгов.
Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Задаток 20% от НЦП лота на действующем этапе торгов, подлежит перечислению на р/с ООО "САЦ" (ИНН 7724590607) N40702810200010005321 в АКБ "ПЕРЕСВЕТ" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275 и считается внесенным с даты поступления всей суммы на указанный р/с. Назначение платежа: "Задаток для участия в торгах N_ по продаже имущества ООО "Аркада", за лот N_, без НДС". Задатки возвращаются всем участникам, за исключением победителя, в течение 5 раб.дн. со дня подведения итогов торгов.

Порядок и критерии определения победителя торгов:	Право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую предложение о цене, которое не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, при отсутствии предложений других участников. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие различные предложения о цене, но не ниже начальной цены продажи, установленной для определенного периода проведения торгов, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, предложившему максимальную цену за этот лот. В случае, если несколько участников торгов представили в установленный срок заявки, содержащие равные предложения о цене, право приобретения лота принадлежит участнику торгов, который первым представил в установленный срок заявку на участие в торгах. С даты определения победителя торгов по продаже лота посредством публичного предложения прием заявок прекращается.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	04 мая 2023 16:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	В течение 5 дней с даты подписания протокола о результатах проведения торгов конкурсный управляющий направляет победителю предложение заключить договор уступки прав требования (цессии) с приложением проекта договора. В случае отказа или уклонения победителя торгов от подписания данного договора в течение 5 дней с даты получения указанного предложения, внесенный задаток этому участнику торгов не возвращается и конкурсный управляющий вправе предложить заключить договор участнику торгов, которым предложена наиболее высокая цена по сравнению с ценой, предложенной другими участниками торгов, за исключением победителя. Оплата по договору должна быть осуществлена покупателем в течение 30 дней с даты подписания ДКП (с зачетом задатка) перечислением денежных средств на спец. счет ООО "Аркада" (ИНН 9102201520) N40702810900010004813 в АКБ "Пересвет" ПАО, к/с 30101810145250000275, БИК 044525275.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

*Сведения о лоте N1*

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	628 116 784,65
--	----------------

<b>Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознакомления с имуществом (предприятием) должника):</b>	<p>Лот N1: Дебиторская задолженность (права требования) в общем размере 628116784,65 руб., а именно к: ООО "Артсистемстрой" (ИНН 7729407943) 3014830 руб., ООО "Ричленд" (ИНН 7704825755) 270898716,64 руб, ООО "Лойд" (ИНН 7709550977/) 67442279,14 руб, ООО "Ниагара" (ИНН 7702713277) 25569790,4 руб, ООО "Гелинкор" (ИНН 7706217262) 86054676,07 руб, ООО "Новые Сельхозтехнологии " (ИНН 9102201520) 2539,74 руб, ООО "Атрада" (ИНН 7723652794) 6302699,94 руб, АО "Пересвет-Инвест" (ИНН 7723021319) 144138650,82 руб, ООО "МК-20СХ" (ИНН 7802496989) 1193668,99 руб, ООО "Альянс" (ИНН 7714896890) 843401,34 руб, ООО "Сигма" (ИНН 7706217255) 400000 руб, ООО "Эридан" (ИНН 5027233700) 6957500 руб, Пронину О.В. (субсидиарная ответственность по обязательствам ООО "Атрада" дело N А40-314680/2018) 15298031,57 руб.</p> <p>В случае если к моменту перехода права собственности на права требования, дебиторская задолженность будет погашена дебитором или иным (З-м) лицом полностью или частично, а также в случае, если дебитор будет исключен из ЕГРЮЛ, или права требования будут признаны отсутствующими в судебном порядке, то объем передаваемых прав уменьшается на соответствующую сумму с пропорциональным снижением цены продаваемого лота.</p> <p>Ознакомление с имуществом, торгами производится в течение срока приема заявок с 11:00 до 17:00 МСК в рабочие дни по тел. 89254222205, или эл.почте sac@list.ru.</p>
<b>Размер задатка, руб.:</b>	,00
<b>Классификатор имущества должников:</b>	Права требования на краткосрочные долговые обязательства (дебиторская задолженность)

Периоды снижения цены для лота N1:

С 20.03.2023 15:00 по 23.03.2023 15:00 - 628116784,65 руб.

Периоды приема заявок:

С 20.03.2023 15:00 по 23.03.2023 15:00

С 23.03.2023 15:00 по 26.03.2023 15:00 - 314058392,33 руб.

Периоды приема заявок:

С 23.03.2023 15:00 по 26.03.2023 15:00

С 26.03.2023 15:00 по 29.03.2023 15:00 - 157029196,16 руб.

Периоды приема заявок:

С 26.03.2023 15:00 по 29.03.2023 15:00

С 29.03.2023 15:00 по 01.04.2023 15:00 - 78514598,08 руб.

Периоды приема заявок:

С 29.03.2023 15:00 по 01.04.2023 15:00

С 01.04.2023 15:00 по 04.04.2023 15:00 - 39257299,04 руб.

Периоды приема заявок:

С 01.04.2023 15:00 по 04.04.2023 15:00

С 04.04.2023 15:00 по 07.04.2023 15:00 - 19628649,52 руб.

Периоды приема заявок:

С 04.04.2023 15:00 по 07.04.2023 15:00

С 07.04.2023 15:00 по 10.04.2023 15:00 - 9814324,76 руб.

Периоды приема заявок:

С 07.04.2023 15:00 по 10.04.2023 15:00

С 10.04.2023 15:00 по 13.04.2023 15:00 - 4907162,38 руб.

Периоды приема заявок:

С 10.04.2023 15:00 по 13.04.2023 15:00

- С 13.04.2023 15:00 по 16.04.2023 15:00 - 2453581,19 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 13.04.2023 15:00 по 16.04.2023 15:00
- С 16.04.2023 15:00 по 19.04.2023 15:00 - 1226790,60 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 16.04.2023 15:00 по 19.04.2023 15:00
- С 19.04.2023 15:00 по 22.04.2023 15:00 - 613395,30 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 19.04.2023 15:00 по 22.04.2023 15:00
- С 22.04.2023 15:00 по 25.04.2023 15:00 - 306697,65 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 22.04.2023 15:00 по 25.04.2023 15:00
- С 25.04.2023 15:00 по 28.04.2023 15:00 - 153348,82 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 25.04.2023 15:00 по 28.04.2023 15:00
- С 28.04.2023 15:00 по 01.05.2023 15:00 - 76674,41 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 28.04.2023 15:00 по 01.05.2023 15:00
- С 01.05.2023 15:00 по 04.05.2023 15:00 - 38337,20 руб.  
Периоды приема заявок:  
С 01.05.2023 15:00 по 04.05.2023 15:00

#### Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ АУКЦИОННЫЙ ЦЕНТР"
Краткое наименование:	ООО "САЦ"
Фирменное наименование:	ООО"Специализированный Аукционный центр"
ИНН:	7724590607
ОГРН:	5067746760747
Адрес местонахождения:	140000 Россия Московская область Люберцы ПРОСПЕКТ ОКТЯБРЬСКИЙ 259 ЛИТЕР Д ОФИС 108
Адрес электронной почты:	sac@list.ru
Номер контактного телефона:	+7 (925) 422-2205

#### Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	НЕТ
Фамилия, имя, отчество:	Карпенко Александр Юрьевич
ИНН:	505077824204
Наименование СРО:	Союз АУ "СРО "СС"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	20156

#### Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	ООО
Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРКАДА"
Краткое наименование:	ООО "АРКАДА"
Фирменное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АРКАДА"
ИНН:	9102201520
ОГРН:	1159102131627

#### Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Московской области
Номер дела о банкротстве:	A41-66144/2020
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Московской области от 03.08.2021 по делу N A41-66144/2020 в отношении ООО "Аркада"

#### Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	18 февраля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	16 февраля 2023

В соответствии с протоколом N 100000526 об определении участников торгов от 28 апреля 2023 г. участниками торгов 100000526 являются:

#### Сведения об участниках торгов:

N заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	N лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002619	Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг" ИНН: 7714432785	123007 Россия Москва Москва проезд 2-й Хорошёвский 7 1 антресоль 1 этажа, пом. IX, комната 1,2	1
100002623	Социально ориентированный фонд "КАПИТАЛ" ИНН: 6311181914	443079 Россия Самарская область Самара Гагарина 65 58	1

#### Результаты проведения торгов N 100000526 следующие:

##### Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000526 об определении участников торгов от 28 апреля 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 2 заявителя.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 153348,82 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг", составляет 183350,00 рублей.

Участник торгов Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает участника торгов Общество с ограниченной ответственностью "Пересвет-Холдинг", 123007 Россия Москва Москва проезд 2-й Хорошёвский 7 1 антресоль 1 этажа, пом. IX, комната 1,2 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 183350,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.

