

Протокол о результатах проведения торгов N100000513

14.03.2023

Сведения о торгах

Номер торгов на электронной площадке:	100000513
Задаток	Через организатора торгов
Форма проведения торгов:	Публичное предложение
Форма подачи ценового предложения:	Открытая
Порядок представления заявок на участие в торгах:	Заявки с прилагаемыми документами на участие принимаются в следующем порядке: начиная с 11:00 ч. 13.02.2023 г. по 11:00 ч. 14.02.2023 г., цена продажи лота составляет начальную цену, указанную в настоящем сообщении; начиная с 11:00 ч. 14.02.2023 г. по 11:00 ч. 27.03.2022 г. цена продажи лотов последовательно снижается на один шаг. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 750 000,00 руб. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - каждый 1 календарный день (ежедневно). На 1 этапе повторного публичного предложения цена продажи Имущества составляет 32 448 384,00 руб. Количество проведения торгов 43. На 43 этапе повторного публичного предложения цена продажи имущества снижается до 948 384,00 руб. (минимальная цена продажи).
Место представления заявок на участие в торгах:	Электронная торговая площадка
Место представления предложений о цене:	Электронная торговая площадка
Порядок оформления участия в торгах, перечень предоставляемых участниками торгов документов и требования к их оформлению:	Заявки с прилагаемыми документами на участие принимаются в следующем порядке: начиная с 11:00 ч. 13.02.2023 г. по 11:00 ч. 14.02.2023 г., цена продажи лота составляет начальную цену, указанную в настоящем сообщении; начиная с 11:00 ч. 14.02.2023 г. по 11:00 ч. 27.03.2022 г. цена продажи лотов последовательно снижается на один шаг. Величина снижения начальной цены продажи имущества должника - 750 000,00 руб. Срок, по истечении которого последовательно снижается начальная цена - каждый 1 календарный день (ежедневно). На 1 этапе повторного публичного предложения цена продажи Имущества составляет 32 448 384,00 руб. Количество проведения торгов 43. На 43 этапе повторного публичного предложения цена продажи имущества снижается до 948 384,00 руб. (минимальная цена продажи). Заявка на участие в торгах оформляется в произвольной форме на русском языке, включает в себя наименование, организационно-правовую форму, место нахождения, почтовый адрес (для юридического лица) заявителя; фамилию, имя, отчество, паспортные данные, сведения о месте жительства (для физического лица) заявителя; номер контактного телефона, адрес электронной почты заявителя, а также сведения о наличии или об отсутствии заинтересованности заявителя по отношению к должнику, кредиторам, конкурсному управлению и о характере этой заинтересованности, сведения об участие в капитале заявителя конкурсного управляющего, а также саморегулируемой организации арбитражных управляющих, членом или руководителем которой является конкурсный управляющий. К заявке на участие прилагаются выписка из ЕГРЮЛ или ЕГРИП, копии документов, удостоверяющих личность, документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя.

Сроки и порядок внесения и возврата задатка, реквизиты счетов, на которые вносится задаток:	Для участия в торгах не позднее окончания срока представления заявок заявитель перечисляет задаток в размере 10% от начальной цены, установленной на данном интервале продажи лота на специальный банковский счет должника: получатель: АО "Роспечать" (ИНН 7107003222), специальный счет N40702810438000151298, ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225. Представленная заявка на участие в торгах подлежит регистрации оператором электронной площадки. Внесенные задатки, в случае отмены торгов, подлежат возврату в течение 5-ти банковских дней с даты подведения итогов торгов.
Порядок и критерии определения победителя торгов:	Победителем признается участник, первый подавший заявку на участие в торгах на установленном интервале.
Место подведения результатов торгов:	Электронная торговая площадка
Дата и время подведения результатов торгов:	28 марта 2023 12:00
Порядок и срок заключения договора купли-продажи имущества (предприятия) должника:	Договор купли-продажи по результатам торгов подписывается в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола об итогах торгов. Оплата по договору купли-продажи осуществляется в течение 30 календарных дней со дня его подписания на счет продавца по следующим реквизитам: получатель АО "Роспечать" (ИНН 7107003222), специальный счет N40702810438000151298, ПАО "Сбербанк", к/с 30101810400000000225 в ГУ Банка России по ЦФО, БИК 044525225.

В соответствии с сообщением о проведении открытых торгов на продажу выставлено следующее имущество (предприятие) должника:

Сведения о лоте N1

Начальная цена продажи имущества (предприятия) должника, руб.:	32 448 384,00
Сведения об имуществе должника (состав, характеристики, описание, порядок ознкомления с имуществом (предприятием) должника):	Земельный участок: категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование - для эксплуатации административного здания и котельной, площадь 5 493 +/- 26 кв. м, расположенный по адресу: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир административное здание. Почтовый адрес ориентира: Тульская обл., г. Тула, р-н Привокзальный, пр-д Китаевский, д. 6. Кадастровый номер: 71:30:020503:18; Административное здание: назначение: нежилое здание, общая площадь 400,2 кв. м, количество этажей: 2, в том числе подземных 0. Адрес (местонахождение): Тульская область, г. Тула, пр-д Китаевский, д. 6. Кадастровый номер: 71:30:020503:205; Нежилое здание (котельная): назначение: нежилое, общая площадь: 272,3 кв. м, количество этажей: 1, а также подземных 0, расположенное по адресу Тульская обл., г. Тула, р-н Привокзальный, пр-д Китаевский, д. 6. Кадастровый номер: 71:30:020503:281; Нежилое здание (проходная): назначение: нежилое, общая площадь: 12,3 кв. м, количество этажей: 1, а также подземных 0, расположенное по адресу Тульская обл., г. Тула, р-н Привокзальный, пр-д Китаевский, д. 6. Кадастровый номер: 71:30:020503:251.
Размер задатка, руб.:	,00
Классификатор имущества должников:	Земельные участки; Здания (кроме жилых) и сооружения, не включенные в другие группировки

Периоды снижения цены для лота N1:

С 13.02.2023 11:00 по 14.02.2023 11:00 - 32448384,00 руб.

Периоды приема заявок:

- С 13.02.2023 11:00 по 14.02.2023 11:00
- С 14.02.2023 11:00 по 15.02.2023 11:00 - 31698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.02.2023 11:00 по 15.02.2023 11:00
- С 15.02.2023 11:00 по 16.02.2023 11:00 - 30948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.02.2023 11:00 по 16.02.2023 11:00
- С 16.02.2023 11:00 по 17.02.2023 11:00 - 30198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.02.2023 11:00 по 17.02.2023 11:00
- С 17.02.2023 11:00 по 18.02.2023 11:00 - 29448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.02.2023 11:00 по 18.02.2023 11:00
- С 18.02.2023 11:00 по 19.02.2023 11:00 - 28698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.02.2023 11:00 по 19.02.2023 11:00
- С 19.02.2023 11:00 по 20.02.2023 11:00 - 27948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 19.02.2023 11:00 по 20.02.2023 11:00
- С 20.02.2023 11:00 по 21.02.2023 11:00 - 27198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.02.2023 11:00 по 21.02.2023 11:00
- С 21.02.2023 11:00 по 22.02.2023 11:00 - 26448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.02.2023 11:00 по 22.02.2023 11:00
- С 22.02.2023 11:00 по 23.02.2023 11:00 - 25698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.02.2023 11:00 по 23.02.2023 11:00
- С 23.02.2023 11:00 по 24.02.2023 11:00 - 24948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.02.2023 11:00 по 24.02.2023 11:00
- С 24.02.2023 11:00 по 25.02.2023 11:00 - 24198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.02.2023 11:00 по 25.02.2023 11:00
- С 25.02.2023 11:00 по 26.02.2023 11:00 - 23448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.02.2023 11:00 по 26.02.2023 11:00
- С 26.02.2023 11:00 по 27.02.2023 11:00 - 22698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.02.2023 11:00 по 27.02.2023 11:00
- С 27.02.2023 11:00 по 28.02.2023 11:00 - 21948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.02.2023 11:00 по 28.02.2023 11:00
- С 28.02.2023 11:00 по 01.03.2023 11:00 - 21198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 28.02.2023 11:00 по 01.03.2023 11:00
- С 01.03.2023 11:00 по 02.03.2023 11:00 - 20448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 01.03.2023 11:00 по 02.03.2023 11:00
- С 02.03.2023 11:00 по 03.03.2023 11:00 - 19698384,00 руб.
Периоды приема заявок:

С 02.03.2023 11:00 по 03.03.2023 11:00
С 03.03.2023 11:00 по 04.03.2023 11:00 - 18948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 03.03.2023 11:00 по 04.03.2023 11:00
С 04.03.2023 11:00 по 05.03.2023 11:00 - 18198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 04.03.2023 11:00 по 05.03.2023 11:00
С 05.03.2023 11:00 по 06.03.2023 11:00 - 17448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 05.03.2023 11:00 по 06.03.2023 11:00
С 06.03.2023 11:00 по 07.03.2023 11:00 - 16698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 06.03.2023 11:00 по 07.03.2023 11:00
С 07.03.2023 11:00 по 08.03.2023 11:00 - 15948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 07.03.2023 11:00 по 08.03.2023 11:00
С 08.03.2023 11:00 по 09.03.2023 11:00 - 15198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 08.03.2023 11:00 по 09.03.2023 11:00
С 09.03.2023 11:00 по 10.03.2023 11:00 - 14448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 09.03.2023 11:00 по 10.03.2023 11:00
С 10.03.2023 11:00 по 11.03.2023 11:00 - 13698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 10.03.2023 11:00 по 11.03.2023 11:00
С 11.03.2023 11:00 по 12.03.2023 11:00 - 12948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 11.03.2023 11:00 по 12.03.2023 11:00
С 12.03.2023 11:00 по 13.03.2023 11:00 - 12198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 12.03.2023 11:00 по 13.03.2023 11:00
С 13.03.2023 11:00 по 14.03.2023 11:00 - 11448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 13.03.2023 11:00 по 14.03.2023 11:00
С 14.03.2023 11:00 по 15.03.2023 11:00 - 10698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 14.03.2023 11:00 по 15.03.2023 11:00
С 15.03.2023 11:00 по 16.03.2023 11:00 - 9948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 15.03.2023 11:00 по 16.03.2023 11:00
С 16.03.2023 11:00 по 17.03.2023 11:00 - 9198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 16.03.2023 11:00 по 17.03.2023 11:00
С 17.03.2023 11:00 по 18.03.2023 11:00 - 8448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 17.03.2023 11:00 по 18.03.2023 11:00
С 18.03.2023 11:00 по 19.03.2023 11:00 - 7698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 18.03.2023 11:00 по 19.03.2023 11:00
С 19.03.2023 11:00 по 20.03.2023 11:00 - 6948384,00 руб.
Периоды приема заявок:

С 19.03.2023 11:00 по 20.03.2023 11:00
С 20.03.2023 11:00 по 21.03.2023 11:00 - 6198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 20.03.2023 11:00 по 21.03.2023 11:00
С 21.03.2023 11:00 по 22.03.2023 11:00 - 5448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 21.03.2023 11:00 по 22.03.2023 11:00
С 22.03.2023 11:00 по 23.03.2023 11:00 - 4698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 22.03.2023 11:00 по 23.03.2023 11:00
С 23.03.2023 11:00 по 24.03.2023 11:00 - 3948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 23.03.2023 11:00 по 24.03.2023 11:00
С 24.03.2023 11:00 по 25.03.2023 11:00 - 3198384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 24.03.2023 11:00 по 25.03.2023 11:00
С 25.03.2023 11:00 по 26.03.2023 11:00 - 2448384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 25.03.2023 11:00 по 26.03.2023 11:00
С 26.03.2023 11:00 по 27.03.2023 11:00 - 1698384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 26.03.2023 11:00 по 27.03.2023 11:00
С 27.03.2023 11:00 по 28.03.2023 10:59 - 948384,00 руб.
Периоды приема заявок:
С 27.03.2023 11:00 по 28.03.2023 10:59

Сведения об организаторе торгов

Организационно-правовая форма:	Физическое лицо
Фамилия, имя, отчество:	Куликов Юрий Васильевич
ИНН:	500301203390
Адрес местонахождения:	142711 Россия Московская Петровское 132 7
Адрес электронной почты:	7645274@mail.ru
Номер контактного телефона:	+7 (916) 694-0073

Сведения об арбитражном управляющем

Арбитражный управляющий является организатором торгов:	ДА
Фамилия, имя, отчество:	Куликов Юрий Васильевич
ИНН:	500301203390
Наименование СРО:	Союз АУ "Созидание"
Регистрационный номер в сводном государственном реестре арбитражных управляющих:	2733

Сведения о должнике

Организационно-правовая форма:	АО
Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСПЕЧАТЬ" ТУЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ
Краткое наименование:	АО "Роспечать"
Фирменное наименование:	АО "Роспечать"
ИНН:	7107003222
ОГРН:	1027100593409

Сведения о банкротстве

Наименование арбитражного суда, рассматривающего дело о банкротстве:	Арбитражный суд Тульской области
Номер дела о банкротстве:	А68-6249/2021
Основание для проведения торгов (реквизиты судебного акта арбитражного суда):	Решение Арбитражного суда Тульской области от 02.06.2022 г. по делу N А68-6249/2021, Положение о торгах, представленное залоговым кредитором

Сведения о публикации сообщения о проведении торгов

Дата публикации сообщения о проведении торгов в официальном издании:	11 февраля 2023
Дата публикации сообщения о проведении торгов в печатном органе по месту нахождения должника:	11 февраля 2023
Дата размещения сообщения о проведении торгов в официальном в Едином федеральном реестре сведений о банкротстве:	09 февраля 2023

В соответствии с протоколом N 100000513 об определении участников торгов от 14 марта 2023 г. участниками торгов 100000513 являются:

Сведения об участниках торгов:

№ заявки	Наименование / ФИО заявителя	Адрес места нахождения / места жительства заявителя	№ лота (лотов), по которым заявитель подал заявку
100002222	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУКЦИОННЫЙ БРОКЕР" ИНН: 6230123008	390037 Россия Рязанская область рязань зубковой 18 12 73	1
100002223	ИП Арабина Наталья Анатольевна ИНН: 616607560335	344093 Россия Ростовская обл. Ростов-на-Дону Днепропетровская 44 30	1
100002224	Общество с ограниченной ответственностью "Торгпроф" ИНН: 3811472627	664047 Россия Иркутская область Иркутск Депутатская 42/2	1
100002225	Чистяков Денис Вячеславович ИНН: 710709623297	300012 Россия Тульская Тула Кауля 51 3 2	1

Результаты проведения торгов N 100000513 следующие:

Лот N 1

В соответствии с протоколом N 100000513 об определении участников торгов от 14 марта 2023 г. участниками торгов по лоту N 1 признаны 4 заявителей.

В соответствии с условиями торгов начальная цена продажи имущества (предприятия), указанная в лоте N 1 в период подачи заявки установлена в размере 12948384,00 рублей.

Предложение о цене имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, представленное участником торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУКЦИОННЫЙ БРОКЕР", составляет 13101000,00 рублей.

Участник торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУКЦИОННЫЙ БРОКЕР" представил в установленный срок заявку на участие в торгах, содержащую наиболее высокую цену продажи имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, которая не ниже начальной цены продажи имущества (предприятия), установленной в данном периоде.

В соответствии с п. 4 ст. 139 ФЗ "О несостоятельности (банкротстве)" N 127-ФЗ Организатор торгов признает

участника торгов ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АУКЦИОННЫЙ БРОКЕР", 390037 Россия Рязанская область рязань зубковой 18 12 73 победителем торгов по продаже имущества (предприятия), указанного в лоте N 1, по цене 13101000,00 рублей.

С даты определения победителя торгов по продаже имущества должника посредством публичного предложения прием заявок по лоту N 1 прекращается.